

UCHWAŁA NR 689/VII/41/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 20 grudnia 2017 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności
zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie
przy ulicy Bolesława Prusa 9C oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków
jako działka ewidencyjna numer 58/1 z obrębu 03-06**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa 9C, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 58/1 z obrębu 03-06 o powierzchni 0.0106 ha objętej księgą wieczystą numer WA5M/00340222/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 689/VII/41/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 20 grudnia 2017 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa 9C oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 58/1 z obrębu 03-06.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa 9C, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 58/1 z obrębu 03-06, o powierzchni 0.0106 ha położona na terenie gdzie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami planu nieruchomość przeznaczona jest pod usługi zdrowia i opieki zdrowotnej, usługi publiczne, usługi oświaty bądź inne usługi nieuciążliwe, które oznaczone zostały na rysunku planu symbolem 1Uz/Up/U.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna jest niezbędne w celu realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego oraz polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, która stanowi własność Gminy Konstancin-Jeziorna.