

UCHWAŁA NR 403/VII/25/2016
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 23 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wojewódzkiej 29 (dz. ew. 15 z obr. 03-19)

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża zgodę na udzielenie przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna bonifikaty w wysokości 10% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wojewódzkiej 29, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 15 z obrębem 03-19, o powierzchni 0,2234 ha, uregulowanej w księdze wieczystej numer WA5M/00249570/5, której właścicielem jest Gmina Konstancin-Jeziorna, zaś współużytkownikami wieczystymi osoby fizyczne.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Cieślowski

Uzasadnienie

do uchwały Nr 403/VII/25/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości przy ulicy Wojewódzkiej 29 (dz. ew. 15 z obr. 03-19).

Użytkownicy wieczystości gruntu położonego w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wojewódzkiej 29, stanowiącego działkę ewidencyjną nr 15 z obrębem 03-19 o powierzchni 0,2234 ha wystąpili z wnioskiem o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, wnosząc jednocześnie o udzielenie bonifikaty z powyższego tytułu.

Właścicielem tej nieruchomości jest Gmina Konstancin-Jeziorna.

Na podstawie art. 4 ust. 7 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83 ze zm.) organ właściwy do wydania decyzji może udzielić bonifikaty od opłaty, w odniesieniu do nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego - na podstawie uchwały właściwej rady lub sejmiku.

W związku z powyższym Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty przez Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.