


Nazwa inwestycji:

Przebudowa ulicy Królowej Marysieńki (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie

Nr tomu: --	Faza: ZGŁOSZENIE ROBÓT
Branża: DROGI	Temat: PROJEKT WYKONAWCZY
Kategoria obiektu budowlanego: XXV	
Inwestor:  Gmina Konstancin-Jeziorna ul. Warszawska 32 05-520 Konstancin-Jeziorna	
Biuro projektowe:  Vivalo sp. z o.o. ul. J. P. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa www.vivalo.pl biuro@vivalo.pl	

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141802_4 (Konstancin-Jeziorna Miasto)	0315	173, 185/2

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Drogi	mgr inż. Rafał Jakubicki	MAZ/0038/POOD/13	

Data:	Warszawa, 11.2017	Nr projektu:	2017_14_04
Nr archiwalny:	PW/2017/14/04	Numer egz.	

SPIS TREŚCI

1	Kopia uprawnień projektanta.....	4
2	Cześć ogólna	6
2.1	Przedmiot inwestycji	6
2.2	Zakres inwestycji	6
2.3	Nazwa inwestora	6
2.4	Nazwa jednostki projektowej.....	6
2.5	Formalna podstawa opracowania	6
2.6	Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne.....	6
3	Przedmiot, cel i zakres opracowania	7
3.1	Przedmiot opracowania	7
3.2	Cel opracowania	7
4	Lokalizacja inwestycji, stan formalno – prawny terenu.	7
5	Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	7
5.1	Zagospodarowanie istniejącego terenu	7
5.2	Charakterystyka geotechniczna podłoża	7
5.3	Granice terenu objętego opracowaniem	8
5.4	Infrastruktura towarzysząca	8
6	Roboty przygotowawcze	8
6.1	Wyniesienie tras drogowych w terenie.....	8
6.2	Zdjęcie humusu	8
6.3	Rozbiórki	8
7	Roboty ziemne.....	9
8	Projektowany układ drogowy.....	9
8.1	Zakres opracowania.....	9
8.2	Parametry techniczne.....	9

8.3	Rozwiązanie sytuacyjne	9
8.4	Profil podłużny.....	10
8.5	Konstrukcja nawierzchni.....	10
8.5.1	Założenia projektowe	10
8.5.2	Nawierzchnia jezdni.....	10
8.5.3	Nawierzchnia miejsc postojowych	10
8.5.4	Konstrukcja zjazdów i dojazdów do posesji.....	10
8.6	Organizacja ruchu	11
9	Odwodnienie	11
10	Oświetlenie.....	11
11	Zieleń	12
11.1	Materiały wyjściowe.....	12
11.2	Zakres opracowania.....	12
11.3	Analiza istniejącego drzewostanu	12
11.4	Gospodarka drzewostanem	13
12	Wyniki badań gruntowych.....	17
13	Opinie i uzgodnienia	20
14	Część rysunkowa	25

1 KOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 48 /13/D

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
magister inżynier
ur. dnia 6 listopada 1983 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0038 /POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
ul. Mandarynki 4 m. 30
02-796 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

2 CZEŚĆ OGÓLNA

2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Królowej Marysieńki (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie.

2.2 ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie rozbiórek nawierzchni i elementów drogowych znajdujących się w granicach pasa drogowego;
- wykonanie nowych konstrukcji jezdni, zjazdów i dojazdów do posesji;
- wykonanie elementów stałej organizacji ruchu;
- budowa kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania);
- budowa i przebudowa oświetlenia (wg odrębnego opracowania);
- roboty wykończeniowe.

2.3 NAZWA INWESTORA

Inwestorem jest Gmina Konstancin- Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna.

2.4 NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ

Projekt został wykonany przez firmę Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. J.P Woronicza 78 lok. 13.

2.5 FORMALNA PODSTAWA OPRACOWANIA

Formalna podstawą opracowania jest Umowa pomiędzy Gminą Konstancin- Jeziorna, a firmą Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. J.P Woronicza 78/13.

2.6 PODSTAWY TECHNICZNE ORAZ MATERIAŁY WYJŚCIOWE I ARCHIWALNE

Podstawę opracowania stanowią w szczególności:

- Umowa z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Inwentaryzacja własna,
- Mapa do celów projektowych,
- Uzupełniające pomiary geodezyjne,
- Badania geotechniczne dla projektowanego odcinka,
- Normy i wytyczne branżowe;
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych.

3 PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

3.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa ulicy Królowej Marysieńki (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie”.

3.2 CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do zgłoszenia robót budowlanych, które stanowi podstawę do rozpoczęcia wykonania prac. Celem projektu jest określenie sposobu i zakresu wykonania przebudowy konstrukcji nawierzchni z ustaleniem technologii oraz określeniem ilości robót do wykonania.

4 LOKALIZACJA INWESTYCJI, STAN FORMALNO – PRAWNY TERENU.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie piaseczyńskim, w miejscowości Konstancin-Jeziorna. Teren objęty opracowaniem obejmuje pas drogowy ul. Królowej Marysieńki. Wykaz działek został przedstawiony na stronie tytułowej.

5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

5.1 ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCEGO TERENU

Ulica Królowej Marysieńki to droga wewnętrzna, umożliwiającej dojazd mieszkańców do zlokalizowanych przy niej zabudowań mieszkalnych. Jest ona ogólnie dostępna i charakteryzuje się niedużym natężeniem ruchu.

Istniejąca ulica posiada przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy o nawierzchni z mieszanki mineralno-asfaltowej. Zjazdy do nieruchomości wykonane są z prefabrykatów betonowych. Szerokości jezdni jest zmienna i wynosi około 4,0-5,0 m. Stan techniczny ocenia się jako średni lub zły. Szerokość pasa drogowego wynosi od ok. 5 do ok. 15 m. Odwodnienie drogi odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wód opadowych po terenie.

5.2 CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA

Warunki gruntowo-wodne dla projektowanej inwestycji określono na podstawie badań podłoża gruntowego oraz opinii geotechnicznej wykonanej w sierpniu 2016 r.

Na podstawie wykonanego wiercenia stwierdza się, iż na badanym terenie pod warstwą nawierzchni asfaltowej i podbudowy z kruszywa łamanego występują piaski humusowe oraz piaski drobne w stanie średniozagęszczonym, o zakresie parametrów wiodących – stopniu zagęszczenia – $ID=0,40 \div 0,60$. Poniżej zalegają pyły piaszczyste na pograniczu gliny pylastej w stanie od plastycznego do twaroplastycznego, o parametrze wiodącym – stopniu plastyczności – $IL=0,20 \div 0,50$.

W trakcie wykonywania badań nie nawiercono zwierciadła wód gruntowych.

Szczegółowe parametry warstw geotechnicznych zostały przedstawione w pkt. 9.

5.3 GRANICE TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Rozwiązania projektowe nie wychodzą poza teren istniejącego pasa drogowego. Lokalizacja inwestycji została przedstawiona w części graficznej.

5.4 INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

Teren objęty opracowaniem posiada istniejącą sieć infrastruktury technicznej. Na podstawie podkładów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie stwierdza się występowanie istniejącego uzbrojenia w otoczeniu projektowanego układu drogowego:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna;
- sieć gazowa;
- sieć telekomunikacyjna;
- sieci elektroenergetyczne.

6 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

6.1 WYNIESIENIE TRAS DROGOWYCH W TERENIE

Wyniesienie osi tras drogowych w terenie należy wykonywać według danych tyczenia (wersja elektroniczna dokumentacji technicznej).

6.2 ZDJĘCIE HUMUSU

Przewiduje się następującą gospodarkę humusem:

- Usunięcie humusu z pasa drogowego pod przewidzianymi elementami projektowanymi, ze składowaniem w przyzmy przy granicy tego pasa w miejscach umożliwiającym prowadzenie pozostałych robót. Należy pamiętać, aby wysokość przyzmy była zgodna z przepisami obowiązującymi w tym zakresie tzn. należy unikać obumierania elementów organicznych humusu poprzez właściwe jego dotlenianie.
- Humus nienadający się do późniejszego wbudowania winien być od razu odwieziony na odkład.
- Po wykonaniu robót ziemnych humus składowany w przyzmy powinien być wykorzystywany do humusowania skarp i pasów zieleni zgodnie z projektem.
- Po zakończeniu podstawowych robót nadmiar przydatnego humusu pozostały po robotach wymienionych powyżej powinien zostać zagospodarowany zgodnie z ustaleniami ST.

6.3 ROZBIÓRKI

W ramach realizacji inwestycji zostaną wykonane rozbiórki nawierzchni zjazdów, nawierzchni oraz podbudowy jezdni. Planuje się rozbiórkę elementów liniowych takich jak krawężniki, oporniki oraz

obrzeża znajdujących się w granicach pasa drogowego. Rozebrany zostanie również zjazd na ul. Sobieskiego.

7 ROBOTY ZIEMNE

Projektowana droga przebiegać będzie w wykopie. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać zdjęcie humusu, rozebrać istniejącą konstrukcję i przeprowadzić inne prace przygotowawcze. Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205.

8 PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWY

8.1 ZAKRES OPRACOWANIA

Projektowany układ drogowy składa się z ul. Królowej Marysieńki. Połączony będzie on z istniejącym układem komunikacyjnym za pomocą istniejącego zjazdu z ul. Sobieskiego (droga gminna publiczna).

W celu zapewnienia obsługi przyległego terenu, wzdłuż projektowanej ulicy, przewidziano przebudowę lub budowę zjazdów indywidualnych do poszczególnych działek.

8.2 PARAMETRY TECHNICZNE

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- kategoria drogi: droga wewnętrzna,
- kategoria ruchu: KR1
- przekrój drogi: jednojezdniowa, dwupasowa,
- szerokość jezdni: 2 x 2,25m,
- spadek poprzeczny jezdni: jednostronny 2%,
- szerokość zjazdów i dojeżdż do posesji: zmienna, dostosowana do istniejącej zabudowy.

8.3 ROZWIĄZANIE SYTUACYJNE

Przebieg i zakres projektowanej inwestycji został przedstawiony w planie sytuacyjnym w skali 1:500.

Początek opracowania: km 0+000.00 (zjazd z ul. Sobieskiego), koniec opracowania: km 0+126.63 (koniec opracowania).

Trasa drogi gminnej dostosowana jest do projektowanego w MPZP pasa drogowego. Przebiega ona na całej długości odcinkami prostym, w które wpisano łuki kołowe o $R=4$ oraz $R=5$ m. W ramach realizacji przewiduje się przebudowę jezdni wraz dojeżdżami i zjazdami do posesji oraz wyznaczenie miejsc postojowych skośnych.

8.4 PROFIL PODŁUŻNY

Rozwiązania wysokościowe projektowanej drogi dostosowano do rzędnych otaczających zjazdów oraz ukształtowania otaczającego terenu. Normatywne spadki podłużne i poprzeczne zapewniają odpływ wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania).

8.5 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano na podstawie następujących aktów prawnych i wytycznych:

1. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, 2012 r.

8.5.1 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

- Kategoria ruchu KR1,
- Krawężniki obustronne, przekrój uliczny,
- Warunki wodne: dobre,
- Podłoże pod konstrukcje nawierzchni doprowadzone do grupy nośności G1 (stan istniejący: G2-3)
- Głębokość przemarzania gruntu wg PN-81/B-03020 wynosi $h_z = 1.0$ m.

8.5.2 NAWIERZCHNIA JEZDNI

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru szarego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 20 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.

8.5.3 NAWIERZCHNIA MIEJSC POSTOJOWYCH

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru grafitowego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 20 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.

8.5.4 KONSTRUKCJA ZJAZDÓW I DOJŚĆ DO POSESJI

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru grafitowego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 15 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.

Nawierzchnię jezdni ograniczono krawężnikami betonowymi typu ulicznego 15x30x100 cm ułożonymi na ławie betonowej z oporem (beton C12/15). Na zjazdach zaprojektowano krawężnik zatopiony

15x30x100 cm układany na ławie prostej betonowej (C12/15). Dojścia do posesji ograniczono obrzeżem betonowym 6x20 cm na podsypce cementowo-kruszywowej. Od strony jezdni i posesji, w przypadku braku nawierzchni dowiązania, projektuje się opornik drogowy 12x25x100 na ławie betonowej.

8.6 ORGANIZACJA RUCHU

Ulica będzie przystosowana do wspólnego ruchu rowerzystów i pojazdów samochodowych. Środki techniczne (geometria) będą wymuszały ograniczenie prędkości pojazdów silnikowych do 20-30 km/h. Projekt stałej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

9 ODWODNIENIE

Odwodnienie ulicy realizowane będzie poprzez projektowaną kanalizację deszczową według oddzielnego opracowania.

10 OŚWIETLENIE

Przebudowa oświetlenia ulicy będzie realizowana w ramach oddzielnego opracowania.

11 ZIELEŃ

11.1 MATERIAŁY WYJŚCIOWE

Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 z naniesionym drzewostanem.

11.2 ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera wykaz inwentaryzacyjny drzew z określeniem:

- nazwy gatunkowej drzewa oraz krzewu;
- obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiadało kilka pni – obwodu każdego z nich; w nielicznych przypadkach pomiar na wysokości 130 cm nie jest możliwy lub niemiarodajny (np : przy niskorozgałęzionych drzewach), dlatego niektóre z pomiarów w tabeli określają także wysokość, na jakiej zostały wykonane;
- średnicy korony drzewa oraz przybliżoną jego wysokością;
- wielkości powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy oraz ich przybliżoną wysokość;
- rysunek z naniesioną na mapę sytuacyjną lokalizacją zinwentaryzowanych drzew oraz krzewów;
- obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 5 cm (pomiar pomocniczy wykonywany w momencie, gdy pomiar na wysokości 130 nie przekracza wartości podanych dla określonych gatunków w ustawie o ochronie przyrody - art. 83f. ust. 1 pkt 3.)

11.3 ANALIZA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU

Opracowaniem objęty jest teren pasa drogowego ulicy Królowej Marysieńki w miejscowości Konstancin-Jeziorna.

Gatunki drzew i krzewów występujące na terenie opracowania to głównie Żywotnik zachodni (*Thuja occidentalis*) w formie strzyżonych żywopłotów lub szpalerów. Wśród starodrzewu wyróżnić należy Świerk pospolity (*Picea abies*) i Brzozę brodawkowatą (*Betula pendula*). Dodatkowo spotkać tam można kwitnące krzewy ozdobne: Forsycja pośrednia (*Forsythia x intermedia*), Lilak meyerera (*Syringa meyeri*) czy Pięciornik krzewiasty (*Potentilla fruticosa*).

W oparciu o wizję terenową rośliny ponumerowano i naniesiono na plan sytuacyjny.

Szczegółowy wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów zawarty został w dołączonej tabeli pn. Tabela inwentaryzacji zieleni. Zawiera ona następujące informacje:

- łacińską nazwę rodzajową i gatunkową;
- obwód pnia na wys. 130 cm;
- średnicę korony;
- wysokość drzewa;
- stan zdrowotny
- uwagi – ogólny stan zdrowotny oraz inne cechy poszczególnych egzemplarzy

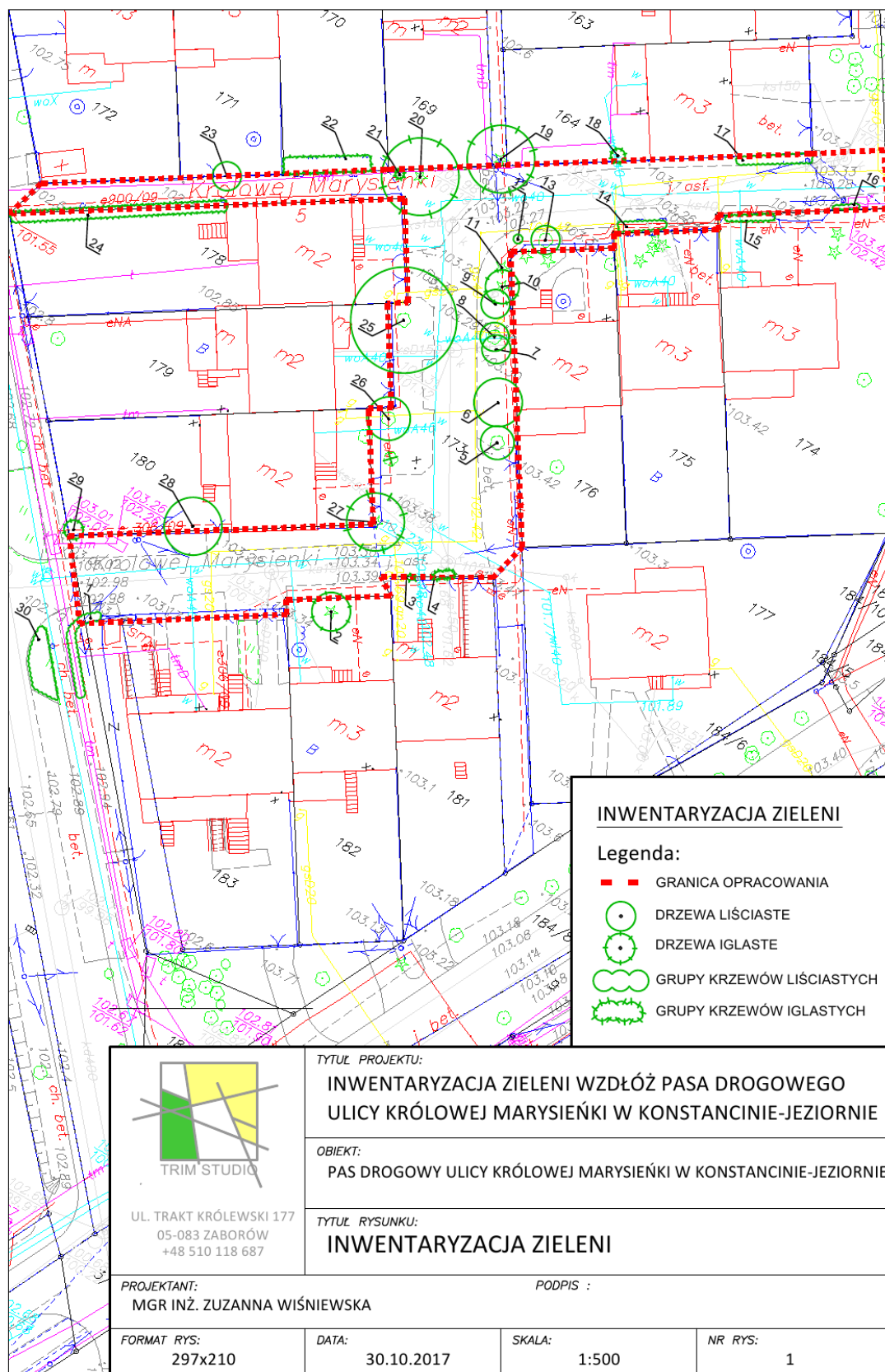
- gospodarkę drzewostanem
- obwód pnia na wys. 5 cm

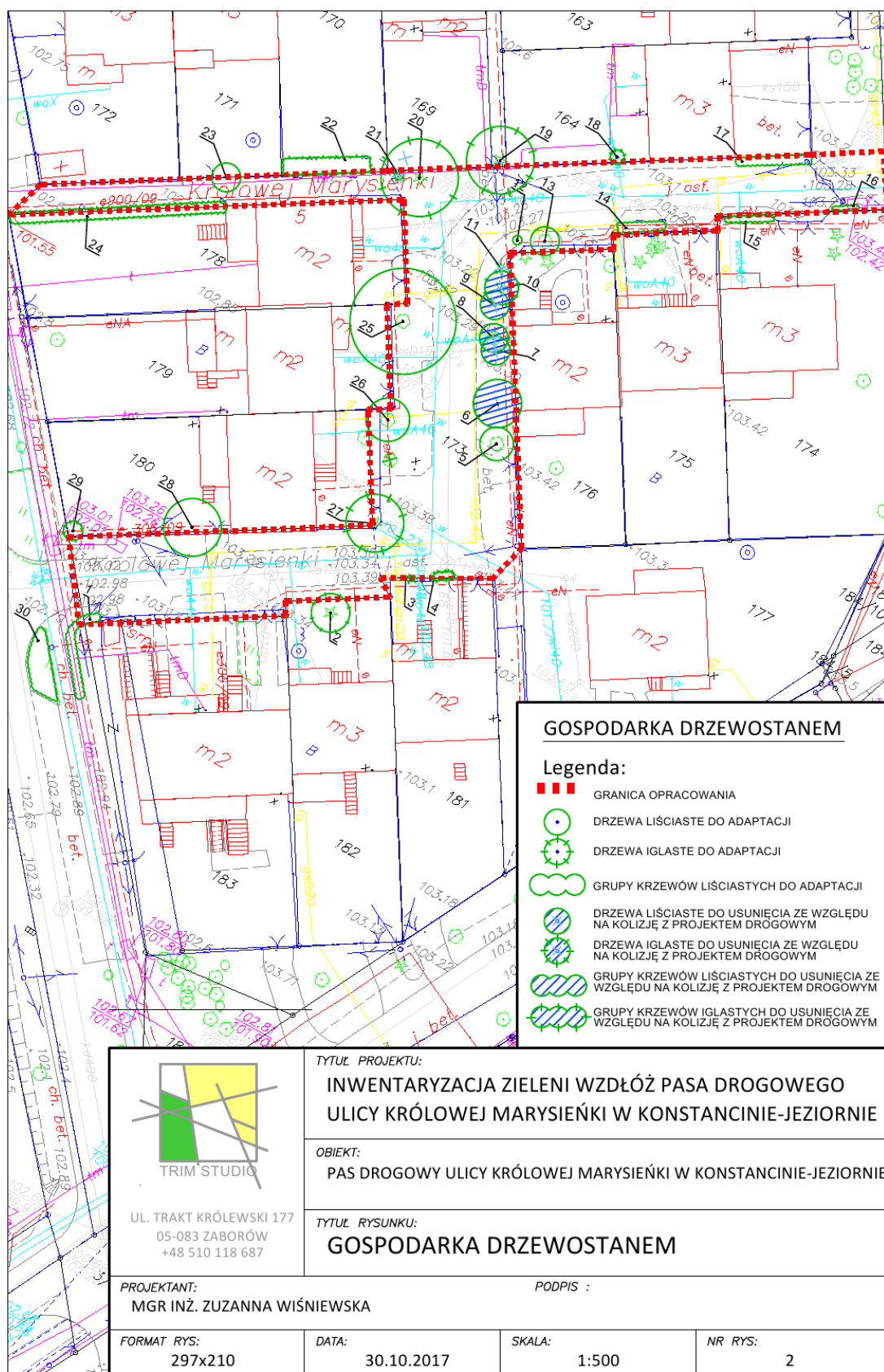
11.4 GOSPODARKA DRZEWOSTANEM

Gospodarkę drzewostanem przedstawiono na rysunkach oraz poniższej tabeli.

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
1	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ligustr pospolity	-	m	2,5	+	żywoptot strzyżony	Do adaptacji	-
2	<i>Picea glauca</i>	Świerk biały	64	4	9	+	-	Do adaptacji	pow. 50cm
3	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	-	m	1,3	+	żywoptot strzyżony	Do adaptacji	-
4	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	-	m	2,5	+	żywoptot strzyżony	Do adaptacji	-
5	<i>Sorbus aucuparia</i>	Jarząb pospolity	60, 25 na wys. 85cm	3,5	4,5	+	korona strzyżona	Do adaptacji	68
6	<i>Salix fragilis</i>	Wierzba krucha	40 na wys. 70cm	5	7	+	-	Do usunięcia	43
7	<i>Forsythia x intermedia</i>	Forsycja pośrednia	-	3,5	3,5	+	-	Do usunięcia	-
8	<i>Sorbus aucuparia</i>	Jarząb pospolity	32, 25, 25	3,5	4,5	+	korona strzyżona	Do usunięcia	68
9	<i>Forsythia x intermedia</i>	Forsycja pośrednia	-	3,5	3,5	+	-	Do usunięcia	-
10	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	51	3,5	8	+	-	Do usunięcia	69
11	<i>Syringa meyeri</i>	Lilak meyerera	57 na wys. 110cm	-	2,5	-	mocno przycięty na wys. 2,5m	Do usunięcia	76
12	<i>Syringa meyeri</i>	Lilak meyerera	9, 8 na wys. 100 cm	1	2,5	+	-	Do adaptacji	22
13	<i>Syringa meyeri</i>	Lilak meyerera	31, 37, 34	3,5	4,5	+	korona strzyżona	Do adaptacji	67
14	<i>Potentilla fruticosa</i>	Pięciornik krzewiasty	-	m	0,6	+	-	Do adaptacji	-
15	<i>Thuja occidentalis</i> , <i>Buxus sempervirens</i> , <i>Taxus baccata</i>	Żywotnik zachodni, Bukspan wieczniezielony, Cis pospolity	-	m	3,5	+	szpaler strzyżony	Do adaptacji	-
16	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ligustr pospolity	-	m	1,2	+	żywoptot strzyżony	Do adaptacji	-

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
17	<i>Physocarpus opulifolius</i>	Pęcherznica kalinolistna	-	m	1,5	+	żywoplit strzyżony	Do adaptacji	-
18	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	35	1,5	8	+	odmiana kolumnowa	Do adaptacji	45
19	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	140	7	12	+	ucięty wierzchołek	Do adaptacji	pow. 50cm
20	<i>Picea abies</i>	Świerk pospolity	149	8	17	+	-	Do adaptacji	pow. 50cm
21	<i>Picea glauca</i> 'Conica'	Świerk biały 'Conica'	-	1	1,2	+	-	Do adaptacji	14.14
22	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	-	1,5	3,5	+	szpaler	Do adaptacji	-
23	<i>Acer platanoides</i>	Klon pospolity	23, 20, 18	3,5	4	+	ucięty wierzchołek na wys. 4m	Do adaptacji	41
24	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	-	m	3-4	+	szpaler	Do adaptacji	-
25	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	150	11	18	+	-	Do adaptacji	175
26	<i>Rhus typhina</i>	Sumak octowiec	84	4,5	6	+	pień mocno pochylony, prawie leżący	Do adaptacji	85
27	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	90	6	16	+	-	Do adaptacji	pow. 50cm
28	<i>Elaeagnus angustifolia</i>	Oliwnik wąskolistny	85	6	6	+	pień pochylony	Do adaptacji	90
29	<i>Thuja occidentalis</i>	Żywotnik zachodni	40 na wys. 70cm	2	6	+	-	Do adaptacji	45
30	<i>Physocarpus opulifolius</i> 'Luteus'	Pęcherznica kalinolistna 'Luteus'	-	m	1	+	żywoplit strzyżony	Do adaptacji	-





12 WYNIKI BADAŃ GRUNTOWYCH

Wykonawca badań: HYDRO4Tech			KARTA OTWORU BADAWCZEGO					Zał.Nr: 3.0			
			Profil numer 1					Wiertnica: G4T-25M			
Miejscowość: Konstancin-Jeziorna			Obiekt: ul. Królowej Marysieńki					System wiercenia: obrotowo-udarowy			
Gmina: Konstancin-Jeziorna			Zleceńodawca: VIVALO Sp. z o.o.					Rzędna: 102.40 m n.p.m.			
Powiat: piaseczyński			Nadzór geologiczny: mgr inż. Ł. Charczuk					Skala 1 : 20			
Województwo: mazowieckie			Kierownik otworu: mgr inż. Ł. Charczuk					Data wiercenia: 2017-08-25			
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
			[m]	[m]							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					0.06	warstwa asfaltowa, czarna	warstwa asfaltowa				
						podbudowa z kruszywa łamanego, szara	kruszywo łamane				
					0.21	piasek humusowy, szary	Ph			0.60	
					0.60	piasek drobny, żółty	Pd		szg	0.40	
					1.30	pył piaszczysty na pograniczu gliny pylastej, szary	Π p/G#	w			0.30
					1.70	pył piaszczysty na pograniczu gliny pylastej, brązowo-szary			pl		0.50
					2.40	pył piaszczysty na pograniczu gliny pylastej, brązowy			tpl		0.20
					3.00						

Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988

**FOTOGRAFIA
RDZENIA NAWIERZCHNI
I PODBUDOWY**

Strona 1

Rdzenie Opróbowal:
Krzysztof Czyż

Numer odwiertu: 1

Próbka: 1/1

**Fot.1**

Strona 2

Rdzenie Opróbował:

Krzysztof Czyż

13 OPINIE I UZGODNIENIA

1. Opinia geometrii wraz z opinią tras kanalizacji deszczowej i sieci oświetlenia, nr DG272.2.33.2017
2. Decyzja zezwalająca na prowadzenie prac wystawiona przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nr WN.5152.266.2017AR



**URZĄD MIASTA I GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA**

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Warszawska 32
tel. 022 756 48 10, 022 756 42 50, fax 022 756 48 85

DG272.2.33.2017

Konstancin-Jeziorna 12 października 2017 roku

VIVALO Sp. z o.o.
ul. Jana Kasprowicza 103/4
01-823 WARSZAWA

Dot. pisma 717-2017-RJ-2017-14 z 28.09.2017r.

Odpowiadając na Państwa pismo niniejszym pozytywnie opiniuję dokumentację projektową przebudowy ulic: Dąbrówki, Królowej Bony, Królowej Jadwigi i Królowej Marysieńki w Konstancinie-Jeziornie,

- w zakresie geometrii dróg i konstrukcji nawierzchni,
- w zakresie przebiegu kanalizacji deszczowej i oświetlenia terenu.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janiczuk



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW
w Warszawie
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
tel. 22 44 30 400, fax: 22 44 30 401
www.mwvkz.pl
-5-

DECYZJA OSTATECZNA
Małgorzata Chodorowska
podpis

WN.5152.266. 2017AR

Warszawa, dn. 3.11. 2017 r.

DECYZJA nr 1400 /2017

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art.6 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 11, art. 89 ust.2, art. 91 ust 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity- Dz. U. z 2014r. poz.1446 z późn.zm..) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków , a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków z dnia 22 czerwca 2017r. /D.U. z dn. 28 czerwca 2017r.poz.1265/,

- po rozpatrzeniu wniosku VIVALO sp. z o.o. z dnia 11.10.2017r o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót na terenie wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1415 układu urbanistycznego Konstancina- Jeziorny

- na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

zezwała

ze stanowiska konserwatorskiego Gminie Konstancin-Jeziorna na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Królowej Marysieńki wraz z budową odwodnienia i oświetlenia na działce nr ew. 173, 185/2 obręb 03-15 w Konstancinie-Jeziornie zgodnie z projektem budowlanym.

Inwestor: Gmina Konstancin-Jeziorna

Termin ważności decyzji: do końca 2019 r.

Uzasadnienie:

Wnioskowane prace dotyczą ulicy Królowej Marysieńki w Konstancinie- Jeziornie , znajdującej się na terenie układu urbanistycznego Konstancina- Jeziorny objętego prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A-1415. Inwestycja polega na przebudowie ulicy projektowana jezdnia, chodnik oraz zjazdy na posesję z betonowej kostki brukowej. Oświetlenie w wersji nowoczesnej. Prace te nie będą miały wpływu na wartości chronione pod względem konserwatorskim. Zwraca się przy tym uwagę, że prace budowlane należy przeprowadzić tak, żeby nie naruszyć okolicznego drzewostanu.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, 00- 373, ul. Nowy Świat 18/20, w ciągu 14 dni od otrzymania.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Małgorzata Chodorowska
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Załącznik: 1 egz. projektu.

Otrzymują:

1. Vivalo sp. z o.o. ul. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa
2. Urząd Miasta i Gminy Konstancin- Jeziorna, 05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32
3. MWKZ a/a AR

Zgodnie z obowiązującymi przepisami(podstawa prawna:art.2 ust 1p.2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej- Dz. U. nr 225 z 2006r. poz. 1635) nie pobrano opłaty skarbowej.

14 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	Nr rysunku	Nazwa
1	2017_14_04-PW-D-O-001-01	Plan orientacyjny
2	2017_14_04-PW-D-S-001-01	Plan sytuacyjny
3	2017_14_04-PW-D-S-001-01	Plan warstwicowy
4	2017_14_04-PW-D-N-001-01	Profil podłużny
5	2017_14_04-PW-D-PN-001-01	Przekroje normalne