

z dnia 27 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu
nr 8 położonego w Konstancinie-Jeziornie w budynku przy ulicy Sobieskiego 10A**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 8 położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Sobieskiego 10A o powierzchni 37,73 m², dla którego IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą Nr WA11/00009308/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Krawski

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Nr 488/VI/39/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu nr 8 położonego w Konstancinie-Jeziornie w budynku przy ulicy Sobieskiego 10A.

W zasobie nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna znajduje się lokal nr 8 stanowiący spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, który położony jest w Konstancinie-Jeziornie w budynku wielorodzinnym przy ulicy Sobieskiego 10A. Powierzchnia użytkowa omawianego lokalu wynosi 37,73 m². Mieszkanie usytuowane jest na I piętrze i składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Dla przedmiotowego spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu Sąd Rejonowy w Piasecznie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WAII/00009308/2. Lokal wchodzi w skład masy spadkowej po zmarłym Panu Marku Grabskim, która została nabyta z mocy prawa przez Gminę Konstancin-Jeziorna. Zbycie lokalu zrekompensuje Gminie spłatę zadłużeń jakie zostały nabyte wraz z lokalem.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski
Andrzej Cieślowski