

UCHWAŁA NR 355/VI/31/2013  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA  
z dnia 7 marca 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Granicznej (dz. ew. 102 z obr. 03-19).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r., Nr 142, poz. 1591 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w **Konstancinie-Jeziornie** przy **ulicy Granicznej**, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **102** z obrębem **03-19** o powierzchni **0.3039 ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00240117/9** prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Piasecznie - IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEDSIĘWZIĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieslawski

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 355/VI/31/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 7 marca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Granicznej (dz. ew. 102 z obr. 03-19).**

Nieruchomość położona w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Granicznej – dz. ew. 102 z obr. 03-19 o pow. 3039 m<sup>2</sup>, stanowi własność Gminy Konstancin-Jeziorna. Uregulowana jest w księdze wieczystej numer WA5M/00240117/9 prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie.

Nieruchomość leży na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami Uchwały nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych - etap I., działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 34MNp/MN – funkcja podstawowa: zabudowa pensjonatowa; zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Zbycie działki umożliwi pozyskanie niezbędnych środków finansowych na cele inwestycyjne oraz realizację zadań przewidzianych w budżecie Gminy.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieślowski