

UCHWAŁA NR 547/VII/34/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie, lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art.81 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz.1446 ze zm.) oraz art. 7 ust.1 pkt 9 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.446 ze zm.), Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa zasady udzielania dotacji celowej, zwanej dalej „dotacją”, na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane, zwane dalej „pracami”, przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, który spełnia łącznie następujące kryteria:

- 1) znajduje się na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna;
- 2) jest w złym stanie technicznym;
- 3) posiada istotne znaczenie historyczne, artystyczne lub naukowe, wzbogaca ofertę turystyczną i kulturalną Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 2. Dotacja może zostać udzielona podmiotowi posiadającemu tytuł prawny do zabytku, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

§ 3. 1. Dotacja na prace przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków obejmuje nakłady, o których stanowi art.77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2. Dotacja może być udzielona w wysokości :

- 1) do 50 % nakładów koniecznych, o których mowa w ust. 1;
- 2) do 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w ust.1, jeżeli zabytek posiada wyjątkową wartość historyczną, artystyczną lub naukową albo wymaga przeprowadzenia złożonych pod względem technologicznym prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych;
- 3) do 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w ust. 1, jeżeli stan zachowania zabytku wymaga niezwłocznego podjęcia prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych.

3. Łączna wysokość dotacji udzielonej z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna oraz innych źródeł na prace nie może przekroczyć wysokości 100 % nakładów koniecznych, o których mowa w ust. 1.

§ 4. 1. Dotacja może zostać udzielona wyłącznie na renowację zabytkowych substancji, a nie na podwyższenie standardu zabytku.

2. Do zamówień na dostawy oraz usługi i roboty budowlane opłacanych ze środków pochodzących z dotacji zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

§ 5. 1. Podmiot ubiegający się o udzielenie dotacji składa wnioski do Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna wraz z załącznikami, osobno na każdy zabytek, do dnia 30 września roku poprzedzającego rok udzielenia dotacji. Wzór wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

2. Wnioski rozpatruje zespół opiniujący, powołany przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w terminie do dnia 31 października roku poprzedzającego realizację prac lub robót, celem zapewnienia środków w uchwale budżetowej.

3. Terminy, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, nie mają zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace związane z zagrożeniem zabytku katastrofą budowlaną lub uszkodzeniami w wyniku zdarzenia losowego (np. pożaru, wichury, podtopienia). Zagrożenie zabytku winno być udokumentowane stosowną ekspertyzą budowlaną sporządzoną przez osobę uprawnioną lub opinią właściwego organu nadzoru budowlanego, bądź też opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Warszawie.

§ 6. Przy rozpatrywaniu wniosku o udzielenie dotacji uwzględnia się w szczególności:

- 1) możliwości finansowe budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna;
- 2) stan techniczny zabytku;
- 3) dostępność zabytku dla ogółu społeczeństwa i turystów;
- 4) znaczenie zabytku dla dziedzictwa kulturowego, ze szczególnym uwzględnieniem jego wartości historycznej, naukowej lub artystycznej;
- 5) wkład własny wnioskodawcy;
- 6) stan dotychczasowego zaangażowania prac, kontynuowanie rozpoczętych już robót, w tym również dofinansowanych z dotacji.

§ 7. 1. Udzielona dotacja w przypadku podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą, bez względu na formę organizacyjno-prawną, stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z rozporządzeniem Komisji Wspólnoty Europejskiej nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L 352 z 24.12.2013).

2. Do wniosku, o którym mowa w § 5 ust. 1, podmiot prowadzący działalność gospodarczą zobowiązany jest dołączyć zaświadczenie/oświadczenie o wielkości pomocy de minimis oraz zaświadczenia/oświadczenia o pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jaką otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

3. Podmiot prowadzący działalność gospodarczą dołącza do wniosku, o którym mowa w § 5 ust. 1, dokumenty i informacje określone rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. z 2010 r. Nr 53, poz. 311 ze zm.) na właściwym formularzu stanowiącym załącznik do rozporządzenia.

§ 8. 1. Dotacje mogą być udzielane do wysokości środków zaplanowanych w budżecie Gminy Konstancin-Jeziorna na dofinansowanie zadań, o których mowa w niniejszej uchwale,

2. Decyzję o przyznaniu dotacji podejmuje Rada Miejska Konstancin-Jeziorna w drodze uchwały.

3. W uchwale Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w sprawie przyznania dotacji określa się nazwę podmiotu, zakres prac lub robót oraz kwotę przyznanej dotacji.

4. Przekazanie dotacji następuje na podstawie umowy zawartej pomiędzy Gminą Konstancin-Jeziorna, a podmiotem dotowanym, któremu została przyznana dotacja. Wzór sprawozdania z wykorzystania dotacji ustali Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna.

5. Ogłoszenia o przyznanych dotacjach publikowane są w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna, na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna.

6. Podmioty, którym udzielono dotacji z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna są zobowiązane do zamieszczania we wszystkich materiałach informacyjnych, promocyjnych i wydawnictwach oraz kontaktach z mediami informacji o otrzymanej dotacji.

§ 9. Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna prowadzi wykaz udzielonych dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz informuje inne organy uprawnione do udzielania tego typu dotacji, o dotacjach przyznanych przez Radę Miejską Konstancin-Jeziorna.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 11. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr 396/IV/23/2005 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 04 lipca 2005 r. w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, uchwała Nr 417/IV/24/2005 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 18 sierpnia 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 396/IV/23/2005 w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz uchwała Nr 102/V/10/2007 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 października 2007 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 396/IV/23/2005 z dnia 04 lipca 2005 r. i uchwały Nr 417/IV/24/2005 z dnia 18 sierpnia 2005 r. Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w sprawie zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

§ 12. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Załącznik do uchwały Nr 547/VII/34/2017
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 28 czerwca 2017 r.

**BURMISTRZ GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA
ul. Warszawska 32
05-520 Konstancin-Jeziorna**

**Wniosek
o udzielenie dotacji z budżetu Gminy Konstancin-Jeziorna na prace
konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku
wpisanym do rejestru zabytków**

Podmiot ubiegający się o dotację:

Nazwa/imię i nazwisko

.....
.....

Adres zamieszkania/siedziby

.....
.....

Tel. fax e-mail.....

Forma organizacyjno-prawna

.....
.....

Nr konta bankowego podmiotu

.....
.....

Osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu podmiotu

.....
.....

NIP REGON.....

Dane dotyczące zabytku:

Adres położenia lub przechowywania zabytku

.....
.....

Nazwa zabytku według decyzji Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

.....
.....

Tytuł prawny do zabytku

.....
.....

Wpis w księdze rejestru zabytków pod numerem.....
Nieruchomość ujawniona w księdze wieczystej KW nr.....
w Sądzie Rejonowym

Określenie wysokości dotacji, o którą ubiega się podmiot :

Całkowity koszt prac objętych wnioskiem
Kwota dotacji
Środki własne
Środki pochodzące z innych źródeł (wskazać z jakich)
.....

Informacje o pracach lub robotach budowlanych przy zabytku:

Zakres prac, które mają być objęte dotacją
.....
.....
.....
Pozwolenie na prowadzenie prac: z dnia..... znak:.....
Pozwolenie na budowę: z dniaznak:.....

Terminy:

Termin rozpoczęcia prac :
Termin zakończenia prac :

Informacja o dotacjach lub innych środkach finansowych, o które podmiot ubiegał się, ubiega się lub uzyskał na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane objęte wnioskiem w innych instytucjach i podmiotach (jeśli tak, to jakich i w jakiej wysokości)
.....
.....

Czy podmiot ubiegający się o dotację jest przedsiębiorcą w rozumieniu art.4 ustawy z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.1829) TAK/NIE
Jeśli TAK, to czy podmiot wykonuje działalność gospodarczą w granicach zabytku, czy jest wspólnikiem, udziałowcem lub akcjonariuszem w spółkach prowadzących działalność gospodarczą w granicach zabytku
.....
.....

Czy podmiot otrzymał/ nie otrzymał w roku, w którym ubiega się o dotację oraz w ciągu dwóch poprzedzających lat pomoc de minimis, a jeśli tak, to w jakiej wysokości : PLNEURO.....

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy ocenie wniosku:

.....
.....
.....
.....

Zgodnie z art.23 ust.1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.922), wyrażam zgodę na przetwarzanie przez administratora danych osobowych, tj. Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna, moich danych osobowych w zakresie czynności wykonywanych zgodnie z procedurą udzielanej dotacji na prace objęte wnioskiem. Dane podaję dobrowolnie, ponieważ bez nich nie jest możliwe zrealizowanie wniosku. Jestem świadomy, że przysługuje mi prawo do kontroli danych, dostępu do ich treści oraz prawo do ich poprawiania i usuwania.

Konstancin-Jeziorna, dnia.....
.....
(podpis)

Wykaz załączników do wniosku:

1. Decyzja o wpisie do rejestru zabytków;
2. Dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku;
3. Decyzja (pozwolenie) właściwego organu ochrony zabytków na przeprowadzenie prac objętych wnioskiem;
4. Harmonogram oraz kosztorys inwestorski przewidywanych prac lub robót ze wskazaniem źródeł ich finansowania;
5. Pozwolenie na budowę;
6. Wykaz prac lub robót prowadzonych przy zabytku w ostatnich 3 latach poprzedzających dzień złożenia wniosku z podaniem wysokości i źródła finansowania, w tym ze środków publicznych;
7. Upoważnienie do reprezentowania podmiotu (odpis z odpowiedniego rejestru, pełnomocnictwo).

Uwaga

W przypadku podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą do wniosku należy dołączyć dokumenty oraz informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r., Nr 53, poz.311 ze zm.) na właściwym formularzu stanowiącym załącznik do wspomnianego rozporządzenia, w tym zaświadczenia/oświadczenia o otrzymanej pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 547/VII/34/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 czerwca 2017 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie, lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Dążąc do poprawy stanu zasobów gminnych dziedzictwa kulturowego oraz zachowania krajobrazu kulturowego, konieczne jest określenie nowych zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i znajdujących się na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.

Nowe brzmienie uchwały spełni również wymagania wynikające z Rozporządzenia Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18.12.2013 roku w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis.