

**UCHWAŁA NR 865/VII/48/2018**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 5 września 2018 r.

**w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie w liniach rozgraniczających ulicy Granicznej (proj. dz. ew. nr 81/5 i 81/6 z obr. 03-28)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie w liniach rozgraniczających ulicy Granicznej, oznaczonej jako projektowane działki ewidencyjne nr: **81/5** z obrębu **03-28** o powierzchni **0.0083 ha** oraz **81/6** z obrębu **03-28** o powierzchni **0.0012 ha**, które powstaną w wyniku zatwierdzenia projektu podziału działki ewidencyjnej nr **81/1** z obrębu **03-28**, uregulowanej w księdze wieczystej numer **WA5M/00257932/0**.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Cieślowski**

### **Uzasadnienie**

**do uchwały Nr 865/VII/48/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 5 września 2018 roku w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności części nieruchomości gruntowej, położonej w Konstancinie-Jeziornie w liniach rozgraniczających ulicy Granicznej (proj. dz. ew. nr 81/5 i 81/6 z obr. 03-28).**

Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zasób Gminy stanowią nieruchomości, które zostały nabyte na jej własność, między innymi w drodze cywilnoprawnej.

Część nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonej jako projektowane działki ewidencyjne numer 81/5 i 81/6 z obrębu 03-28, które powstaną w wyniku zatwierdzenia projektu podziału działki ewidencyjnej nr 81/1 z obrębu 03-28, położone są w liniach rozgraniczających ulicy Granicznej.

Nabycie do zasobu Gminy Konstancin-Jeziorna działek wskazanych w uchwale umożliwi realizację wniosków o wykup, złożonych przez osoby fizyczne będące ich współwłaścicielami. Tym samym nabycie części nieruchomości będzie również realizowało zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.