

z dnia 27 czerwca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej (dz. ew. nr nr 24, 25/1, 25/2, 126/3, 126/4 z obr. 01-24).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 594) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w **Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne **nr nr 24, 25/1, 25/2, 126/3, 126/4** z obrębu **01-24** o łącznej powierzchni **0.1094 ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00241250/0** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piasecznie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Nr 423/VI/35/2013 z dnia 27 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej (dz. ew. nr nr 24, 25/1, 25/2, 126/3, 126/4 z obr. 01-24). Nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej – dz. ew. nr nr 24, 25/1, 25/2, 126/3, 126/4 z obr. 01-24 o łącznej powierzchni 0.1094 ha stanowi własność Gminy Konstancin-Jeziorna. Uregulowana jest w księdze wieczystej numer WA5M/00241250/0 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie. Nieruchomość leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 99/VI/12/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Konstancin-Jeziorna - etap I, działki położone są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 8U przeznaczonym pod zabudowę usługową i usługowo-handlową komercyjną jako przeznaczenie podstawowe. Zbycie działek umożliwi uzyskanie niezbędnych środków finansowych na cele inwestycyjne oraz realizację zadań przewidzianych w budżecie Gminy.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cieślowski