

**UCHWAŁA NR 49/VII/6/2015**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 25 marca 2015 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Czarnowie oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer: 21/14, 158/24, 157/32, 157/35, 179/5, 180/3, 181/2, 184/2, 185/13 z obrębu 0004 Czarnów.**

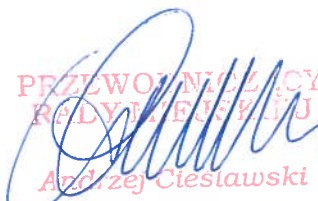
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 24 ust. 1, w zw. z art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w **Czarnowie**, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer:

- **21/14** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0094 ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00294165/3**,
- **158/24** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0175ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA1I/00018860/5**,
- **157/32** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0081ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00427027/6**,
- **157/35** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0081ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00289716/3**,
- **179/5** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0144ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00356848/8**,
- **180/3** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0140ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00356383/0**,
- **181/2** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0059ha**, dla której nie jest prowadzona księga wieczysta,
- **184/2** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,19ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00298291/3**,
- **185/13** z obrębu **0004 Czarnów** o powierzchni **0,0059ha**, objętej księgą wieczystą numer **WA5M/00257347/2**,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
Andrzej Cieślowski

## Uzasadnienie

do uchwały numer 49/VII/6/2015 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25.03.2015 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Czarnowie oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer: 21/14, 158/24, 157/32, 157/35, 179/5, 180/3, 181/2, 184/2, 185/13 z obrębu 0004 Czarnów.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomości gruntowe położone w Czarnowie, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne numer: 158/24, 157/32, 157/35, 179/5, 180/3, 181/2, 184/2, 185/13 z obrębu 0004 Czarnów, położone są w liniach rozgraniczających dróg.

Nieruchomość gruntowa położona w Czarnowie oznaczona w ewidencji jako działka ewidencyjna numer 21/14 z obrębu 0004 Czarnów stanowi wąski pas gruntu przeznaczony pod budownictwo mieszkaniowe, który powstał w wyniku wydzielenia nieruchomości drogowych zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna umożliwi zaprojektowanie oraz wybudowanie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
  
Andrzej Cteślowski