


Nazwa inwestycji:

Przebudowa ulicy Królowej Jadwigi (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie

| | |
|---|---|
| Nr tomu: -- | Faza: ZGŁOSZENIE ROBÓT |
| Branża: DROGI | Temat: PROJEKT WYKONAWCZY |
| Kategoria obiektu budowlanego: XXV | |
| Inwestor:  Gmina Konstancin-Jeziorna ul. Warszawska 32 05-520 Konstancin-Jeziorna | |
| Biuro projektowe:  Vivalo sp. z o.o. ul. J. P. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa www.vivalo.pl biuro@vivalo.pl | |

| Jednostka ewidencyjna: | Nr obrębu: | Nr działki: |
|--|------------|-------------|
| 141802_4 (Konstancin-Jeziorna Miasto) | 0315 | 158, 185/2 |

| Stanowisko: | Branża: | Imię i Nazwisko: | Nr uprawnień: | Podpis: |
|-------------|---------|--------------------------|------------------|---------|
| Projektant | Drogi | mgr inż. Rafał Jakubicki | MAZ/0038/POOD/13 | |

| | | | |
|----------------|-------------------|--------------|------------|
| Data: | Warszawa, 11.2017 | Nr projektu: | 2017_14_03 |
| Nr archiwalny: | PW/2017/14/03 | Numer egz. | |

SPIS TREŚCI

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Kopia uprawnień projektanta..... | 4 |
| 2 | Cześć ogólna | 6 |
| 2.1 | Przedmiot inwestycji | 6 |
| 2.2 | Zakres inwestycji | 6 |
| 2.3 | Nazwa inwestora | 6 |
| 2.4 | Nazwa jednostki projektowej..... | 6 |
| 2.5 | Formalna podstawa opracowania | 6 |
| 2.6 | Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne..... | 6 |
| 3 | Przedmiot, cel i zakres opracowania | 7 |
| 3.1 | Przedmiot opracowania | 7 |
| 3.2 | Cel opracowania | 7 |
| 4 | Lokalizacja inwestycji, stan formalno – prawny terenu. | 7 |
| 5 | Istniejący stan zagospodarowania terenu..... | 7 |
| 5.1 | Zagospodarowanie istniejącego terenu | 7 |
| 5.2 | Charakterystyka geotechniczna podłoża..... | 7 |
| 5.3 | Granice terenu objętego opracowaniem | 8 |
| 5.4 | Infrastruktura towarzysząca | 8 |
| 6 | Roboty przygotowawcze | 8 |
| 6.1 | Wyniesienie tras drogowych w terenie..... | 8 |
| 6.2 | Rozbiórki..... | 8 |
| 7 | Roboty ziemne | 8 |
| 8 | Projektowany układ drogowy..... | 9 |
| 8.1 | Zakres opracowania..... | 9 |
| 8.2 | Parametry techniczne..... | 9 |
| 8.3 | Rozwiązanie sytuacyjne..... | 9 |

| | | |
|-------|--|----|
| 8.4 | Profil podłużny..... | 9 |
| 8.5 | Konstrukcja nawierzchni..... | 10 |
| 8.5.1 | Założenia projektowe | 10 |
| 8.5.2 | Nawierzchnia jezdni..... | 10 |
| 8.5.3 | Nawierzchnia miejsc postojowych | 10 |
| 8.5.4 | Konstrukcja zjazdów i dojazdów do posesji..... | 10 |
| 8.6 | Organizacja ruchu | 11 |
| 9 | Odwodnienie | 11 |
| 10 | Oświetlenie..... | 11 |
| 11 | Wyniki badań gruntowych..... | 12 |
| 12 | Opinie i uzgodnienia | 15 |
| 13 | Część rysunkowa | 20 |

1 KOPIA UPRAWNIENÍ PROJEKTANTA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 48 /13/D

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
magister inżynier
ur. dnia 6 listopada 1983 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0038 /POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 2/ mgr inż. Irena Churska
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



Otrzymują:

1. Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
ul. Mandarynki 4 m. 30
02-796 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

2 CZEŚĆ OGÓLNA

2.1 PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ul. Królowej Jadwigi (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie.

2.2 ZAKRES INWESTYCJI

Zakres inwestycji obejmuje:

- wykonanie rozbiórki nawierzchni i elementów drogowych znajdujących się w granicach pasa drogowego;
- wykonanie nowych konstrukcji jezdni, zjazdów i dojazdów do posesji;
- wykonanie elementów stałej organizacji ruchu;
- budowa kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania);
- budowa i przebudowa oświetlenia (wg odrębnego opracowania);
- roboty wykończeniowe.

2.3 NAZWA INWESTORA

Inwestorem jest Gmina Konstancin- Jeziorna, ul. Warszawska 32, 05-520 Konstancin-Jeziorna.

2.4 NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ

Projekt został wykonany przez firmę Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. J.P Woronicza 78 lok. 13.

2.5 FORMALNA PODSTAWA OPRACOWANIA

Formalna podstawą opracowania jest Umowa pomiędzy Gminą Konstancin- Jeziorna, a firmą Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. J.P Woronicza 78/13.

2.6 PODSTAWY TECHNICZNE ORAZ MATERIAŁY WYJŚCIOWE I ARCHIWALNE

Podstawę opracowania stanowią w szczególności:

- Umowa z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Inwentaryzacja własna,
- Mapa do celów projektowych,
- Uzupełniające pomiary geodezyjne,
- Badania geotechniczne dla projektowanego odcinka,
- Normy i wytyczne branżowe;
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych.

3 PRZEDMIOT, CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

3.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Przebudowa ulicy Królowej Jadwigi (droga wewnętrzna) w Konstancinie-Jeziornie”.

3.2 CEL OPRACOWANIA

Celem niniejszego opracowania jest sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do zgłoszenia robót budowlanych, które stanowi podstawę do rozpoczęcia wykonania prac. Celem projektu jest określenie sposobu i zakresu wykonania przebudowy konstrukcji nawierzchni z ustaleniem technologii oraz określeniem ilości robót do wykonania.

4 LOKALIZACJA INWESTYCJI, STAN FORMALNO – PRAWNY TERENU.

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie piaseczyńskim, w miejscowości Konstancin-Jeziorna. Teren objęty opracowaniem obejmuje pas drogowy ul. Królowej Jadwigi. Wykaz działek został przedstawiony na stronie tytułowej.

5 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

5.1 ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCEGO TERENU

Ulica Królowej Jadwigi to droga wewnętrzna, umożliwiającej dojazd mieszkańców do zlokalizowanych przy niej zabudowań mieszkalnych. Jest ona ogólnie dostępna i charakteryzuje się niedużym natężeniem ruchu.

Istniejąca ulica posiada przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy o nawierzchni jezdni i chodników z kostki betonowej. Zjazdy do nieruchomości wykonane są z prefabrykatów betonowych. Szerokości jezdni jest zmienna i wynosi około 4,0-5,0 m. Stan techniczny ocenia się jako średni. Szerokość pasa drogowego wynosi od ok. 6 do ok. 14 m. Odwodnienie drogi odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wód opadowych po terenie.

5.2 CHARAKTERYSTYKA GEOTECHNICZNA PODŁOŻA

Warunki gruntowo-wodne dla projektowanej inwestycji określono na podstawie badań podłoża gruntowego oraz opinii geotechnicznej wykonanej w sierpniu 2016 r.

Na podstawie wykonanego wiercenia stwierdza się, iż na badanym terenie pod warstwą kostki brukowej oraz nasypów występują piaski drobne oraz piaski średnie w stanie średniozagęszczonym o parametrze wiodącym – stopniu zagęszczenia – $ID=0,40 \div 0,50$ przewarstwione utworami spoistymi wykształconymi w postaci piasków gliniastych oraz glin piaszczystych w stanie twardoplastycznym o parametrze wiodącym – stopniu plastyczności – $IL=0,25$.

Szczegółowe parametry warstw geotechnicznych zostały przedstawione w pkt. 9.

5.3 GRANICE TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Rozwiązania projektowe nie wychodzą poza teren istniejącego pasa drogowego. Lokalizacja inwestycji została przedstawiona w części graficznej.

5.4 INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

Teren objęty opracowaniem posiada istniejącą sieć infrastruktury technicznej. Na podstawie podkładów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie stwierdza się występowanie istniejącego uzbrojenia w otoczeniu projektowanego układu drogowego:

- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacyjna;
- sieć gazowa;
- sieć telekomunikacyjna;
- sieci elektroenergetyczne.

6 ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

6.1 WYNIESIENIE TRAS DROGOWYCH W TERENIE

Wyniesienie osi tras drogowych w terenie należy wykonywać według danych tyczenia (wersja elektroniczna dokumentacji technicznej).

6.2 ROZBIÓRKI

W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana rozbiórka istniejącej nawierzchni i podbudowy jezdni, chodników oraz zjazdów z kostki brukowej betonowej. Planuje się rozbiórkę elementów liniowych takich jak krawężniki, oporniki oraz obrzeża znajdujących się w granicach pasa drogowego. Rozebrany zostanie również zjazd na ul. Sobieskiego.

7 ROBOTY ZIEMNE

Projektowana droga przebiegać będzie w przeważającej części w wykopie oraz po powierzchni. Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać zdjęcie humusu, rozebrać istniejącą konstrukcję i przeprowadzić inne prace przygotowawcze. Roboty ziemne wykonywać zgodnie z normą PN-S-02205.

8 PROJEKTOWANY UKŁAD DROGOWY

8.1 ZAKRES OPRACOWANIA

Projektowany układ drogowy składa się z ul. Królowej Jadwigi. Połączony będzie on z istniejącym układem komunikacyjnym za pomocą istniejącego zjazdu z ul. Sobieskiego (droga gminna publiczna).

W celu zapewnienia obsługi przyległego terenu, wzdłuż projektowanej ulicy, przewidziano przebudowę zjazdów indywidualnych do poszczególnych działek.

8.2 PARAMETRY TECHNICZNE

Parametry techniczne projektowanej drogi:

- kategoria drogi: droga wewnętrzna,
- kategoria ruchu: KR1
- przekrój drogi: jednojezdniowa, dwupasowa,
- szerokość jezdni: 2 x 2,25m,
- spadek poprzeczny jezdni: jednostronny 2%,
- szerokość zjazdów i dojazd do posesji: zmienna, dostosowana do istniejącej zabudowy.

8.3 ROZWIĄZANIE SYTUACYJNE

Przebieg i zakres projektowanej inwestycji został przedstawiony w planie sytuacyjnym w skali 1:500.

Początek opracowania: km 0+000.00 (zjazd z ul. Sobieskiego), koniec opracowania: km 0+137.74 (koniec opracowania).

Trasa drogi gminnej dostosowana jest do projektowanego w MPZP pasa drogowego. Przebiega ona na całej długości odcinkami prostym, w które wpisano łuki kołowe o $R=4$, $R=5$ oraz $R=30$ m. W ramach realizacji przewiduje się przebudowę jezdni wraz dojazdami i zjazdami do posesji oraz wyznaczenie miejsc postojowych równoległych. Na przeważającym odcinku projektuje się wyznaczenie jezdni wyłącznie ściekami oraz kontrastową kolorystyką jezdni.

8.4 PROFIL PODŁUŻNY

Rozwiązania wysokościowe projektowanej drogi dostosowano do rzędnych otaczających zjazdów oraz ukształtowania otaczającego terenu. Normatywne spadki podłużne i poprzeczne zapewniają odpływ wód opadowych do projektowanej kanalizacji deszczowej (wg odrębnego opracowania).

8.5 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI

Konstrukcję nawierzchni zaprojektowano na podstawie następujących aktów prawnych i wytycznych:

1. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
2. Katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, 2012 r.

8.5.1 ZAŁOŻENIA PROJEKTOWE

- Kategoria ruchu KR1,
- Krawężniki obustronne, przekrój uliczny,
- Warunki wodne: dobre,
- Podłoże pod konstrukcje nawierzchni doprowadzone do grupy nośności G1 (stan istniejący: G2-3)
- Głębokość przemarzania gruntu wg PN-81/B-03020 wynosi $h_z = 1.0$ m.

8.5.2 NAWIERZCHNIA JEZDNI

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru szarego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 20 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.
 - Warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej 0/11,2 mm gr. 15 cm
- Doprowadzenie podłoża (gruntu rodzimego) do nośności E2>50Mpa.

8.5.3 NAWIERZCHNIA MIEJSC POSTOJOWYCH

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru grafitowego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 20 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.
 - Warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej 0/11,2 mm gr. 15 cm
- Doprowadzenie podłoża (gruntu rodzimego) do nośności E2>50Mpa.

8.5.4 KONSTRUKCJA ZJAZDÓW I DOJŚĆ DO POSESJI

- Warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej prostokątnej z mikrofazą koloru grafitowego gr. 8 cm;
- Podsypka cem.-kruszywowa 1:4 gr.3 cm;
- Podbudowa z mieszanki niezwiązanej 0/31,5 mm wg WT-4 gr. 15 cm;
- Doprowadzenie do grupy nośności G1 E2>80Mpa.
 - Warstwa ulepszanego podłoża z mieszanki niezwiązanej 0/11,2 mm gr. 10 cm
- Doprowadzenie podłoża (gruntu rodzimego) do nośności E2>50Mpa.

Dojścia do posesji ograniczono obrzeżem betonowym 6x20 cm na podsypce cementowo-kruszywowej. Od strony jezdni i posesji, w przypadku braku nawierzchni dowiązania, projektuje się opornik drogowy 12x25x100 na ławie betonowej.

8.6 ORGANIZACJA RUCHU

Ulica będzie przystosowana do wspólnego ruchu rowerzystów i pojazdów samochodowych. Środki techniczne (geometria) będą wymuszały ograniczenie prędkości pojazdów silnikowych do 20-30 km/h. Projekt stałej organizacji ruchu stanowi odrębne opracowanie.

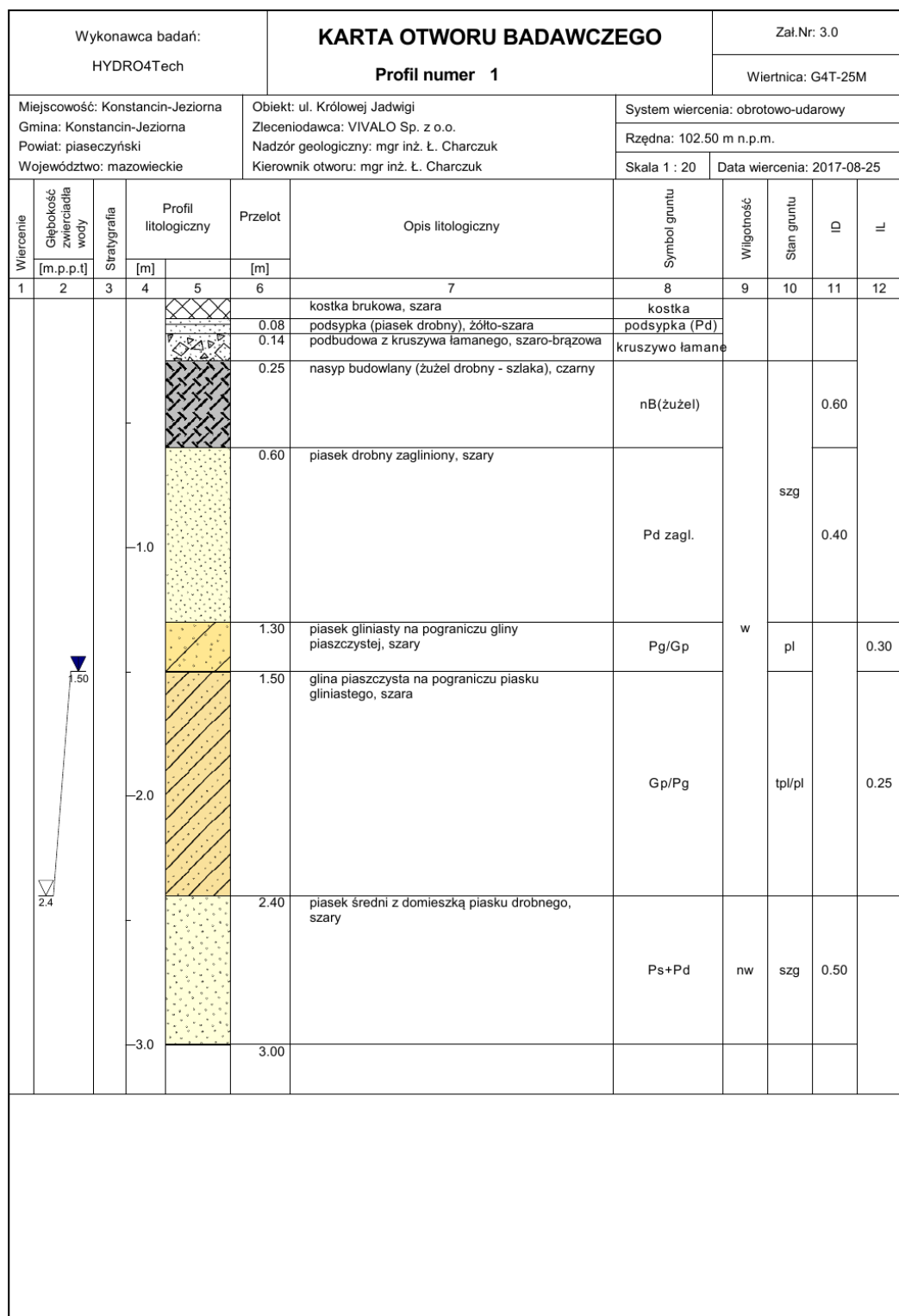
9 ODWODNIENIE

Odwodnienie ulicy realizowane będzie poprzez projektowaną kanalizację deszczową według odrębnego opracowania.

10 OŚWIETLENIE

Przebudowa oświetlenia ulicy będzie realizowana w ramach odrębnego opracowania.

11 WYNIKI BADAŃ GRUNTOWYCH



Rysunek wykonano programem "GeoStar" zgodnie z PN-B-04481:1988

**FOTOGRAFIA
RDZENIA NAWIERZCHNI
I PODBUDOWY**

Strona 1

Rdzenie Opróbowal:
Krzysztof Czyż

Numer odwiertu: 1

Próbka: 1/1



Fot.1

Strona 2

Rdzenie Opróbowwał:

Krzysztof Czyż

12 OPINIE I UZGODNIENIA

1. Opinia geometrii wraz z opinią tras kanalizacji deszczowej i sieci oświetlenia, nr DG272.2.33.2017
2. Decyzja zezwalająca na prowadzenie prac wystawiona przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, nr WN.5152.264.2017AR



**URZĄD MIASTA I GMINY
KONSTANCIN-JEZIORNA**

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Warszawska 32
tel. 022 756 48 10, 022 756 42 50, fax 022 756 48 85

DG272.2.33.2017

Konstancin-Jeziorna 12 października 2017 roku

VIVALO Sp. z o.o.
ul. Jana Kasprowicza 103/4
01-823 WARSZAWA

Dot. pisma 717-2017-RJ-2017-14 z 28.09.2017r.

Odpowiadając na Państwa pismo niniejszym pozytywnie opiniuję dokumentację projektową przebudowy ulic: Dąbrówki, Królowej Bony, Królowej Jadwigi i Królowej Marysieńki w Konstancinie-Jeziornie,

- w zakresie geometrii dróg i konstrukcji nawierzchni,
- w zakresie przebiegu kanalizacji deszczowej i oświetlenia terenu.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janiczuk



MAZOWIECKI
WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR
ZABYTKÓW

MAZOWIECKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
Warszawa
4 30-400

DECYZJA OSTATECZNA
Małgorzata Chodorowska
podpis

WN.5152.264. 2017AR

Warszawa, dn. 3.11. 2017 r.

DECYZJA nr 1398 /2017

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków działając na podstawie art.6 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust 1 pkt 11, art. 89 ust.2, art. 91 ust 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity- Dz. U. z 2014r. poz.1446 z późn.zm..) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków , a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków z dnia 22 czerwca 2017r. /D.U. z dn. 28 czerwca 2017r.poz.1265/,

- po rozpatrzeniu wniosku VIVALO sp. z o.o. z dnia 11.10.2017r o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót na terenie wpisanego do rejestru zabytków pod nr A-1415 układu urbanistycznego Konstancina- Jeziorny
- na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

zezwała

ze stanowiska konserwatorskiego Gminie Konstancin-Jeziorna na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie ulicy Królowej Jadwigi wraz z budową odwodnienia i oświetlenia na działce nr ew. 158, 185/2 obręb 03-15 w Konstancinie-Jeziornie zgodnie z projektem budowlanym.

Inwestor: Gmina Konstancin-Jeziorna

Termin ważności decyzji: do końca 2019 r.

Uzasadnienie:

Wnioskowane prace dotyczą ulicy Królowej Jadwigi w Konstancinie- Jeziornie , znajdującej się na terenie układu urbanistycznego Konstancina- Jeziorny objętego prawną ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A-1415. Inwestycja polega na przebudowie ulicy projektowana jezdnia, chodnik oraz zjazdy na posesję z betonowej kostki brukowej. Oświetlenie w wersji nowoczesnej. Prace te nie będą miały wpływu na wartości chronione pod względem konserwatorskim. Zwraca się przy tym uwagę, że prace budowlane należy przeprowadzić tak, żeby nie naruszyć okolicznego drzewostanu.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za pośrednictwem MWKZ z siedzibą w Warszawie, 00- 373, ul. Nowy Świat 18/20, w ciągu 14 dni od otrzymania.



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Małgorzata Chodorowska
Kierownik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Załącznik: 1 egz. projektu.

Otrzymują:

1. Vivalo sp. z o.o. ul. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa
2. Urząd Miasta i Gminy Konstancin- Jeziorna, 05-520 Konstancin-Jeziorna, ul. Warszawska 32
3. MWKZ a/a AR

Zgodnie z obowiązującymi przepisami(podstawa prawna:art.2 ust 1p.2 Ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej- Dz. U. nr 225 z 2006r. poz. 1635) nie pobrano opłaty skarbowej.

13 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

| Lp. | Nr rysunku | Nazwa |
|-----|---------------------------|--------------------|
| 1 | 2017_14_03-PW-D-O-001-01 | Plan orientacyjny |
| 2 | 2017_14_03-PW-D-S-001-01 | Plan sytuacyjny |
| 3 | 2017_14_03-PW-D-W-001-01 | Plan warstwicowy |
| 4 | 2017_14_03-PW-D-N-001-01 | Przekrój podłużny |
| 3 | 2017_14_03-PW-D-PN-001-01 | Przekroje normalne |