



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Warszawska 32
tel. 022 756 48 10, 022 756 42 50, fax 022 756 48 85

DG.272.2.33.2017.AR

Konstancin-Jeziorna, dn. 25.07.2017 r.

Pan

Rafał Jakubicki

Vivalo Sp. z o.o.

ul. J.P. Woronicza 78/13

02-640 Warszawa

WARUNKI TECHNICZNE

dotyczy: odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z ulic: Dąbrówki, Królowej Bony, Królowej Jadwigi, Królowej Marysieńki w Konstancinie-Jeziorna.

W odpowiedzi na pismo Nr 660-2017-AL-2017-14 z dnia 10.07.2017 r. ustalam następujące warunki techniczne do projektowania odwodnienia ulic:

- w oparciu o rzędne terenu, trasę sieci kanalizacyjnej i lokalizację wpustów deszczowych, odwodnienie ulic należy zaprojektować w taki sposób aby maksymalna część wód opadowych i roztopowych spływających z ulic, w których jest projektowana kanalizacja deszczowa, była zagospodarowane w pasie drogowym;
- odbiór wód opadowych z obszaru jezdni należy realizować poprzez wpusty uliczne klasy C 250 osadzone na betonowych kręgach \varnothing 500 mm z osadnikiem $h=1$ m;
- studnie rewizyjne wraz z wpustami ulicznymi powinny być wyposażone w pierścienie odciążające;
- kanalizację należy zaprojektować w sposób umożliwiający grawitacyjne odprowadzenie wód opadowych i roztopowych;
- kanalizację należy zaprojektować z tworzywa sztucznego, a zastosowane materiały muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie;
- w uzasadnionych przypadkach i małych głębokościach kanałów, należy przewidzieć ocieplenie przewodów kanalizacyjnych;
- w przypadku realizacji robót w technologii wykopu otwartego, należy wskazać miejsce odprowadzenia wód z odpompowania wykopu;

- w projekcie należy uwzględnić właściwe zagęszczenie zasypki kanalizacji, również poniżej warstw konstrukcyjnych projektowanej nowej jezdni;
- projekt powinien spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (dz. u. z 2014 r. poz. 1800);
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do istniejącej kanalizacji zlokalizowanej w ul. Sobieskiego należy zaprojektować w taki sposób, aby zoptymalizować warunki eksploatacji projektowanej kanalizacji deszczowej oraz poprawność techniczną jej wykonania.

Uwaga :

1. Niniejsze warunki techniczne ważne są 3 lata od daty wystawienia.
2. Przed złożeniem projektu budowlanego w Starostwie Powiatowym, w celu uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę, projekt należy uzgodnić w Wydziale Dróg Gminnych.
3. Do projektu należy dołączyć wszelkie zgody wymagane przepisami prawa.
4. W projekcie należy uwzględnić zapisy decyzji o lokalizacji celu publicznego.
5. Należy zweryfikować geodezyjnie rzędne posadowienia istniejącego uzbrojenia terenu.
6. Ukształtowanie terenu oraz dobór rzędnych elementów projektowanych ulic, nie można pozwolić na spływ wód powierzchniowych z terenów zielonych na nawierzchnie twarde ulic i do wpustów zlokalizowanych na tych nawierzchniach.
7. W projekcie uwzględnić zapisy dokumentów wydanych na podstawie Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Machalek
ZASTĘPCA BURMISTRZA