

**UCHWAŁA NR 790/VII/45/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 6 czerwca 2018 r.

**w sprawie uznania za pomnik przyrody drzewa rosnącego w granicach administracyjnych  
gminy Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 44 ust. 1, 2 i 3a, art. 45 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. w Dz. U. z 2018 r. poz. 142z późn. zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. w Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 z późn. zmianami) Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§ 1. 1.** Ustanawia pomnikiem przyrody drzewo – topolę białą (*Populus alba*) o obwodzie pnia 360 cm (mierzonym na wysokości 130 cm), rosnącą na nieruchomości położonej w miejscowości Opacz w gminie Konstancin-Jeziorna przy drodze wojewódzkiej nr 721 (na działce o numerze ewidencyjnym 321/3 z obrębu 0019 Opacz stanowiącej własność wspólnoty gruntowej),

2) współrzędne geograficzne drzewa: zgodnie z PUGW 2000 S - X: 7511362,58, Y: 5774407,25; według WGS 84 - 52° 6' 12" N, 21° 9' 57" E .Lokalizację pomnika przyrody określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2. 1.** Szczególnym celem ochrony pomnika przyrody jest zachowanie wartości przyrodniczych, krajobrazowych, naukowych, kulturowych i historycznych poprzez ich ochronę w granicach lokalizacji.

**§ 3. 1.** W stosunku do pomnika przyrody w ramach czynnej ochrony, ustala się:

- 1) ochronę drzewa w granicach lokalizacji obejmującej zasięg korony,
- 2) monitorowanie stanu zdrowotnego drzewa i możliwość dokonywania zabiegów pielęgnacyjnych – zabezpieczających zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami leczenia drzew, w zakresie dopuszczonym prawem ochrony przyrody, pod kierunkiem osób posiadających wiadomości szczególne z zakresu dendrologii i arborystyki.

**§ 4.** W stosunku do pomnika przyrody wprowadza się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania,
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby,
- 4) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli zmiany te nie służą ochronie przyrody albo racjonalnej gospodarce rolnej, leśnej i wodnej,
- 5) wylewania gnojowicy, z wyjątkiem nawożenia użytkowanych gruntów rolnych,
- 6) zmiany sposobu użytkowania ziemi,
- 7) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu,
- 8) umieszczania tablic reklamowych.

**§ 5.** Nadzór nad pomnikiem sprawuje Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**



## UZASADNIENIE

### DO UCHWAŁY NR 790/VII/45/2018 Z DNIA 6 CZERWCA 2018R.

Zgodnie z art. 44 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody Rada Miejska uzyskała kompetencje do ustanawiania pomników przyrody. O ustanowienie wymienionej w uchwale topoli pomnikiem przyrody wystąpił przedstawiciel wspólnoty gruntowej, która jest posiadaczem nieruchomości, na której rośnie drzewo. Po przeprowadzeniu oględzin, stwierdzono że drzewo, którego dotyczy uchwała spełnia formalne jak i faktyczne warunki do uznania go za pomnik przyrody. Drzewo ma duże walory przyrodnicze, wyróżnia się okazałymi rozmiarami, regularnym pokrojem i dobrą kondycją zdrowotną. Stanowi ważny element pozostałości łągów topolowo-wierzbowych charakterystycznych dla zadrzewień w korytach dużych rzek. Ustalenie ochrony czynnej drzewa wynika z potrzeby utrzymania dobrej kondycji drzewa i przedłużenia jego żywotności oraz zapewnienia bezpieczeństwa publicznego na drogach sąsiadujących z drzewem.

Wyróżnienie topoli rosnącej w Opaczu przy drodze wojewódzkiej nr 721, poprzez uznanie jej za pomnik przyrody, wpłynie na kształtowanie świadomości ekologicznej mieszkańców gminy i przyczyni się do zwiększenia wrażliwości estetycznej, zwróci uwagę na potrzebę ochrony drzewostanów na ich naturalnych siedliskach.

Podjęcie przez Radę Miejską niniejszej uchwały jest przejawem dbałości o środowisko naturalne oraz wizerunek gminy.

Ustanowienie pomnika przyrody niesie za sobą koszty związane z oznakowaniem tabliczką informacyjną oraz nakłady na prowadzone doraźnie zabiegi pielęgnacyjno – zabezpieczające.

W myśl art. 44 ust 3a przytoczonej ustawy o ochronie przyrody projekt uchwały wymaga uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska nie przedstawił stanowiska w terminie miesiąca od otrzymania projektu uchwały w związku z tym, zgodnie z art. 44 ust. 3b ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, projekt uchwały uważa się za uzgodniony.