

UCHWAŁA NR 772/VII/44/2018
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 25 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności
przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce
ewidencyjnej numer 443/1 z obrębu 0014 Łęg, gmina Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 443/1 z obrębu 0014 Łęg, gmina Konstancin-Jeziorna.

2. Służebność przesyłu ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza kablowego niskiego napięcia i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

proj. mufa kablowa

Załącznik do uchwały Nr 772/VII/44/2018
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 25 kwietnia 2018 r.

Obszar służebności dla PGE Dystrybucja S.A.
długość: 32m
szerokość: 0,5m
powierzchnia: 16m²

istn. linia
kablowa nN 0,4kV

proj. przyłącze
kablowe nN 0,4kV

Proj. rura osłonowa
przecisk mechaniczny

proj. złącze
kablowo-pomiarowe

planowane
poszerzenie drogi

Electrocontrol S.C.

Maciej Czajka, Marek Maraszek
ul. Jagiellońska 78 lok. 1.46
03-301 Warszawa
NIP 113 268 31 74, Regon 1477490119

skala 1:500

Uzasadnienie

do uchwały Nr 772/VII/44/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 25 kwietnia 2018 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działce ewidencyjnej numer 443/1 z obrębu 0014 Łęg, gmina Konstancin-Jeziorna.

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza kablowego niskiego napięcia na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 443/1 z obrębu 0014 Łęg, gmina Konstancin-Jeziorna.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.