

**ZARZĄDZENIE Nr 45 /VIII/2019**  
**BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA**  
z dnia ...*10.6.2019*.....2019 r.

**w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części działki ewidencyjnej nr 108/15 z obrębu 03-12 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Literatów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat części działki ewidencyjnej nr 108/15 z obrębu 03-12, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 4/2019 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Janiczuk**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 45/VIII/2019  
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna  
z dnia .....06.10.2019.....2019 r.

**Wykaz Nr 4/2019**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisana nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

<b>Adres nieruchomości: Konstancin-Jeziorna, ul. Literatów</b>						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ew. działki	Pow. oddana w dzierżawę w m. kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	zabudowana	03-12	108/15	24 m <sup>2</sup> x 17 garaży	Bi	WA5M/00253186/7
<b>Opis nieruchomości:</b>		Nieruchomość gruntowa położona na terenie Konstancina-Jeziorny przy ulicy Literatów.				
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:</b>		Nieruchomość przewidziana pod obsługę komunikacji.				
<b>Forma przekazania:</b>		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				
<b>Termin wnoszenia opłat:</b>		Do 10-ego dnia każdego miesiąca.				

<b>Sposób zagospodarowania:</b>	Nieruchomość zabudowana w części garażami.
<b>Czynsz dzierżawny netto:</b>	3,60 zł/m. kw. w stosunku miesięcznym.
<b>Warunki zmiany wysokości opłaty:</b>	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Jańczuk**