

**UCHWAŁA NR 465/VII/28/2017**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 29 marca 2017 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1 z obrębów 03-08**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer:

- 3/5 z obrębów 03-08 o powierzchni 0,2569ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00240068/0,
- 32/1 z obrębów 03-08 o powierzchni 0,0026 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00240068/0,
- 38/1 z obrębów 03-08 o powierzchni 0,0005 ha, objętej księgą wieczystą numer WA5M/00240068/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**

## Uzasadnienie

**do uchwały Nr 465/VII/28/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 marca 2017 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1 z obrębu 03-08.**

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Nieruchomość gruntowa położona jest w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej, oznaczona w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne numer: **3/5, 32/1, 38/1 z obrębu 03-08**. Od 2014 roku przedmiotowe działki oddane zostały Gminie Konstancin-Jeziorna w użyczenie w celu poszerzenia Parku Zdrojowego.

Nabycie nieruchomości do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna umożliwi między innymi realizację zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz pozwoli na poszerzenie Parku Zdrojowego do budynku "Hugonówka", w którym mieści się Konstanciński Dom Kultury.