

UCHWAŁA NR 275/VIII/20/2020
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA

z dnia 16 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie nieruchomości położonej
w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bolesława Prusa stanowiącej część działki ewidencyjnej
numer 58/2 z obrębu 03-06.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna, kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, części nieruchomości stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 58/2 z obrębu 03-06 o powierzchni 24 m², położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bolesława Prusa, na okres do 3 lat.

2. Przedmiot dzierżawy został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

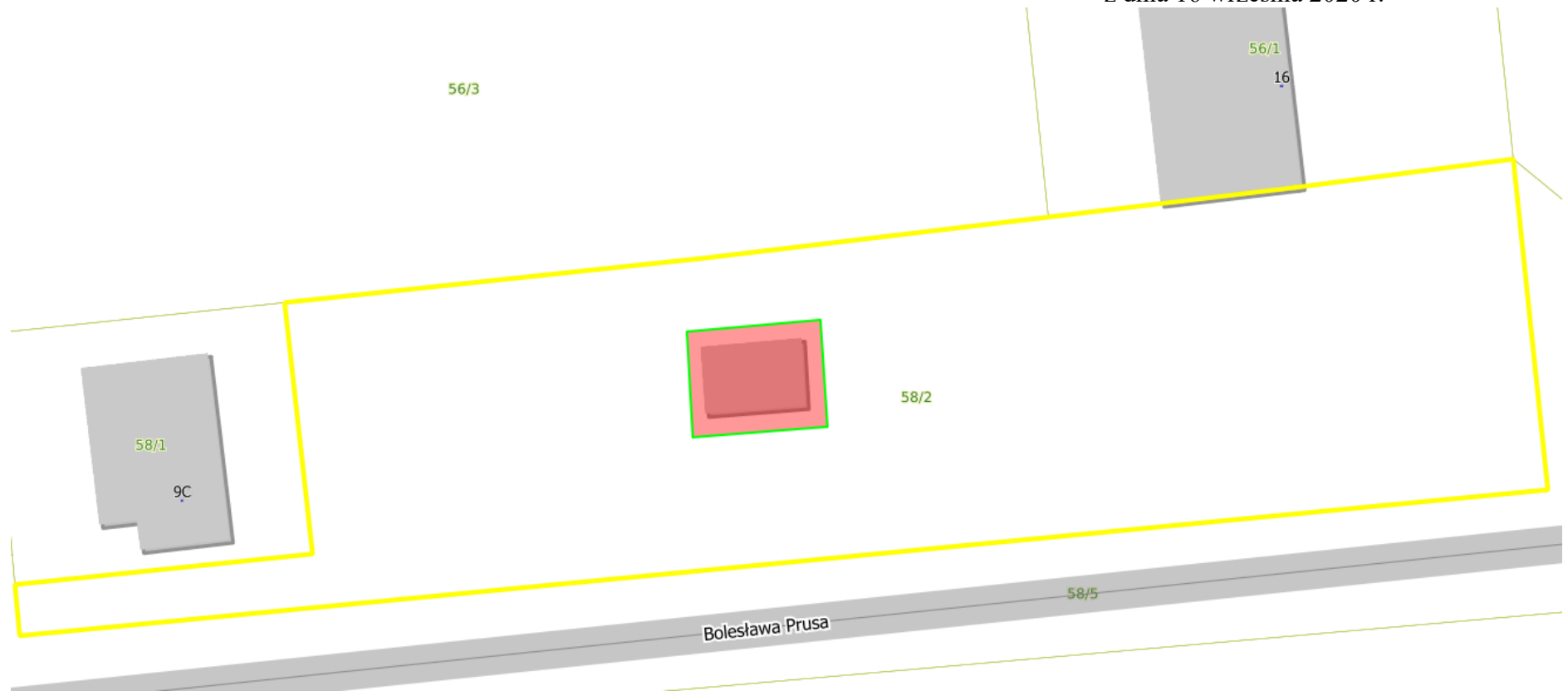
§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.


Przewodnicząca Rady
Miejskiej

Agata Wilczek

Załącznik do uchwały Nr 275/VIII/20/2020
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 16 września 2020 r.



Legenda:

 - przedmiot umowy dzierżawy

Uzasadnienie

do uchwały Nr 275/VIII/20/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16.09.2020 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości przy ul. Bolesława Prusa w Konstancinie-Jeziornie stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 58/2 z obrębu 03-06.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy wymienionej w treści uchwały jest dzierżawa niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 58/2, obręb 03-06, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bolesława Prusa o powierzchni 24 m² (zaznaczonej na załączniku graficznym, kolorem czerwonym) w celu prowadzenia działalności handlowej typu kiosk prasowy.

Zważywszy na fakt, iż złożony przez dotychczasowego dzierżawcę wniosek dotyczy zawarcia kolejnej umowy dzierżawy, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.