

**UCHWAŁA NR 451/VII/27/2017
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 8 lutego 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr 310/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia
1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446¹⁾) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.²⁾) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 310/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego wprowadza następujące zmiany:

1) § 1 ust. 3 uchwały otrzymuje brzmienie:

„3. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 1579.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 904, poz. 961, poz. 1250 i poz. 1579.

UZASADNIENIE

do uchwały Nr 451/VII/27/2017 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 8 lutego 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 310/VII/20/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 1 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego.

W dniu 1 czerwca 2016 r. Rada Miejska Konstancin-Jeziorna podjęła uchwałę Nr 310/VII/20/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Skolimowa wschodniego stwierdzając, że plan zostanie sporządzony w skali 1:2000. Zgodnie z art. 16 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym plan miejscowy sporządza się w skali 1:1000, stosowanie innej skali opracowania planu jest możliwe jedynie w szczególnie uzasadnionych przypadkach. Dodatkowym argumentem przemawiającym za zastosowaniem skali 1:1000 jest to, że obszar objęty planem jest obecnie intensywnie zabudowany - wprowadzenie skali 1:1000 umożliwi sformułowanie bardziej precyzyjnych przepisów planu. Zatem postanowiono o opracowaniu planu miejscowego w skali 1:1000.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Andrzej Cieślowski