

UCHWAŁA Nr 326/VI/30/2013
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 24 stycznia 2013 roku

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Literatów.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

1. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna z osobami wymienionymi w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały, którzy dotychczas byli stroną umowy dzierżawy, części zabudowanych nieruchomości, oznaczonych jako część działki ewidencyjnej o 108/15 z obrębu 03-12, położonych w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów, zawartej na okres do lat trzech, kolejnej umowy dzierżawy tej części nieruchomości na okres trzech lat.

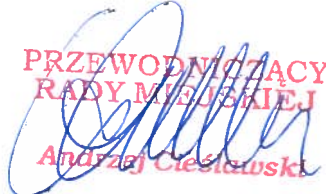
2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin – Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 326/VI/30/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 24 stycznia 2013 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Literatów.

Zgodnie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowy dzierżawy lub najmu do lat trzech.

W obecnym stanie prawnym, w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, chyba że Rada Miejska określi zasady wydzierżawiania.

Do chwili obecnej Rada Miejska nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa gruntu stanowiącego część działki ewidencyjnej nr 108/15 z obrębu 03-12 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów o powierzchni 432 m².

Na przedmiocie dzierżawy znajdują się garaże wzniesione ze środków nie będących własnością Gminy.

Wyżej wymienione względy uzasadniają konieczność podjęcia niniejszej uchwały, wyrażającej zgodę Burmistrza na wydzierżawienie ww. działki na okres kolejnych trzech lat.

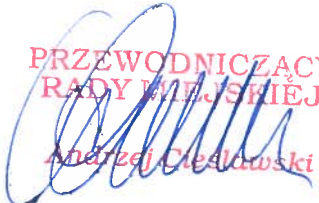
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cieślowski

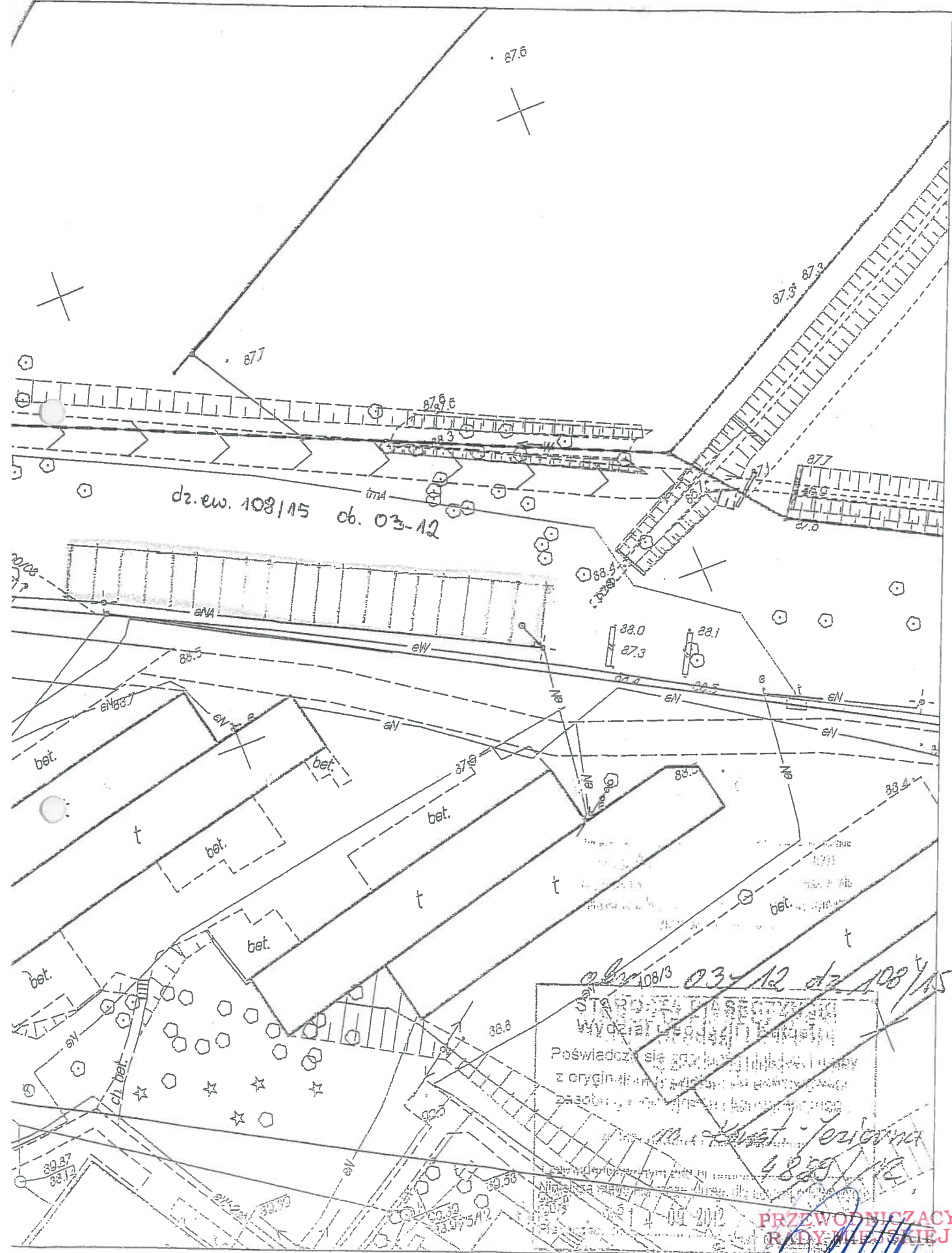
Załącznik Nr 1
do uchwały Nr 326/VI/30/2013
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 24 stycznia 2013 roku.

Lista osób, które będą stronami umów dzierżawy.

1. Babicki Wojciech
2. Ber Paweł
3. Biernacka Lucyna
4. Biernacki Bogusław
5. Ciesielski Michał
6. Czepiński Janusz
7. Jaworski Grzegorz
8. Juranyi Elżbieta
9. Kociszewski Piotr
10. Kondej Wiesław
11. Kowalczyk Jan
12. Kozłowski Robert
13. Świetlik Robert
14. Tobiasz Małgorzata
15. Trzcński Witold
16. Warda Marian
17. Wiśniewski Krzysztof
18. Zwolińska Alicja


PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Ciesławski

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr 326/VI/30/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 24 stycznia 2013 roku



obr. 108/3 03-12 dz. 108/15
STANOWISKO KADASTROWE
Wydział Gospodarki Krajowej
Poświadczam, że powyższy plan jest kopią z oryginału i jest zgodny z ewidencją państwową zasobów geodezyjnych i kartograficznych
m. Konstancin-Jeziorna
18 01 2012
Niniejsza mapa jest zgodna z ewidencją państwową zasobów geodezyjnych i kartograficznych
14 01 2012

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Mielowski