

**ZARZĄDZENIE Nr 168/VIII/2020**  
**BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA**  
**z dnia 13 października 2020 r.**

**w sprawie oddania w użyczenie część pomieszczeń znajdujących się w budynku – „Willa Kamilin” w Konstancinie-Jeziornie na działkach ewidencyjnych nr 14/1 i 14/2 z obrębem 03-10 przy ul. Józefa Piłsudskiego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

**§ 1**

Oddaje w użyczenie na okres do 3 lat część pomieszczeń o łącznej powierzchni 154,75 m<sup>2</sup>, znajdujących się w budynku użyteczności publicznej „Willa Kamilin”, usytuowanym na działkach ewidencyjnych numer 14/1 i 14/2 z obrębem 03-10 w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Józefa Piłsudskiego 42.

**§ 2**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 13/2020 o przeznaczeniu do oddania w użyczenie części pomieszczeń, o których mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 4**

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Kazimierz Jańczuk**

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 168/VIII/2020  
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna  
z dnia 13 października 2020 r.

### Wykaz Nr 13/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż część poniżej opisanej nieruchomości została przeznaczona do oddania w użyczenie:

Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w użyczenie w ha	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	zabudowana	03-10	14/1, 14/2	0,4566	LsV, B, Bi	WA5M/00247411/9
<b>Opis nieruchomości:</b>	Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Józefa Piłsudskiego 42, na której znajduje się trzykondygnacyjny budynek użyteczności publicznej. Przeznaczenie Przedmiotu użyczenia: - poziom -I (piwnica) o powierzchni 16,80 m <sup>2</sup> - pomieszczenia magazynowe, - kondygnacja I (parter) o powierzchni użytkowej 12,80 m <sup>2</sup> – Punkt Informacji Turystycznej, - kondygnacja II (I piętro) o powierzchni użytkowej 100,15 m <sup>2</sup> – sale wystaw, pomieszczenie pomocnicze, - pomieszczenie gospodarcze znajdujące się na poddaszu budynku, z wyłączeniem jego części zajętej pod urządzenia infrastruktury technicznej oraz skosów dachu budynku o powierzchni użytkowej wynoszącej 25 m <sup>2</sup> .					
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:</b>	Nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego symbolem 1U jako teren: - zabudowy usługowej, - usługi publiczne, - zabudowa usługowa z zakresu turystyki, kultury, handlu i gastronomii, - niezbędne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej, - budynki garażowe, gospodarcze, gospodarczo-garażowe, - drogi wewnętrzne, - miejsca do parkowania.					
<b>Forma przekazania:</b>	Umowa użyczenia na okres do 3 lat.					

**BURMISTRZ**  
  
mgr Kazimierz Janczuk