

ZARZĄDZENIE Nr ...119.../VIII/2020
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia ...03...07... 2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony działkę ewidencyjną numer 158 z obrębu 03-15 położoną w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Królowej Jadwigi.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 713) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 6/2020 o oddaniu w dzierżawę gruntu stanowiącego działkę ewidencyjną nr 158 z obrębu 03-15 o powierzchni 69 m², który stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 3

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jarczyk

Załącznik

do Zarządzenia Nr M9/VIII/2020

Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna

z dnia 03.09 2020 r.

Wykaz Nr 6/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, że część poniżej opisanej nieruchomości przeznaczona została do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, ul. Królowej Jadwigi						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	03-15	158	69	dr	WA5M/00425955/6
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Królowej Jadwigi.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Nieruchomość przewidziana jest jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną intensywną (w przewadze szeregową) oraz pod komunikację.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres 3 (trzech) lat				
Sposób zagospodarowania:		niezabudowana				

Czynsz dzierżawny netto:	1,50 zł/m ² w stosunku miesięcznym
Warunki zmiany wysokości opłaty:	<p>Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki.</p> <p>Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.</p> <p>Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy.</p>

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janiczuk