

**UCHWAŁA NR 773/VII/44/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 108/15, 108/14, 98/15, 98/6 z obrębem 03-12, oraz działkach ewidencyjnych numer 6/2, 5/2 z obrębem 02-03, położonych w Konstancinie-Jeziornie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 108/15, 108/14, 98/15, 98/6 z obrębem 03-12, oraz działkach ewidencyjnych numer 6/2, 5/2 z obrębem 02-03, położonych w Konstancinie-Jeziornie.

2. Służebność przesyłu ustanowiona jest w celu lokalizacji elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

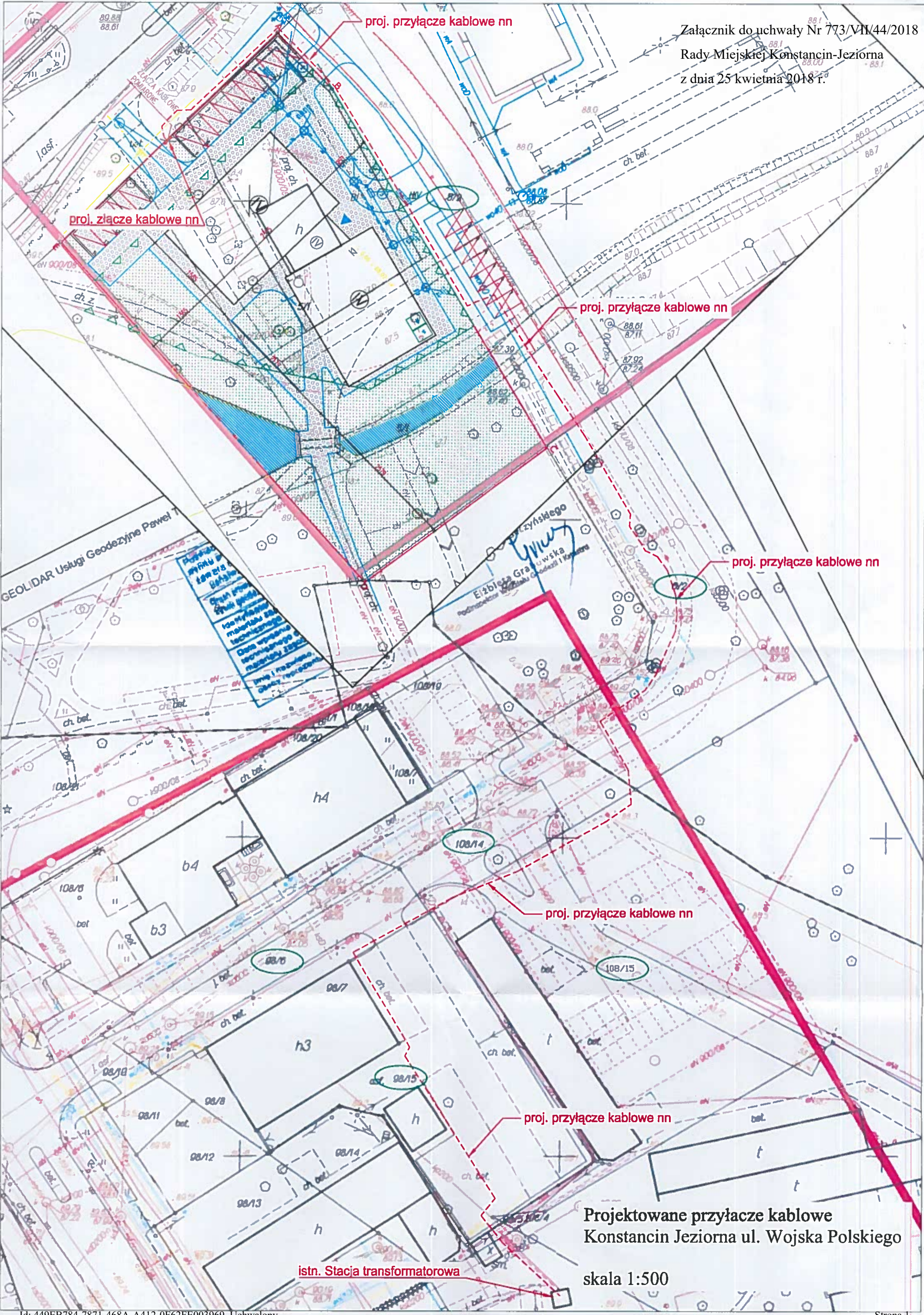
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**

Załącznik do uchwały Nr 773/VII/44/2018  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia 25 kwietnia 2018 r.



istn. Stacja transformatorowa

Projektowane przyłącze kablowe  
Konstancin Jeziorna ul. Wojska Polskiego  
skala 1:500

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 773/VII/44/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 kwietnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 108/15, 108/14, 98/15, 98/6 z obrębu 03-12 oraz działkach ewidencyjnych numer 6/2, 5/2 z obrębu 02-03, położonych w Konstancinie-Jeziornie.**

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację elektroenergetycznego przyłącza kablowego niskiego napięcia na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne numer 108/15, 108/14, 98/15, 98/6 z obrębu 03-12, oraz działki ewidencyjne numer 6/2, 5/2 z obrębu 02-03, położonych w Konstancinie-Jeziornie.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.