

UCHWAŁA NR 540/VII/34/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 28 czerwca 2017 r.

w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębu 0004 Czarnów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne nabycie od Agencji Nieruchomości Rolnych do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie, oznaczonej jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5 i 211/6 z obrębu 0004 Czarnów o łącznej powierzchni 0,5204 ha, które przeznaczone są pod drogi.

§ 2. Uchyla Uchwałę Nr 554/VI/43/2014 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 marca 2014 r. w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębu 0004 Czarnów.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały numer 540/VII/34/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Czarnowie oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5, 211/6 z obrębu 0004 Czarnów.

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na własność gminy, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Część nieruchomości położonych w Czarnowie - działki ewidencyjne numer 211/3, 211/5 i 211/6 z obrębu 0004 Czarnów o łącznej powierzchni 5204 m², stanowią własność Skarbu Państwa - Agencji Nieruchomości Rolnych.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów wsi Czarnów przedmiotowe działki przeznaczone są pod drogi oznaczone symbolami 18KD_{DG}, 19KD_{DG} i 20KD_{DG}.

Przekazanie przedmiotowych działek nastąpi nieodpłatnie na podstawie art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarce nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1491 ze zm.) z uwagi, że w planie zagospodarowania przestrzennego działki przeznaczone zostały pod drogi.

Wobec powyższego zostały spełnione przesłanki do nieodpłatnego nabycia od Agencji Nieruchomości Rolnych gruntu przeznaczonego pod drogi.