

B.0050.42.2017

ZARZĄDZENIE Nr 42 /VII/2017
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 28.03.2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 12/14 (działki ewidencyjnej 8/1 z obrębu 03-22) na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, w związku z art. 11a ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość o powierzchni 0,5153 ha, na rzecz użytkownika wieczystego, będącą własnością Gminy Konstancin-Jeziorna, oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 8/1 z obrębu 03-22, położoną w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 12/14, uregulowaną w księdze wieczystej WA5M/00254499/1.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 9/2017 o przeznaczeniu do sprzedaży gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Warszawskiej 32 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA
mgr Ryszard Machalek
ZASTĘPCA BURMISTRZA
28.03.2017

Załącznik
do Zarządzenia Nr ⁴⁹ /VII/2017
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia ^{28.03}2017 r.

Wykaz Nr 9/2017

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisana nieruchomość przeznaczona została do sprzedaży:

Położenie – adres nieruchomości:	Konstancin-Jeziorna, ul. Gąsiorowskiego 12/14	
Księga Wieczysta	WA5M/00254499/1	
Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Działka ewidencyjna nr:	8/1
	Obręb:	03-22
	Powierzchnia:	0,5153 ha
	Użytek:	Bi
Opis nieruchomości:	Nieruchomość położona jest w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Gąsiorowskiego 12/14; zabudowana.	
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:	Teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 95/VI/11/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 14 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego strefy „A” uzdrowiska i terenów przyległych – etap I, nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2Uz – tereny zabudowy usług zdrowia i opieki zdrowotnej.	
Forma zbycia:	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.	

Cena nabycia:	618.636,00 zł
<p>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu tej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj.r. Wnioski można składać w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna.</p>	