

UCHWAŁA NR 40/VIII/4/2019
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 29 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności
gruntowej na działkach ewidencyjnych numer 9/14 i 53 z obrębu 03-26**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna odpłatnej służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne numer 9/14 i 53 z obrębu 03-26 na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 54/19 z obrębu 03-26.

2. Służebność gruntowa ustanowiona jest w celu lokalizacji przyłącza wodociągowego i przykanalika sanitarnego i umożliwienia dostępu, napraw i konserwacji.

3. Przebieg służebności został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

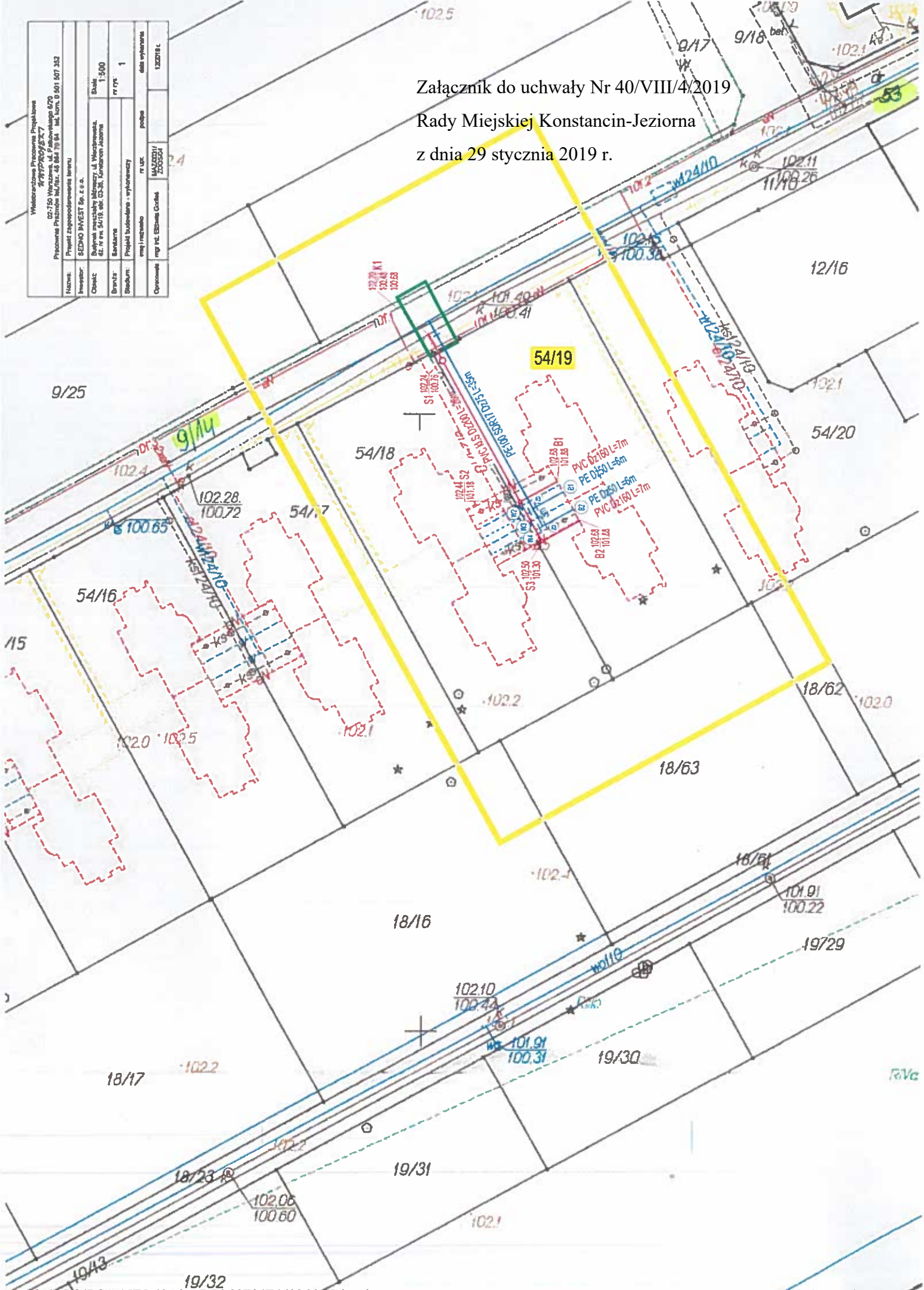
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Aleksandra Kostrzewska

Załącznik do uchwały Nr 40/VIII/4/2019
 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
 z dnia 29 stycznia 2019 r.

Wieloletnia Programowa Projektowa 02/150 Warszawa, ul. Piłsudskiego 670 Pracownia Projektowa Inżynierów Pracownia Projektowa Inżynierów		Projekt zagospodarowania terenu	
Nazwa:	SEDNO INVEST Sp. z o.o.	nr uch.	data wykonania
Investor:	SEDNO INVEST Sp. z o.o.	MAJ/2019/1	13.07.18 L.
Opis:	Realizacja inwestycji inwestycyjnej i eksploatacyjnej 45,71 ha w skł. 50% (29,22 ha) terenów rolniczych	projekt	
Bransz:	Sanitarna		
Stadium:	Projekt budowlany - wykonawczy		
Opis:	rozprawa		



Uzasadnienie

do uchwały Nr 40/VIII/4/2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie przez Gminę Konstancin-Jeziorna służebności gruntowej na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne numer 9/14 i 53 z obrębu 03-26.

Właściciel działki ewidencyjnej numer 54/19 wystąpił z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację przyłącza wodociągowego i przykanalika sanitarnego na nieruchomościach stanowiących działki ewidencyjne numer 9/14 i 53 z obrębu 03-26.

Zgodnie z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela innej nieruchomości (nieruchomości władnącej) prawem którego treść podlega bądź na tym, że właściciel nieruchomości władnącej może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gmin, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, należą do wyłącznej właściwości rady gminy.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.