

UCHWAŁA NR 806/VII/45/2018
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 6 czerwca 2018 r.

w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie interpretacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Turowice.

Na podstawie art. 6 i art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.), Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uznaje, że zachodzi brak podstaw prawnych do zajęcia stanowiska w zakresie, czy planowana inwestycja polegająca na ujęciu rowu melioracyjnego nr 15 na działce o nr ew. 93/2 z obrębu Turowice w rurociąg o średnicy 600 mm i długości 26 m nie narusza zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Turowice, zatwierdzonego uchwałą Nr 28/V/3/2007 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2007 r. (Dz.Urz. Woj. Maz. z 2007 r. , Nr 65, poz. 1473 z późn. zm.)

§ 2. Upoważnia Przewodniczącego Rady do przesłania nieniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem Państwowemu Gospodarstwu Wodnemu Wode Polskie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 806/VII/45/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 6 czerwca 2018 r. w sprawie zajęcia stanowiska w przedmiocie interpretacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Turowice.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pismem Nr dz. 172 z dnia 27.04.2018 r. zwróciło się do Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna o zajęcie stanowiska czy inwestycja polegająca na ujęciu rowu melioracyjnego nr 15 na działce o nr ew. 93/2 z obrębu Turowice w rurociąg o średnicy 600mm i długości 26 m nie narusza ustaleń obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Turowice.

Przepis art. 18 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym statuuje ogólną zasadę domniemania właściwości rady miejskiej we wszystkich sprawach pozostających w zakresie działania gminy. W ust. 2 w/cyt ustawy zostały wymienione w sposób enumeratywny zadania należące do wyłącznej właściwości rady miejskiej m.in. w pkt 5 zostało wymienione uchwalenie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Powyższe przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zm), nie przewidują możliwości dokonywania wykładni obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przez radę miejską.

Działanie takie byłoby sprzeczne z art. 7 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej stanowiącym, że organy władzy publicznej działają w granicach i na podstawie prawa. Zatem każde działanie organów władzy, musi mieć oparcie w obowiązującym prawie, określającym kompetencje, zadania i tryb postępowania - a tym samym dopuszczalne granice ich działalności.

Zatem zakres kompetencji rady miejskiej jest ustawowo ograniczony do uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Można jedynie wskazać, że przed wydaniem decyzji rozstrzygającej właściwy organ sprawdza zgodność projektowanej inwestycji z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i właśnie wtedy dochodzi niejako do dokonywania wykładni przepisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Robi to jednak zawsze organ stosujący prawo i prowadzący dane postępowanie.