

z dnia 27 listopada 2013 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w liniach rozgraniczających drogi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25/31 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 594 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 25/31 z obrębu 0015 Obory-Łyczyn, o powierzchni 0,0428 ha uregulowanej w księdze wieczystej numer WA5M/00254753/0 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
[Podpis]
Anna Zdzisławska

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Nr 476/VI/39/2013 z dnia 27 listopada 2013 r. w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej, położonej w liniach rozgraniczających drogi, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 25/31 z obrębem 0015 Obory-Łyczyn.

Właściciel działki ewidencyjnej nr 25/31 z obrębem 0015 Obory-Łyczyn o powierzchni 0.0428 ha po przeprowadzonych negocjacjach złożył ofertę zbycia na rzecz Gminy Konstancin-Jeziorna przedmiotowej nieruchomości za cenę 15zł/m² co daje kwotę w wysokości 6.420,00 zł. Działka uregulowana jest w księdze wieczystej numer WA5M/00254753/0 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie i leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr 186/II/30/96 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 lipca 1996 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela w gminie Konstancin-Jeziorna zmienionej Uchwałą Nr 181/III/27/2000 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 12 października 2000 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela w gminie Konstancin-Jeziorna oraz Uchwałą Nr 399/V/33/2009 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 września 2009 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Parcela, działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 18 KS (sięgacz pieszo-jezdny).

Nabycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna opisanej działki umożliwi realizację projektowanej sieci wodno-kanalizacyjnej.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieslański