

Projekt

z dnia 11 lutego 2019 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności
gruntowej na działce ewidencyjnej numer 96/1 z obrębem 0003 Ciszycza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

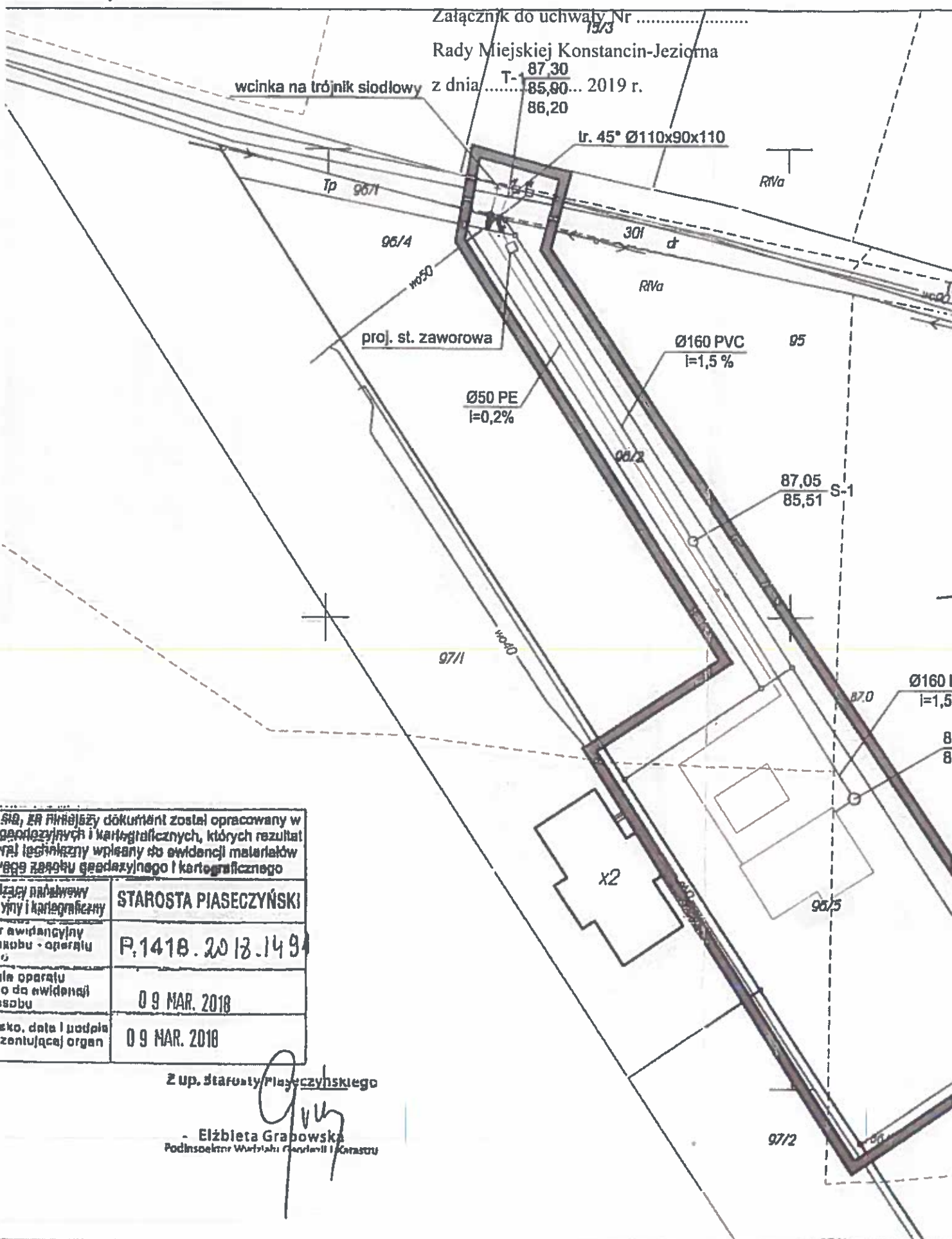
§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębem 0003 Ciszycza na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/5 z obrębem 0003 Ciszycza.

2. Służebność gruntowa ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza wodno-kanalizacyjnego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



| | |
|--|------------------------------|
| <p>SIA, ZA PRZEJĘCIEM dokument został opracowany w geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat w całości wpisany do ewidencji materiałów 899 zakresu geodezyjnego i kartograficznego</p> | |
| <p>zacz. operacyjny wyny i kartograficzny</p> | <p>STAROSTA PIASECZYŃSKI</p> |
| <p>ewidencyjny inowu - operacji</p> | <p>P.141B.2018.149</p> |
| <p>inowu operacji o do ewidencji inowu</p> | <p>09 MAR. 2018</p> |
| <p>sko, data i podpis zostawiającej organ</p> | <p>09 MAR. 2018</p> |

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
 - Elżbieta Grabowska
 Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru

Uzasadnienie

do uchwały Nr Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności gruntowej na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszycza.

Właściciel działki ewidencyjnej numer 96/5 z obrębu 0003 Ciszycza wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza wodno-kanalizacyjnego na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 96/1 z obrębu 0003 Ciszycza.

Zgodnie z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem którego treść podlega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

Z-ca KIEROWNIKA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
Jacek Zieliński