

UCHWAŁA NR 542/VII/34/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Świetlicowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 12/3 z obrębu 01-16

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Świetlicowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 12/3 z obrębu 01-16 o powierzchni 0.8685 ha objętej księgą wieczystą numer WA5M/00014294/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 542/VII/34/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Świetlicowej oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 12/3 z obrębu 01-16.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Świetlicowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna numer 12/3 z obrębu 01-16, o powierzchni 0.8685 ha położona na terenie gdzie obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami planu działka przeznaczona jest pod zieleń publiczną, oznaczoną na rysunku planu symbolem 1ZP, komunikację, oznaczoną na rysunku planu symbolami 1KDGP i 1KDP oraz pod usługi, oznaczone na rysunku planu symbolem 2U.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna jest niezbędne w celu realizacji zapisów planu zagospodarowania przestrzennego oraz umożliwi na rozpatrzenie wniosku właściciela nieruchomości o jej wykup.