

UCHWAŁA Nr 388/VI/32/2013
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 11 kwietnia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Mirkowskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna z Panem Andrzejem Boryń, który dotychczas był stroną umowy dzierżawy części zabudowanej nieruchomości, oznaczonej jako część działki ewidencyjnej o nr 33/7 z obrębu 01-06 o powierzchni 24 m² położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej, kolejnej umowy dzierżawy tej części nieruchomości na okres trzech lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin – Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 388/VI/32/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 11 kwietnia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Mirkowskiej.

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowy dzierżawy lub najmu do lat trzech.

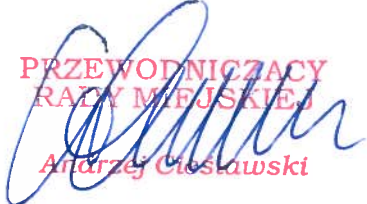
W obecnym stanie prawnym, w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, chyba że Rada Miejska określi zasady wydzierżawiania.

Do chwili obecnej Rada Miejska nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

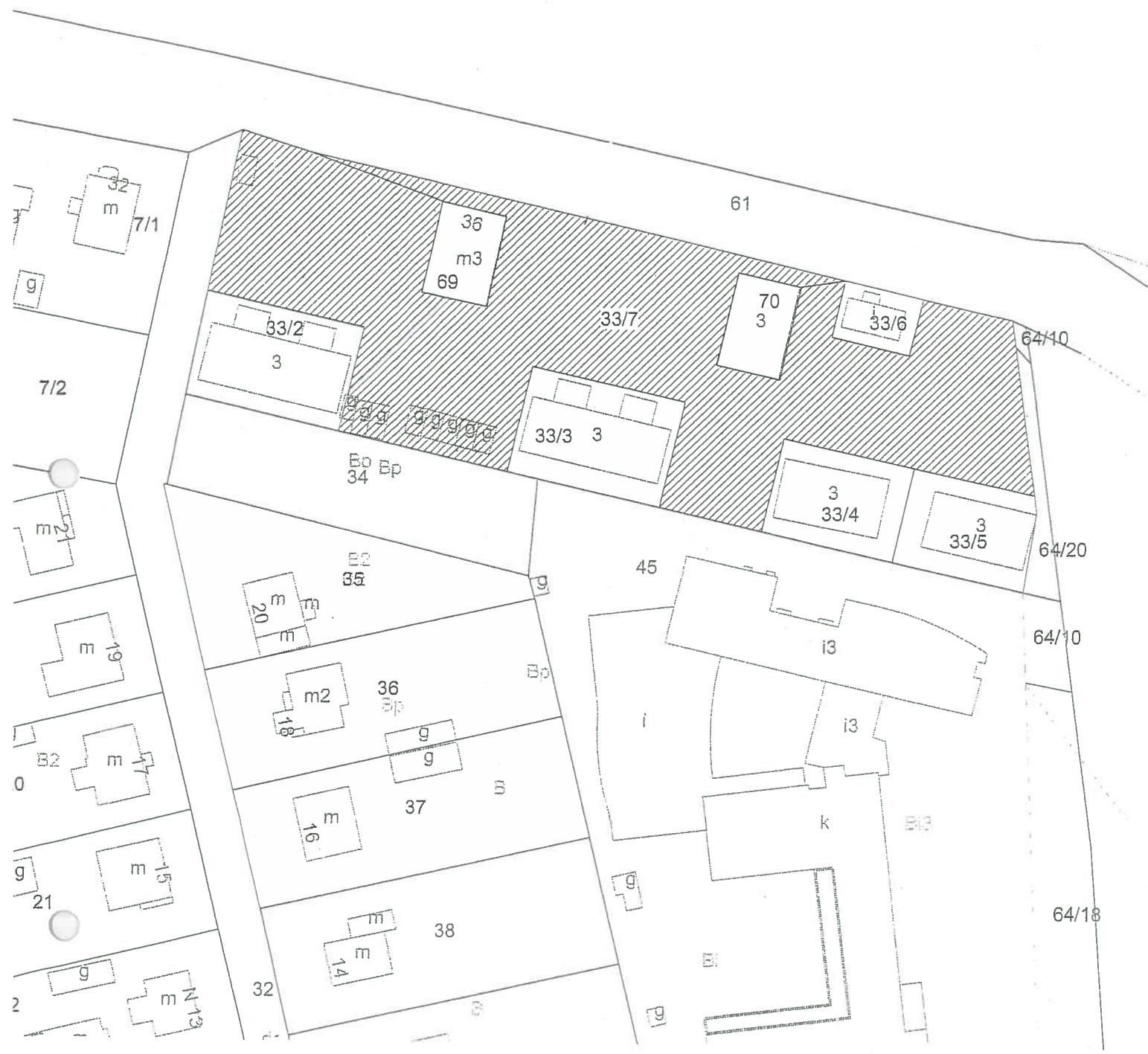
Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa gruntu stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 33/7 z obrębu 01-06 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej o powierzchni 24 m².

Na przedmiocie dzierżawy znajduje się blaszany garaż na trwałe nie związany z gruntem wzniesiony ze środków nie będących własnością Gminy.

Wyżej wymienione względy uzasadniają konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cioślowski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 388/VI/32/2013
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 11 kwietnia 2013 roku.



PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Gosiński
Andrzej Gosiński