

UCHWAŁA NR 470/VII/28/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, na działce ewidencyjnej numer 52/31 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, na działce ewidencyjnej numer 52/31 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna, której Gmina Konstancin-Jeziorna jest współwłaścicielem w części 96/520.

2. Służebność ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza gazowego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Przebieg służebności A B

PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG
 Geodezyjnych i Kartograficznych
 mgr inż. Mariusz Dobosz
 ul. Zaśw. nr 1419
 05-582 Wólka Kozłowska, ul. Piłsudskiego 7B
 tel. 757 22 19, 797 49 82, 50 605 435 890
 NIP 123 004 46 87 REG. 010086956

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

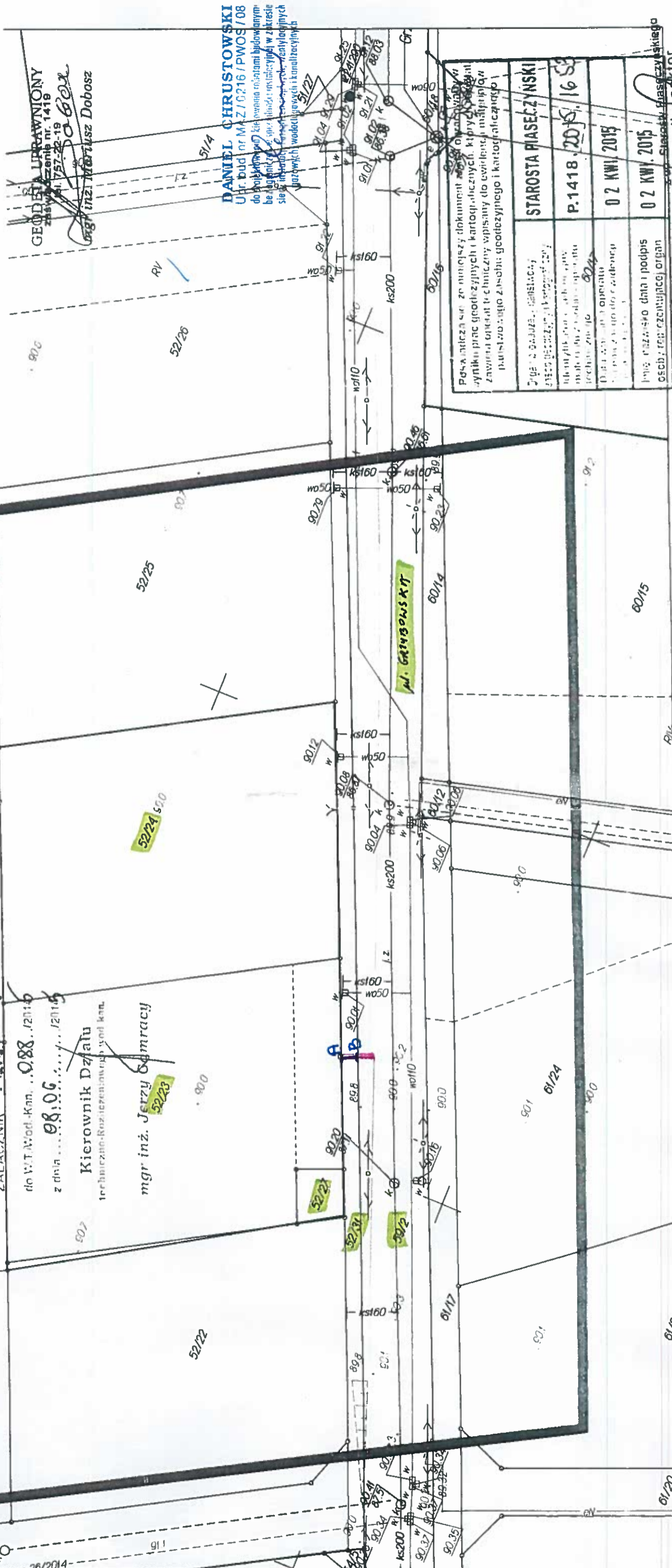
- gm: 141802.5. Konstancin-Jeziorna, obszar w/w.
- obręb (nr i nazwa): 00.15.00.01.14.19
- dz. 52/23, 52/24, 52/25, 52/26

Skala 1:500

Mapa na obszarze oznaczonym kolorem zielonym została zakwalifikowana
 pomiarem sytuacyjno-wysokościowym z inwentaryzacji urządzeń podziemnych dna

Nin. wyłącza się istnienia w terenie innych niż wykazane na mapie urządzeń
 podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.
 Dla wskazanych nieruchomości, nie wykonano służebności gruntów.

Pikietażowo..dn.31.III.2015 GEK.6640.1250.2015



DANIEL CHRUSTOWSKI
 Upr. bud nr MAZ/0216/PWOS/08
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w zakresie: inżynieria i architektura w zakresie
 sieci inżynierskich, w tym: wodociągowej, kanalizacyjnej
 i gazowej, wodociągowej i kanalizacyjnej

Podpisana jest za niniejszy dokument osoba odpowiedzialna w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, który stanowi zawrót techniczny wpisany do ewidencji map i planów państwowego zarządu geodezyjnego i kartograficznego i	
Imię i nazwisko: STAROSTA PIASECZYŃSKI	
Przebieg służebności: P.1418.2015.16.52	
Data: 02 KWI. 2015	
Imię, nazwisko data i podpis OSOBY RZECZNIJĄCEJ ORGAN	

Uzasadnienie

do uchwały Nr 470/VII/28/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 marca 2017 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, na działce ewidencyjnej numer 52/31 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna.

Polska Spółka Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza gazowego na nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 52/31 w obrębie 0015 Obory-Łyczyn, gmina Konstancin-Jeziorna

Gmina Konstancin-Jeziorna jest współwłaścicielem w udziale 96/520 części przedmiotowej nieruchomości w związku z powyższym wyraża zgodę na ustanowienie służebności przesyłu ww. nieruchomości będącym współwłasnością Gminy.

Ustanowienie służebności przesyłu na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie nastąpi po uzyskaniu zgód pozostałych współwłaścicieli.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.