

**U C H W A Ł A NR 494/VI/39/2013**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**  
**z dnia 27 listopada 2013 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 10/28 w obrębie 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Wyraża zgodę na ustanowienie nieodpłatnej służebności na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 10/28 w obrębie 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.

2. Służebność ustanowiona jest w celu wybudowania linii energetycznej i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Uchyla uchwałę Nr 387/VI/32/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 11 kwietnia 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 10/28 w obrębie 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Andrzej Cieślowski**

## U Z A S A D N I E N I E

**do uchwały Nr 494/VI/39/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie ustanowienia przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 10/28 w obrębie 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.**

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna w dniu 11 kwietnia 2013 r. podjęła Uchwałę Nr 387/VI/32/2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna (odpłatnej) służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 10/28 w obrębie 02-02 w Konstancinie-Jeziornie.

PGE Dystrybucja S.A. inwestycji budowy podstacji energetycznej i przyłącza do nowobudowanego żłobka i modernizowanego przedszkola nie miała w swoich planach inwestycyjnych na 2013 r. i nie rezerwowała koniecznych środków finansowych.

W związku z harmonogramem rzeczowo-finansowym budowy żłobka i modernizacji przedszkola konieczne jest pilne wykonanie nowych elementów sieci energetycznej w związku z czym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały oraz uchylenie Uchwały Nr 387/VI/32/2013z dnia 11 kwietnia 2013 roku.

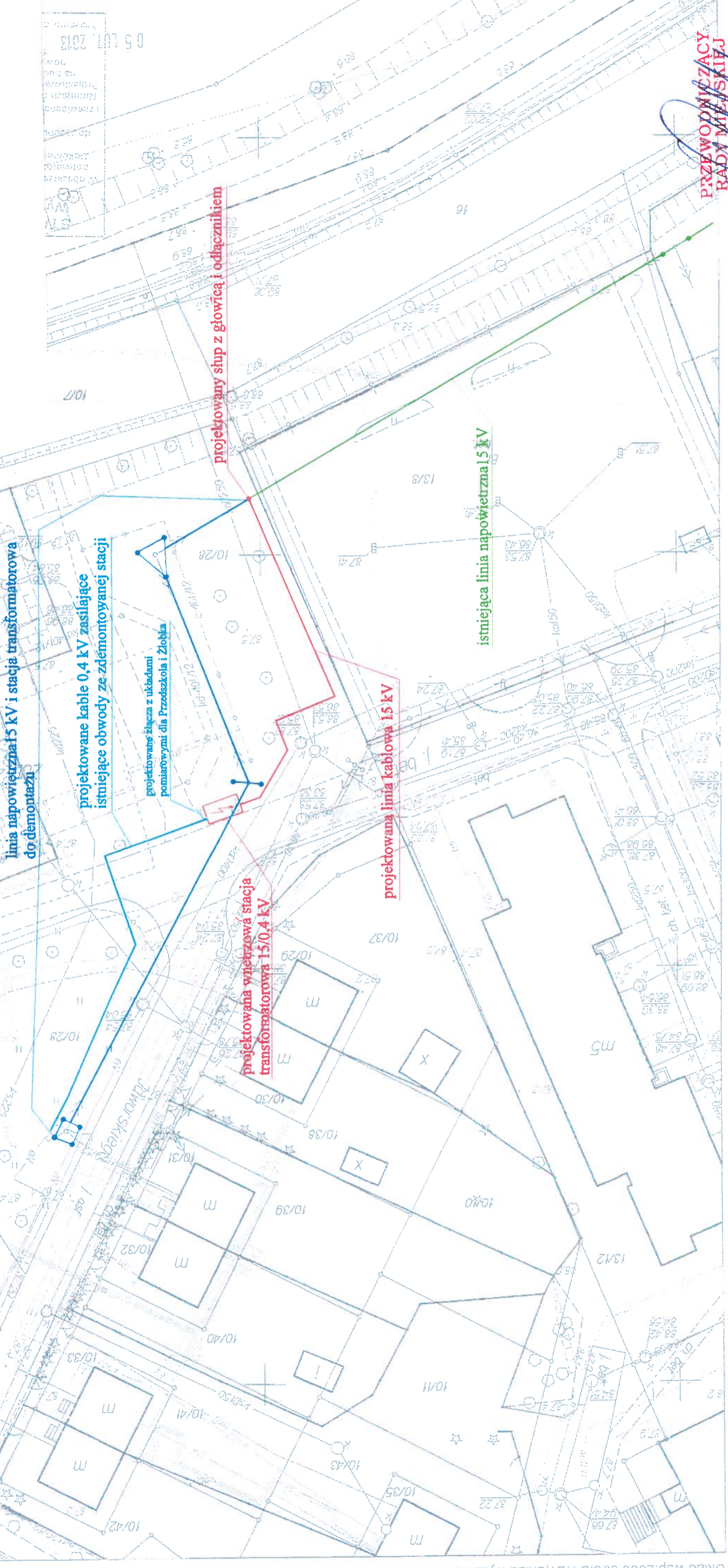
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*Andrzej Cieślowski*



Baza : mKonstancinJeziora.MAP Adresy\_KonstancinJeziora.MAP  
Starostwo Powiatowe w Piasiecznie, Wydział Geodezji i Katastru  
Układ wsp.2000 strefa 7/21 ,układ wys.Kronszadt 86

Załącznik do Uchwały Nr 191/VI/2013 z dnia 27.10.2013 r.

Przebieg służebności



**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
*Andrzej Ciesławski*

Tytuł opracowania	Demontaż istniejącej linii napowietrznej 15 kV i stacji transformatorowej 15/0,4 kV. Budowa linii kablowych 15 kV i 0,4 kV oraz wewnętrznej stacji transformatorowej 15/0,4 kV	Rys. nr	<b>1</b>
Tytuł rysunku	Wstępny projekt usytuowania urządzeń	Skala:	1:500
Inwestor	PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa	Data:	03.2013
Lokalizacja	Konstancin-Jeziorna ul. Jaworskiego dz. 10/28 obr. 02-02	Projektował:	inż. A. Sokolik upr. MAZ0305/PWOE/04