

UCHWAŁA Nr 389/VI/32/2013
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 11 kwietnia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Piaskowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna z Panem Stanisławem Wąsik, który dotychczas był stroną umową dzierżawy niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 74 z obrębu 01-14 o powierzchni 449 m² położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piaskowej, kolejnej umowy dzierżawy tej nieruchomości na okres trzech lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin – Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Artur Ciesławski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 389/VI/32/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 11 kwietnia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Piaskowej.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowy dzierżawy lub najmu do lat trzech.

W obecnym stanie prawnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, chyba że Rada Miejska określi zasady wydzierżawiania.

Do chwili obecnej Rada Miejska nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa niezabudowanego gruntu stanowiącego działkę ewidencyjną numer 74 z obrębu 01-14 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piaskowej o powierzchni 449 m².

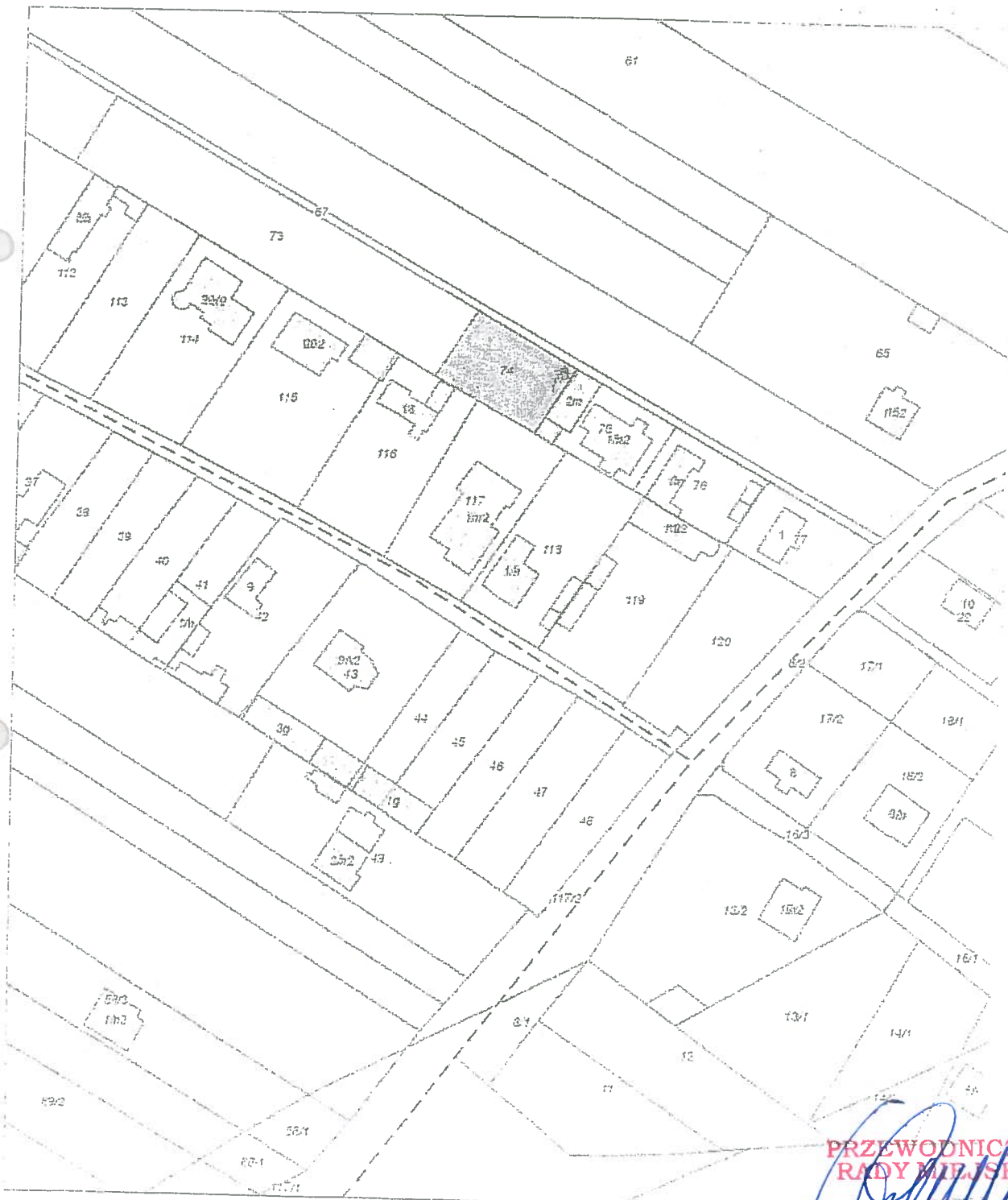
Wyżej wymienione względy uzasadniają konieczność podjęcia niniejszej uchwały.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:548

Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: PIASECZYŃSKI
Jednostka 141802_4, KONSTANCIN-JEZIORNA -
ewidencyjna: MIASTO
Obręb ewidencyjny: 0114 - 01-14
Arkusz mapy: 23S1104
Numer działki: 74



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
Andrzej Cieślowski