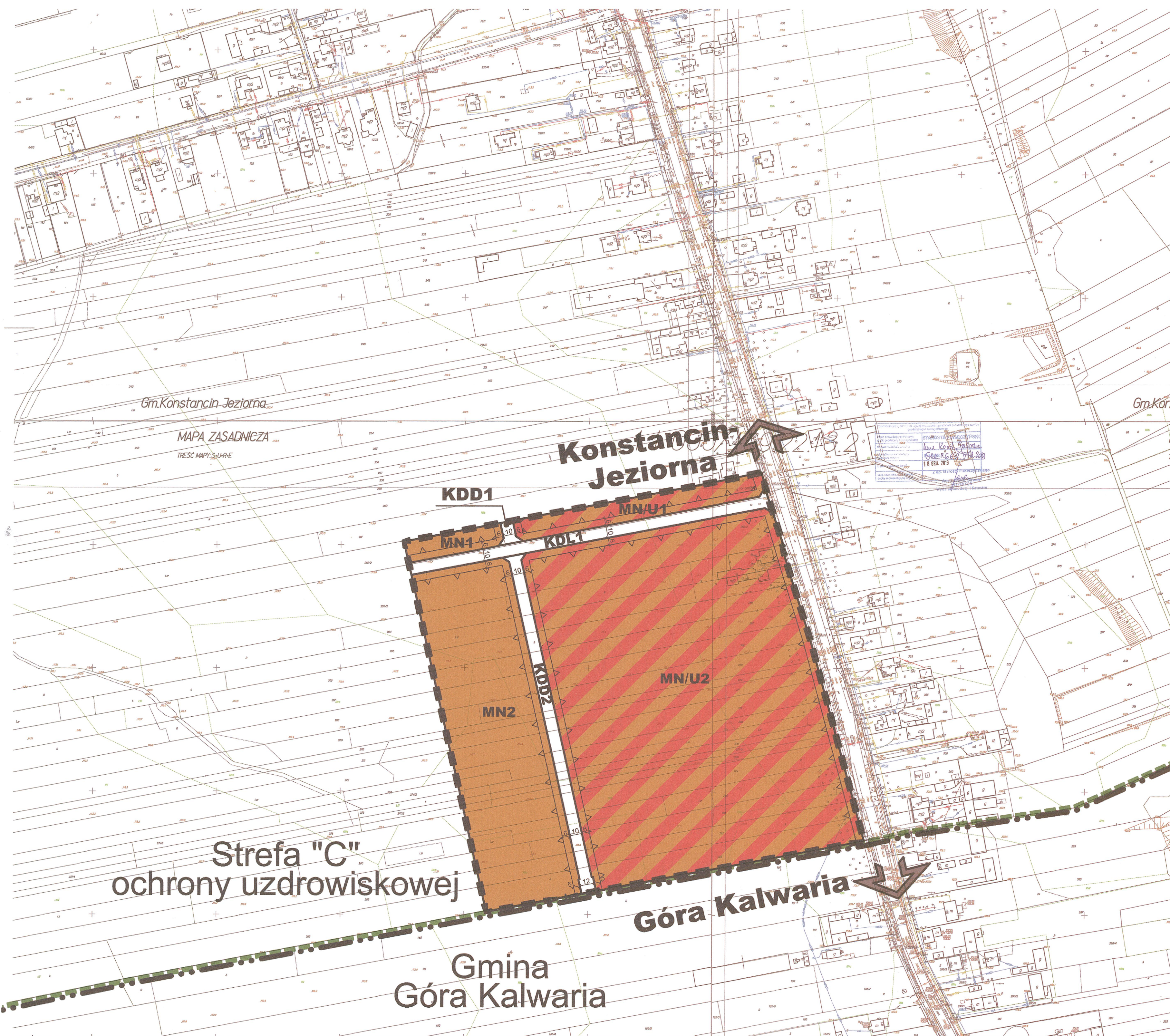
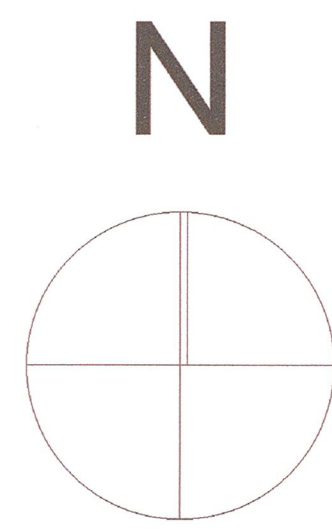
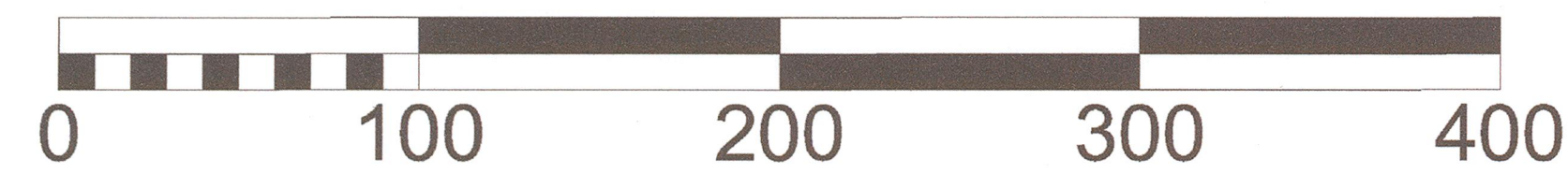


# Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Kawęczyna Zachodniego - etap 2

Gmina: **Konstancin-Jeziorna**  
 Powiat: **Piaseczyński**  
 Województwo: **Mazowieckie**

## Rysunek planu

### Skala 1:2000



Wyrzys ze  
**Studium uwarunkowań i kierunków  
 zagospodarowania przestrzennego  
 Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna**

przyjętego uchwałą Nr 97/III/17/99  
 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
 z dnia 27 grudnia 1999 r.



### Oznaczenia użyte w studium

1E	WISZAK SZCZEGÓLNE WYCHOWANY EKOSYSTEMY I REKA- WISZA Z OBRZEŻYMI
2E	WISZAKI OBRZEŻYMI WYCHOWANE W OBRZEŻYMI TERASY ZALEWOWE I PŁAZALISKA W WISZAKU I REKA- WISZAKI W WISZAKU
3E	POZIOME LOKALIZOWANE
3/E	POZIOME LOKALIZOWANE
4E	TERENY PROJEKTOWANE
5E	TERENY PROJEKTOWANE
6E	TERENY PROJEKTOWANE
7E	TERENY PROJEKTOWANE
8E	TERENY PROJEKTOWANE
9E	TERENY PROJEKTOWANE
10E	TERENY PROJEKTOWANE
R	STREFA OCHRONY WARTOŚCI ROLNICZYCH
Ua	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ur	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-300	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-600	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-900	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-1200	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-1500	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-1800	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-2100	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-2400	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-2700	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH
Ua-3000	TERENY O WYMOGACH WYMAGAJĄCYCH WYSOKICH WARTOŚCI PRZESTRZENNYCH

## OZNACZENIA

### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Wymiarowanie (w metrach)
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej
- Tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasyfikacji:
  - Tereny dróg publicznych z oznaczeniem klasyfikacji:
    - KDL klasy lokalnej
    - KDD klasy dojazdowej
  - Powiązanie układu komunikacyjnego z układem zewnętrznym ze wskazaniem kierunku

### OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODREBNYCH

- Granica administracyjna gminy
- Granica strefy „C” ochrony uzdrowskowej

WYŁOŻENIE DO PUBLICZNEGO WGLĄDU  
 W DNIACH OD 21 GRUDNIA 2020 R. DO 18 STYCZNIA 2021 R.

Z-ca KIEROWNIK  
 Wydziału Planowania Przestrzennego  
 Elżbieta Bartoszek