

UCHWAŁA Nr 190/VI/20/2012
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 1 lutego 2012r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na bezczynność Burmistrza Gminy
Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz § 20 ust. 1 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego uchwałą Nr 141/VI/14/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 września 2011r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011r. Nr 208, poz. 6258) **Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:**

§ 1

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna złożonej przez pana Kazimierza Zawilińskiego oraz po zapoznaniu się z protokołem Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w sprawie zarzutów postawionych w skardze, uznaje skargę za zasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2

Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do powiadomienia skarżącego o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie kopii niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Zespół kontrolny komisji Rewizyjnej dokonał badania skargi (nr BRM 655/2010) Pana Kazimierza Zawilińskiego dotyczącej zaniechania przez Burmistrza prac związanych z naprawieniem szkód w systemie drenażowym i w nawierzchni dróg dojazdowych powstałych w wyniku prac ziemnych prowadzonych podczas budowy kanalizacji i wodociągu wykonywanych wiosną 2007 roku w rejonie nowo wybudowanego osiedla na Starym Wierzbnie.

Kontroli podlegał Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna, w imieniu którego wystąpił Kierownik Wydziału Inwestycji Pan Andrzej Trębicki.

Kontrolę przeprowadził w okresie od kwietnia do grudnia 2011 roku zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej w składzie:

- 1) Ryszard Bajkowski
- 2) Adam Grzegorzewski
- 3) Grażyna Żmigrodzka-Konitzer

Zespół kontrolny zapoznał się z dokumentami oraz korespondencją w badanej sprawie, wysłuchał wyjaśnień Kierownika Wydziału Inwestycji oraz dokonał wizji lokalnej w terenie. Skarga dotyczy uszkodzenia systemu drenażowego wzdłuż wykopów wykonywanych na obydwu sięgaczach ul. Wierzbnowskiej na odcinkach o długości po ok. 800 m każdy oraz zniszczenia utwardzonej nawierzchni drogowej na sięgaczach. Wyłoniona w przetargu firma Rem-Wod podczas podpisywania umowy w całości przyjęła warunki techniczne projektu. Z informacji przekazanej przez Kierownika Wydziału Inwestycji wynika, że projekt nie zawierał podkładów melioracyjnych. Protokół odbioru i przekazania do eksploatacji kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w rejonie Chylic Letniska w Konstancinie-Jeziornie Etap II z dnia 20 grudnia 2007 roku podpisany przez reprezentujących Inwestora w osobach: Roman Paweł Rutkowski, Sameh Abu Mizer, Mirosław Michalak, Jerzy Poncyłjusz, Inspektora Nadzoru w osobach: Elżbieta Pietrzak, Sławomir Włoszczak, Wykonawcy w osobach: Wojciech Stawecki, Zbigniew Kaliński, oraz Użytkownika w osobach: Stanisław Parcheta /ZGK/, Marian Marczyński /ELMAR/, Danuta Goss /ZDP w Piasecznie, zawiera następujące zapisy:

w pkt. 3.1 „Obiekt nadaje się do odbioru i przekazania do użytkowania”,

w pkt. 3.2 „Obiekt posiada następujące usterki, które wykonawca usunie w terminie”- **nie zawiera żadnego wpisu,**

w pkt. 3.3 „, Zalecenia Komisji”- wymieniony załącznik do protokołu z dnia 20.12.2007 roku nie został dołączony do dostarczonej kopii dokumentów. Załącznik nie został odnaleziony, mimo takiego zalecenia ze strony zespołu kontrolnego.

Podczas wizji lokalnej zespół kontrolny stwierdził obecność fragmentów zniszczonych ceramicznych zbieraczy, stanowiących fragment systemu melioracyjnego oraz niewłaściwie utwardzoną nawierzchnię sięgacza. Zespół kontrolny stwierdził również ślady zniszczeń po zalaniu przez wody gruntowe okolicznych posesji w rejonie uszkodzeń systemu melioracyjnego.

Zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej stwierdził, że działania podjęte przez Urząd Gminy na skutek skarg mieszkańców okazały się nieskuteczne mimo korespondencji z wykonawcą,

firmą Rem-Wod. Urząd Gminy nie wyegzekwował od wykonawcy usunięcia usterek w okresie gwarancyjnym. Poniżej wykaz pism w tej sprawie skierowanych do Wykonawcy:

- pismo INW-221/KP 1112/2009 w sprawie naprawy drenażu po robotach ziemnych związanych z budową kanalizacji sanitarnej,
- pismo INW-221/KP/1219/2009- w sprawie naprawy drenażu,
- pismo INW-221/kp/1589/2009 wyznaczające ostateczny termin przywrócenia sprawności uszkodzonego odcinka drenażu przy ulicy Wierzbnowskiej na dzień 05.10.2009r,
- pismo INW- 221/KP/278/2010 wzywające firmę Rem-Wod do wykonania odkrywek miejsc naprawy drenażu do dnia 05.03.2010r.

W dniu 26.02.2010 roku Burmistrz Gminy wystosował pismo INW-221/KP/279/2010 adresowane do Związku Spółek Wodnych w Piasecznie w sprawie udroźnienia rurociągów drenarskich w rejonie ulicy Wierzbnowskiej.

W dniu 16.03.2010 roku doszło do spotkania 13 mieszkańców ulicy Wierzbnowskiej z Burmistrzem Gminy w sprawie podjęcia decyzji odnośnie remontu ulicy Wierzbnowskiej i usunięcia szkód spowodowanych przez firmę Rem-Wod w systemie drenażowym. Podczas spotkania ustalono harmonogram prac na co dowodem jest sporządzony protokół, podpisany przez przedstawiciela mieszkańców, Pana Kazimierza Zawilińskiego, przesłany w dniu 18.03.2010 roku wraz z oryginałem protokołu oraz listą biorących w spotkaniu osób Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

Zespół kontrolny w ramach przeprowadzonej kontroli skierował pismo BRM 0050/150/2011 w którym zwracał się o umożliwienie wglądu do dziennika budowy celem stwierdzenia zakresu nadzoru nad przebiegiem prac ze strony Inwestora oraz o udostępnienie informacji o ostatecznym rozliczeniu Inwestora z Wykonawcą w związku z § 8 pkt.1.3 oraz pkt.1.4 Umowy Nr 342-72/INW/2005, dotyczącym kaucji. W związku z brakiem odpowiedzi zespół kontrolny uznaje, że Inwestor nie zabezpieczył swoich interesów, dopuszczając do nieprawidłowości w wykonaniu inwestycji skutkujących zniszczeniami opisanymi w skardze oraz poniesieniem kosztów związanych z ich usunięciem.

Zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej stwierdza zasadność skargi Pana Kazimierza Zawilińskiego w zakresie niedoprowadzenia nawierzchni sięgacza ulicy Wierzbnowskiej do stanu poprzedzającego inwestycję oraz nieodtworzenia uszkodzonego podczas prac drenażu.

Wobec powyższych argumentów zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej zaleca Burmistrzowi Gminy skuteczne nadzorowanie inwestycji gminnych wykonywanych ze środków publicznych oraz właściwe zabezpieczenie i egzekwowanie od wykonawców interesów gminy , aby w przyszłości nie dochodziło do sytuacji, w której po wykonanej i odebranej inwestycji gmina ponownie ponosiła koszty z powodu usterek powstałych wskutek nieprawidłowego wykonania inwestycji przez wykonawcę.

Rada Miejska po rozpatrzeniu skargi oraz po zapoznaniu się z protokołem Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej uznaje skargę za zasadną.

