

UCHWAŁA NR 461/VI/37/2013
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 17 października 2013 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Czarnowie oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne nr nr 160/2, 160/3, 164/3, 166/22, 167/20, 168/12, 168/18, 168/19, 169/5, 169/14, 169/15, 169/20, 170/18, 170/26, 171/12, 171/36, 171/43, 171/53, 171/74, 177/8, 177/18, 177/41, 177/48, 178/12, 178/15, 179/14, 179/16, 180/3 z obrębu 0004 Czarnów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Czarnowie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer:

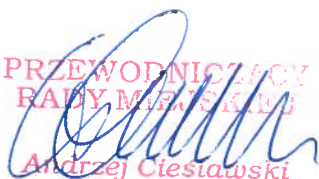
- 160/2 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,02 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00298114/9,
- 160/3 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0461 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00290468/9,
- 164/3 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,01 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 166/22 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0253 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 167/20 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0238 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 168/12 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,1679 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259659/6,
- 168/18 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0783 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00425684/5,
- 168/19 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0260 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 169/5 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0627 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00425679/7,
- 169/14 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0479 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00425680/7,
- 169/15 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0320 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259663/7,
- 169/20 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0480 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 170/18 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0254 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,

- 170/26 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0201 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00294166/0,
- 171/12 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0200 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00419747/0,
- 171/36 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0473 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 171/43 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0004 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00257352/0,
- 171/53 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0237 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 171/74 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0412 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00356726/7,
- 177/8 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,2039 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00257352/0,
- 177/18 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0002 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00257352/0,
- 177/41 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,1018 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00259661/3,
- 177/48 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0644 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00425704/2,
- 178/12 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0157 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00354792/6,
- 178/15 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0158 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00354792/6,
- 179/14 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0163 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00356966/1,
- 179/16 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0164 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00356966/1,
- 180/3 z obrębu 0004 Czarnów o powierzchni 0,0140 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00356383/0.

za cenę nie wyższą niż 18,50 za jeden metr kwadratowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

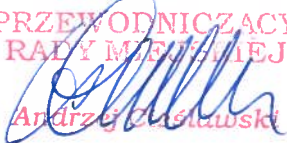
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Ciesławski

Uzasadnienie

do uchwały numer 461/VI/37/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 17.10.2013 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Czarnowie oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr nr 160/2, 160/3, 164/3, 166/22, 167/20, 168/12, 168/18, 168/19, 169/5, 169/14, 169/15, 169/20, 170/18, 170/26, 171/12, 171/36, 171/43, 171/53, 171/74, 177/8, 177/18, 177/41, 177/48, 178/12, 178/15, 179/14, 179/16, 180/3 z obrębem 0004 Czarnów.

Nieruchomości gruntowe położone w Czarnowie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne numer: 160/2, 160/3, 164/3, 166/22, 167/20, 168/12, 168/18, 168/19, 169/5, 169/14, 169/15, 169/20, 170/18, 170/26, 171/12, 171/36, 171/43, 171/53, 171/74, 177/8, 177/18, 177/41, 177/48, 178/12, 178/15, 179/14, 179/16, 180/3 z obrębem 0004 Czarnów, położone są w liniach rozgraniczających następujących ulic: Szmaragdowa, Bazaltowa, Kamienna, Topazowa, Diamentowa, Rynek Czarnowski i Rubinowa oraz na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Czarnów symbolami B24-ZN/WS i B25-ZN/WS - teren zieleni naturalnej i ciek w wodnego.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna umożliwi zaprojektowanie oraz wykonanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, z której korzystać będą właściciele posesji przylegających do nabywanych nieruchomości.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Czaplański