

U C H W A Ł A NR 259/VI/24/2012
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 27 czerwca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, na działkach ewidencyjnych numer 6/3, 4/7, 10/28 w obrębie 02-02.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie, na nieruchomościach położonych w Konstancinie-Jeziornie stanowiących:

- działkę ewidencyjną nr 6/3 w obrębie 02-02, objętą księgą wieczystą Nr WA1I/00002997/9,
- działkę ewidencyjną nr 10/28 w obrębie 02-02, objętą księgą wieczystą Nr WA5M/00406420/8,
- działkę ewidencyjną nr 4/7 w obrębie 02-02, objętą księgą wieczystą Nr WA5M/000293225/5.

2. Ustanowienie służebności na działce ewidencyjnej nr 4/7 w obrębie 02-02 nastąpi na prawie użytkownika wieczystego.

3. Służebności ustanowione będą w celu doprowadzenia sieci gazowej do kontenerowych kotłowni gazowych i umożliwieniu dostępu do sieci w celu napraw i konserwacji.

4. Przebieg służebności został oznaczony na załącznikach graficznych Nr 1 i Nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cieślowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 259/VI/24/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 27 czerwca 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz Mazowieckiej Spółki Gazownictwa Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, na działkach ewidencyjnych numer 6/3, 4/7, 10/28 w obrębie 02-02.

Mazowiecka Spółka Gazownictwa z siedzibą w Warszawie wystąpiła z prośbą o wydanie zezwolenia na zlokalizowanie przyłącza gazu ziemnego Dn 63 mm, na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne nr nr 4/7, 6/3, 10/28 w obrębie 02-02.

Działki ewidencyjne nr 6/3 i nr 10/28 stanowią własność Gminy Konstancin-Jeziorna, a działka nr 4/7 jest w użytkowaniu wieczystym Gminy Konstancin-Jeziorna.

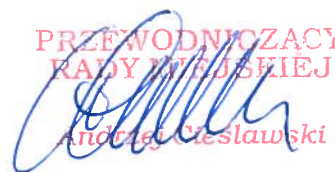
Budowa przyłączy gazowych ma na celu doprowadzenie gazu do kontenerowych kotłowni gazowych, które będą zasilac w energię ciepłą budynki mieszkalne i użytkowe na osiedlu Mirków.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, którym mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ



Andrzej Cieslawski

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru

W obszarze oznaczonym linią
przebiegniętą w terenie aktualność mapy zasadniczej,
dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto
do zasobu w dniu 2012-04-05

I zaawidencjonowania pod nr 1416/2012

Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych.
Projektowane obiekty budowlane wymagające zezwolenia
na budowę podlegały wytyczeniu inwentaryzacji
powykonanej przez jednostki uprawnione
do wykonywania prac geodezyjnych.
Piaseczno, dn. 2012-04-05

Załącznik do Uchwały Nr 250/VI/2012
z dnia 20.06.2012 r.

Granica działki ewidencyjnej
Przebieg służebności

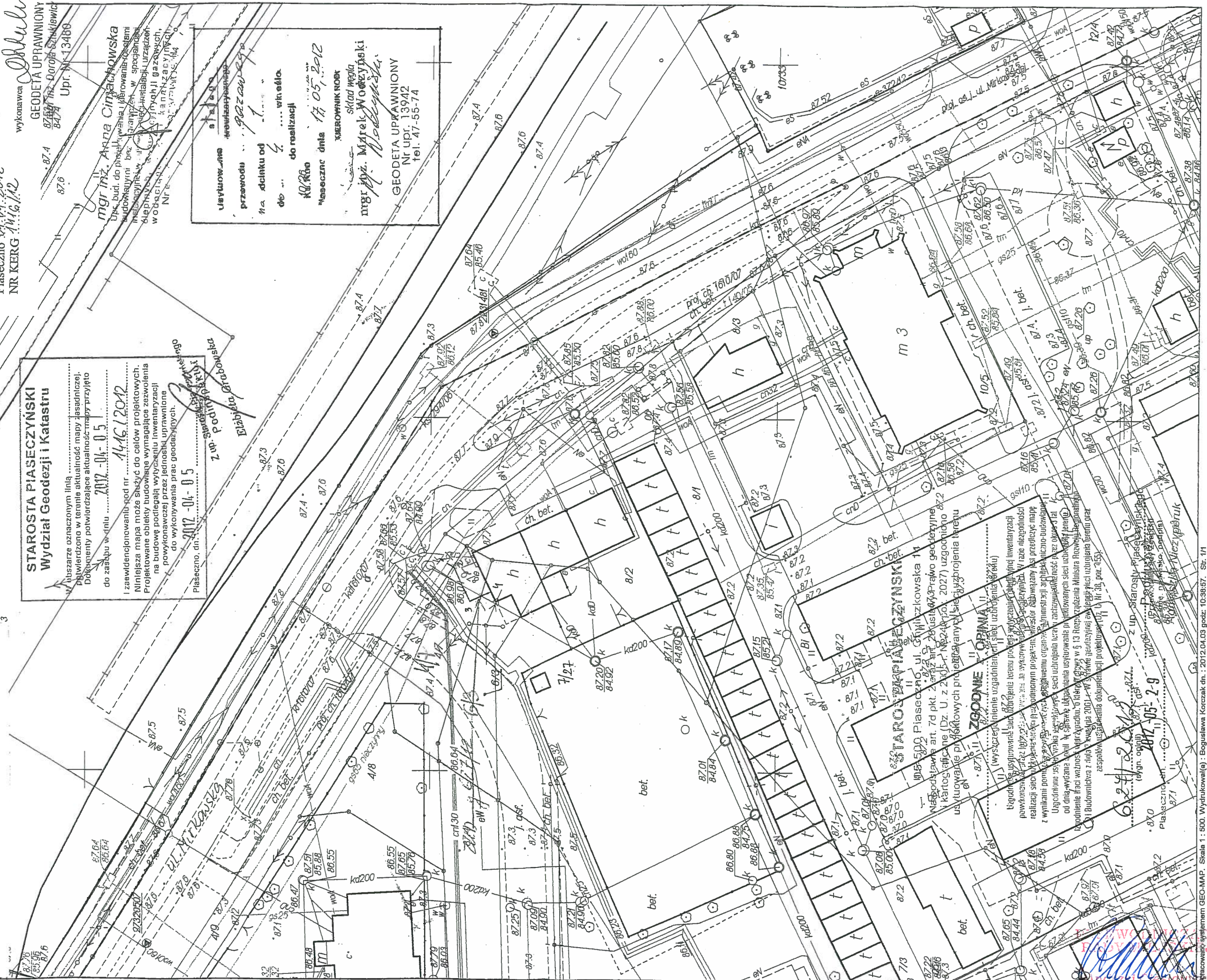
wykonawca *Dobulw*
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Dorota Szukiewicz
Upr. Nr 13480

mgr inż. Anna Cińczajska
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
inżynierskimi bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej z zakresu inżynierii i geodezji
w oparciu o wytyczenie i gęstość, kanalizacyjną
i wodociągową.

Ustawiono
przewodni
na słupku od
do ... w kierunku
do realizacji
KURKON
Miesięczna data 17.05.2012

KIEROWNIK ROBOT
Skład węgla
mgr inż. Marek Woźniński
Nr upr. 13942
tel. 47-55-74

GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 13942
tel. 47-55-74



STAROSTA PIASECZYŃSKI
ul. Gwizdkowska 14
Piaseczno, 02-837
Miejscowość Piaseczno, ul. Gwizdkowska 14
Miejscowość Piaseczno, ul. Gwizdkowska 14
Kartograficzne (Dz. U. z 2012 r. Nr 240, poz. 2027) uzgodniono
ustalonych projektowych przyłączy i sieci uzbrojenia terenu

ZGODNE
Opinia
Wyszeżenie uzgodnienia uzgodnienia i sieci uzbrojenia terenu
Wzrost i wykorzystanie terenu podlega wytyczeniu i inwentaryzacji
powykonanej przez 1416/2012 r. w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
realizacji sieci uzbrojenia terenu, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
z wynikami pomiarów i inwentaryzacji, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
Urządzenia i sieci uzbrojenia terenu, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
od dnia wydania opinii w sprawie uzbrojenia terenu, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
uzgodnienia sieci uzbrojenia terenu, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
Urządzenia i sieci uzbrojenia terenu, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji
zaspokojeniu uzgodnienia dokumentacji projektowej, w tym, że w wytyczeniu i inwentaryzacji

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1 : 500

dz. ew. 10/28...abr.02-02
miejscowość Konstancin-Jeziorna
gmina 141802.h.Konstancin-Jeziorna
powiat piaseczyński

Mapa uzupełniona pomiarem sytuacyjno-wysokościowym w oznaczonych granicach kolorem zielonym. Zastrzega się, że na obszarze objętym aktualizacją może występować dodatkowe uzbrojenie podziemne, o którym istnieniu nie uzyskano informacji w instytucjach branżowych i nie dają się wykryć aparaturą. Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w ZUD.

Piaseczno 04.04.2012
NR KERG 1418/12

Dorota Szukiewicz 72
GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Dorota Szukiewicz
Upr. Nr 13480

Załącznik do Uchwały Nr 259/VI/24.../2012
z dnia 27.12.2012 r.

Granica działki ewidencyjnej
Przebieg służebności

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Wydział Geodezji i Katastru 86.74

W obszarze oznaczonym linią...
dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej.
Dokumenty z pomiaru uzupełniającego przyjęte do zasobu
powiatowego w dniu 2012-04-05
i zaewidencjonowano pod nr 1418/12/2012
Niniejsza mapa służy do celów projektowych.
Projektowanie obiektów... w tym wymagające pozwolenia
na budowę... w tym wymagające wytyczenia i inwentaryzacji
przebiegu... przez jednostki uprawnione
do wykonywania prac geodezyjnych

Piaseczno, dn. 2012-04-05

mgr inż. Anna Cimachowska
Upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej (70) w zakresie instalacji i urządzeń
ciepłoty i wentylacji, gazowych,
wodociągów... i przyłączy
Nr ewid. 7100331PWO/04

Użytkownik...
przewoda...
do realizacji...
Ks. Roo...
Piaseczno dn. 18.05.2012
KIEROWNIK ROBOT

mgr inż. Marek Wodzyński
GEODETA UPRAWNIONY
Nr upr. 13942
tel. 47-55-74

WODNICZACY
KATASTRALNY
ANNA CIELIŃSKA

