

**UCHWAŁA NR 490/VII/31/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 26 kwietnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 27/1 i 27/2 z obrębu 0013 Kierszek, gmina Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 27/1 i 27/2 z obrębu 0013 Kierszek, gmina Konstancin-Jeziorna.

2. Służebność przesyłu ustanowiona jest w celu lokalizacji linii kablowych SN oraz kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,4 kV i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

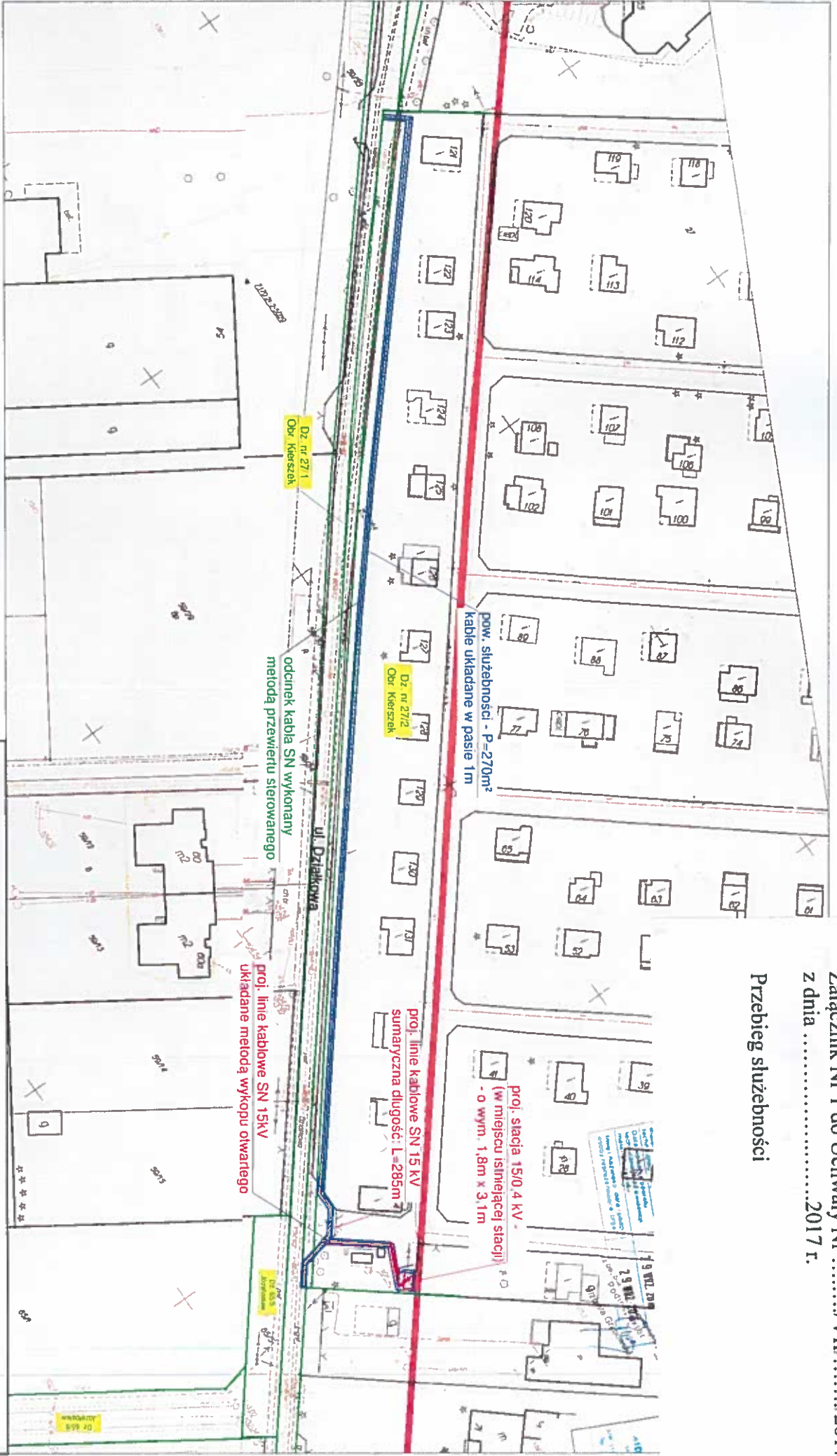
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr ...../VII/...../2017  
z dnia ..... 2017 r.

**Przebieg służebności**



Załącznik mapowy do aktu służebności przesyłu nr		dla dz. ew. 27/1, 27/2 Kierszek	
Opis:			
Granice działek ewidencyjnych			
Granice pasa służebności pod urządzeniem elektroenergetycznym			
Proj. kable SN – wykop otwarto			
Proj. kable SN – przewiert sterowany			
Proj. stacja transformatorowa			
Obszar służebności przesyłu – 270m <sup>2</sup>			
Długość kabli SN: 282m		Powierzchnia służebności pod kablem energetycznym: 260,4 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia służebności pod stacją transformatorową: 9,6 m <sup>2</sup>		Powierzchnia służebności sumaryczna: 270 m <sup>2</sup>	
Biuro projektowe: <b>GRIDNET</b>		Projektant: mgr inż. Andrzej Grześkiewicz	
tel. 22 1234 100, fax. 22 1234 101		Opiekun: Bartłomiej Zapasnik	
e-mail: biuro@gridnet.pl			
Nr rys. Z029/1		Skala 1:1000	

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 490/VII/31/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 kwietnia 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, na działkach ewidencyjnych numer 27/1 i 27/2 z obrębu 0013 Kierszek, gmina Konstancin-Jeziorna.**

PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację linii kablowych SN oraz kontenerowej stacji transformatorowej 15/0,04 kV na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne nr 27/1 i 27/2 z obrębu 0013 Kierszek, gmina Konstancin-Jeziorna.

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.