

ZARZĄDZENIE Nr 44/VII/2017
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 30.03.2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Warszawskiej 34 (działki ewidencyjnej 13/1 z obrębem 01-16) na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość o powierzchni 800 m kw., na rzecz użytkownika wieczystego, będącą własnością Gminy Konstancin-Jeziorna, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 13/1 z obrębem 01-16, położoną w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Warszawskiej 34, uregulowaną w księdze wieczystej WA5M/00253294/7.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 10/2017 o przeznaczeniu do sprzedaży gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Warszawskiej 32 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Uchyla Zarządzenie Nr 188/VII/2016 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Warszawskiej 34 (działki ewidencyjnej 13/1 z obrębem 01-16) na rzecz użytkownika wieczystego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janiczuk

Załącznik
do Zarządzenia Nr ⁴⁴ /VII/2017
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 30.03.2017 r.

Wykaz Nr 10/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisana nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży:

Położenie – adres nieruchomości:	Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 34	
Księga Wieczysta	WA5M/00253294/7	
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Działka ewidencyjna nr:	13/1
	Obręb:	01-16
	Powierzchnia:	800 m. kw.
	Użytek:	Bi
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Warszawskiej 34; zabudowana.	
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:	Teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 99/VI/12/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego centrum miasta Konstancin-Jeziorna - ETAP I, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2U – tereny usługowe.	
Forma zbycia:	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	
Cena nabycia:	156.864,00 zł	

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj.r. Wnioski można składać w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna.

BURMISTRZ


mgr Kazimierz Janczuk