

RADA MIEJSKA
Konstancin-Jeziorna

UCHWAŁA Nr 207/VI/21/2012
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 23 marca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Wilanowskiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142, poz. 1591 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna z Panem Dariuszem Araszkiwiczem, który dotychczas był stroną umowy dzierżawy części zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 98/15 z obrębu 03-12, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, zawartej na okres do lat trzech, kolejnej umowy dzierżawy tej części nieruchomości na okres trzech lat. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Andrzej Cieślowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 207/VI/21/2012 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23 marca 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Wilanowskiej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowy dzierżawy lub najmu do trzech lat.

W obecnym stanie prawnym, w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, chyba że Rada Miejska określi zasady wydzierżawienia.

Do chwili obecnej Rada Miejska nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa gruntu o powierzchni 100 m² stanowiącego część działki ewidencyjnej numer 98/15 z obrębu 03-12 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Wilanowskiej, której Gmina Konstancin-Jeziorna jest właścicielem.

Na przedmiocie dzierżawy znajduje się stanowisko do ręcznego mycia samochodów.

Aby Gmina mogła wydzierżawić przedmiotowy grunt na kolejny okres lat trzech, konieczne i zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Andrzej Ciesielski

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr 207/VI/21/2012
z dnia 23 marca 2012 r.

Województwo: MAZOWIECKIE
Powiat: PIASECZYŃSKI
Gmina: Konstancin-Jeziorna
Miejscowość: KONSTANCIN-JEZIORNA
Jednostka 141802_4, KONSTANCIN-JEZIORNA -
ewidencyjna: MIASTO

Obręb ewidencyjny: 0312 - 03-12

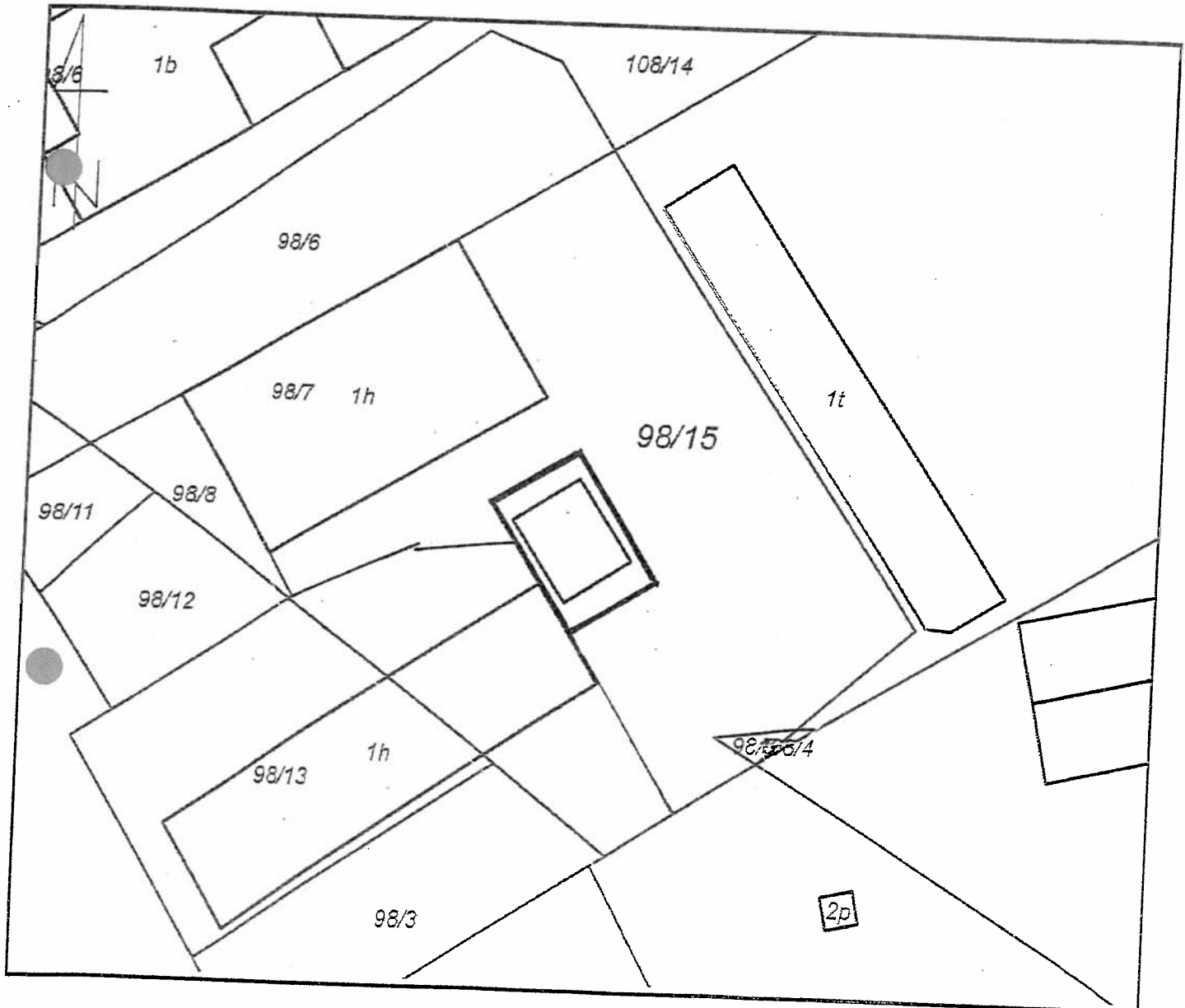
Numer działki: 98/15

Nr kancelaryjny: GG.M.6621.w.....2012

Znak sprawy:

WYRYS Z MAPY EWIDENCYJNEJ

Skala 1:500



Sporządził(a): Jacek Zieliński według stanu na dzień: 24-02-2012

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTOJSKIEJ
Jacek Zieliński
Jacek Zieliński