

z dnia 12 września 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Czernidlach (proj. dz. ew. 120/2 z obr. 0005 Czernidła).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Czernidlach, oznaczonej jako projektowana działka ewidencyjna numer 120/2 z obrębu 0005 Czernidła o powierzchni około 0.2635 ha, która powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości – działki ewidencyjnej numer 120 z obrębu 0005 Czernidła, objętej księgą wieczystą numer WA11/00020686/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piasecznie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Ciesielski

UZASADNIENIE

do uchwały numer 444/VI/36/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 12.09.2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości gruntowej położonej w Czernidłach (proj. dz. ew. 120/2 z obr. 0005 Czernidła).

Część nieruchomości położonej w Czernidłach - projektowana działka ewidencyjna numer 120/2 z obr. 0005 Czernidła o powierzchni około 2635 m², stanowi własność Gminy Konstancin-Jeziorna. Działka powstanie w wyniku zatwierdzenia podziału nieruchomości – dz. ew. 120 z obr. 0005 Czernidła, objętej księgą wieczystą numer WA1I/00020686/8 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie.

Nieruchomość leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 57/VI/9/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Czernidła, działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1MN przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

Zbycie działki zostało przewidziane w Budżecie Gminy na rok 2013. Umożliwi ono pozyskanie niezbędnych środków finansowych na cele inwestycyjne oraz realizację zadań przewidzianych w budżecie Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski
Andrzej Cieślowski