

**UCHWAŁA NR 612 /VII/37/2017  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA  
z dnia 6 września 2017r.**

**w sprawie rozpatrzenia skargi w przedmiocie bezczynności Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna (BRM 204/2017).**

**Na podstawie art.18 ust.2. pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2017r. poz. 1257) oraz § 20 ust. 1 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego uchwałą Nr 141/VI/14/2011 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 13 września 2011r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2011r. Nr 208, poz. 6258) zmienionego uchwałą 328/VI/32/2013 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 11 kwietnia 2013r. w sprawie zmiany w Statucie Gminy Konstancin Jeziorna (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 2013r. poz. 6285) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:**

§1

Rada Miejska po rozpatrzeniu skargi w przedmiocie bezczynności Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna dotyczącej braku działań gminy w sprawie naprawy dróg po wykonanych pracach wodno-kanalizacyjnych w miejscowości Parcela oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem zespołu kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna, uznaje skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym integralną część uchwały.

§2

Zobowiązuje Przewodniczącego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do powiadomienia Skarżących oraz Starostwo Powiatowe w Piasecznie o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie kopii niniejszej uchwały.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej  
Andrzej Cieślowski

## UZASADNIENIE

### **do uchwały Nr 612/VII/37/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 6 września 2017r. w sprawie skargi w przedmiocie bezczynności Burmistrza.**

Pismem z dnia 31 marca 2017r. UMiG 714/2017, BRM 204/2017 do Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna została złożona skarga z dnia 24 marca 2017r. w przedmiocie bezczynności Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna polegającej na braku działań gminy w sprawie naprawy dróg po wykonanych pracach wodno-kanalizacyjnych w miejscowości Parcela przekazana przez Starostwo Powiatowe w Piasecznie pismem z dnia 31 marca 2017r. ORG.1511.1.2017.

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna po zapoznaniu się z zarzutami zawartymi w skardze skierowała skargę do zbadania i przedstawienia Radzie Miejskiej stanowiska wnioskiem z dnia 4 maja 2017r. BRM.0014.338.2017 podjętym podczas obrad XXXI sesji w dniu 26 kwietnia 2017r. Badania skargi dokonał zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

W dniu 28 lutego 2017r. do Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna wpłynęło pismo mieszkańców sołectwa Parcela. W piśmie mieszkańcy zwracają się z prośbą o naprawę dróg w sołectwie Parcela po wykonanych robotach polegających na budowie sieci wodno-kanalizacyjnej. Ponadto wskazują w piśmie, że po pracach budowlanych przeprowadzonych przez firmę P.H.U. INWOD „stan dróg uniemożliwia normalne funkcjonowanie i komunikację na terenie sołectwa”. Mieszkańcy podnoszą również, że „roboty wykonano skandalicznie, a system zewnętrzny(...) jest już w rozsypce” oraz, że „zanotowano osadzenie studzienek na rzędnych niezgodnych z projektem”. Do pisma załączono dokumentację fotograficzną.

W odpowiedzi na pismo mieszkańców w dniu 9 marca 2017r. Burmistrz Gminy odpisał, wskazując że „przedstawiciele gminy w miesiącu grudniu 2016r. rozpoczęli czynności odbiorowe wybudowanych sieci wodociągowo-kanalizacyjnych”. Burmistrz poinformował również, iż w wypadku nie dokonania stosownych napraw zgodnie z terminem, który gmina ostatecznie przedłużyła na wniosek wykonawcy robót do dnia 13 marca 2017r., Gmina będzie miała prawo powierzyć realizację w/w robót innemu wykonawcy w ramach wykonania zastępczego.

Z dokumentacji przedstawionej przez Urząd Miasta i Gminy wynika, iż 20 listopada 2015r. Burmistrz Gminy wystąpił do wykonawcy z żądaniem przestrzegania zapisów dokumentacji projektowej oraz umowy. Kolejne pisma dotyczące naprawy usterek Burmistrz Gminy wystosował w dniach 04.12.2015r., 17.12.2015r., 4.02.2016r., 06.05.2016r., 31.08.2016r., 16.09.2016r., 12.10.2016r., 10.11.2016r., 16.11.2016r., 24.11.2016r., 28.11.2016r.,

W dniu 8 sierpnia 2017r. zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej spotkał się z Burmistrzem Gminy, który udzielił stosownych wyjaśnień. Zespół Kontrolny zadał pytanie, czy gmina na pewnym etapie kolejnego upominania firmy pismami wzywającymi wykonawcę do należytego wykonania umowy, nie mogła rozwiązać

umowy? Burmistrz zwrócił uwagę, iż była taka możliwość, ale w konsekwencji opóźniłoby to znacznie czas inwestycji. Gmina wielokrotnie upominała wykonawcę stosownymi pismami i wzywała do naprawy dróg po wykonanych robotach wodno-kanalizacyjnych, co potwierdzają dokumenty udostępnione przez Urząd Miasta i Gminy.

Firma P.H.U. INWOD jako wykonawca, pozostawiła drogi w fatalnym stanie, co jest w opinii Komisji Rewizyjnej zasadnym zarzutem. Należy jednak wziąć pod uwagę liczną korespondencję pomiędzy zamawiającym i wykonawcą. Komisja Rewizyjna zgadza się z argumentem, iż w przypadku tak ważnej inwestycji dla społeczności lokalnej dobrym rozwiązaniem było kontynuowanie umowy z wykonawcą. W trakcie spotkania z Zespołem Kontrolnym Burmistrz Gminy wyjaśniał także, że Gmina wzięła na siebie dopełnienie niezbędnych formalności koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie sieci wodno-kanalizacyjnej. Po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń na stronie internetowej gminy pojawiła się informacja o możliwości podłączenia się mieszkańców do sieci. Burmistrz Gminy podjął również decyzję o obniżeniu wynagrodzenia wykonawcy w związku z pozostawieniem dróg w złym stanie oraz innymi usterkami, o czym poinformował firmę P.H.U. INWOD pismem z dnia 25 kwietnia 2017r .

W trakcie badania skargi zespół kontrolny Komisji Rewizyjnej ustalił, iż Burmistrz zdecydował się odtworzyć stan dróg po inwestycji w miejscowości Parcela na koszt gminy. Firma South Stream 16 sierpnia 2017r. rozpocznie prace w miejscowości Parcela mające na celu doprowadzenie dróg do należytego stanu.

Jednocześnie należy podkreślić, iż Gmina Konstancin-Jeziorna jako inwestor prac budowlanych zleconych w wyniku przetargu nie może ingerować w plac budowy i wykonywać lub zlecać innemu podmiotowi prac do czasu formalnego zakończenia robót przez wykonawcę wyłonionego w przetargu i dokonania stosownych odbiorów. Wobec powyższego zespół kontrolny Komisja Rewizyjna uznaje skargę mieszkańców sołectwa Parcela za bezzasadną.

Na mocy art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2017r. poz. 1257) w przypadku gdy skarga, w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazana została w odpowiedzi na skargę, a Skarżący ponowi skargę bez wskazania nowych okoliczności organ właściwy do rozpatrzenia skargi może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez powiadomienia Skarżącego.