

Protokół Nr 16/2020

z obrad XVI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 30.04.2020 r. o godz. 10-tej w trybie wideokonferencji on-line przeprowadzonej zdalnie.

Ad. 1 - Otwarcie obrad

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady XVI Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Ad. 2 - Stwierdzenie kworum

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (lista stanowi załącznik).

Ad. 3 - Przyjęcie porządku obrad

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że porządek obrad radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XV sesji.
5. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
8. Informacja Przewodniczącego Rady o pracy między sesjami
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2020.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2020-2025.
11. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
12. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
13. Projekt uchwały w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Konstancin-Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mieszka I, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 49/2 z obrębu 03-23.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piaseczyńskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 36 z obrębu 01-22.

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 32/6 z obrębu 0016 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 15 o powierzchni użytkowej 83,97 m² położonego w budynku wielorodzinnym w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 21L znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 7/8 z obrębu 02-02.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej.
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki ewidencyjnej numer 98/15 z obrębu 03-12, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej.
20. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020 za rok 2019.
21. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 193/VIII/15/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustanowienia tytułu „Zasłużony dla Gminy Konstancin-Jeziorna” w zakresie załącznika Nr 2.
22. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancin-Jeziorna”.
23. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.
24. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty i stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu gminy Konstancin-Jeziorna.
25. Projekt uchwały w sprawie zasad korzystania z Gminnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 43 C.
26. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 324/VII/21/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.
27. Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.
28. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Konstancińskiego Programu Wsparcia Rodzin Wielodzietnych.
29. Korespondencja.
30. Rozpatrzenie skarg.
31. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się do radnych z propozycją o zdjęcie z porządku obrad punktu nr 5 „Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków” z uwagi na fakt, iż z powodu zdalnego trybu przeprowadzania obrad sesji wspólne działania w/w Komisji nie są możliwe. Przewodnicząca Rady zaproponowała siebie jako osobę, która będzie nadawała numery podejmowanym uchwałom, a nad prawidłowością tych czynności czuwać będzie obecna w czasie obrad sesji mecenas Iwona Czohara.

W głosowaniu: za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek i dokonała zmiany porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej zwróciła się do radnych o zgłaszanie wniosków do proponowanego porządku obrad.

Radny Bogusław Komosa zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 32/6 z obrębu 0016 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna (pkt 16 porządku obrad).

Jednocześnie Radny Bogusław Komosa poinformował, iż 7 radnych, tj.: Irena Śliwka, Bożena Wierzbicka, Grzegorz Szewczyk, Ignacy Gołębiowski, Krzysztof Bajkowski, Włodzimierz Wojdak, Bogusław Komosa złożyło pisemny wniosek w tej sprawie.

Wywiązała się dyskusja w sprawie w/w wniosku radnych, w której udział wzięli Burmistrz Kazimierz Jańczuk, radni: Andrzej Cieślowski, Krzysztof Bajkowski.

W głosowaniu: za - 4, przeciw - 11, wstrzymało się - 4 wniosek nie został przyjęty.

Następnie, ***w wyniku głosowania: za - 17, przeciw - 1, wstrzymało się- 0 Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad:***

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z XV sesji.
5. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
6. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
7. Informacja Przewodniczącego Rady o pracy między sesjami
8. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2020.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2020-2025.
10. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
11. Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
12. Projekt uchwały w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Konstancin-Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mieszka I, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 49/2 z obrębu 03-23.
14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piaseczyńskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 36 z obrębu 01-22.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 32/6 z obrębu 0016 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 15 o powierzchni użytkowej 83.97 m² położonego w budynku

- wielorodzinnym w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 211, znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 7/8 z obrębu 02-02.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej.
 18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki ewidencyjnej numer 98/15 z obrębu 03-12, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej.
 19. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020 za rok 2019.
 20. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 193/VIII/15/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustanowienia tytułu „Zasłużony dla Gminy Konstancin-Jeziorna” w zakresie załącznika Nr 2.
 21. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancin-Jeziorna”.
 22. Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.
 23. Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty i stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu gminy Konstancin-Jeziorna.
 24. Projekt uchwały w sprawie zasad korzystania z Gminnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 43 C.
 25. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 324/VII/21/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.
 26. Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.
 27. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Konstancińskiego Programu Wsparcia Rodzin Wielodzietnych.
 28. Korespondencja.
 29. Rozpatrzenie skarg.
 30. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Ad. 4 - Przyjęcie protokołu z XV sesji Rady Miejskiej

W wyniku głosowania: za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska przyjęła protokół z XV sesji.

Ad. 5 – Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.

Radny Bogusław Komosa zwrócił się z pytaniami: dlaczego Burmistrz nie przekazał danych mieszkańców do Komisji Wyborczej?, dlaczego nie wpłynęła pisemna informacja dot. pracy burmistrza między sesjami?.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Następnie wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli: radny Bogusław Komosa, Przewodnicząca Rady Agata Wilczek, Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Radny Andrzej Cieślowski złożył wniosek formalny, aby każdy z radnych po uzyskaniu odpowiedzi na zadane pytanie mógł zabierać głos (ad vocem) tylko jeden raz.

W wyniku głosowania: za - 14, przeciw - 4, wstrzymało się - 1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek.

Radny Krzysztof Bajkowski zwrócił się z prośbą o wyłączenie świateł na skwerze przy ul. Kołobrzeskiej oraz oczyszczenie i zaimpregnowanie pomostów drewnianych w Parku Zdrojowym.

Radna Aleksandra Kostrzevska zauważyła, iż z uwagi na proces odmrażania gospodarki, należy przywrócić kursowanie linii „L” w niedziele i święta.

Radna Renata Dąbrowska zwróciła się o informacje w sprawie wodociągu w Kępie Okrzewskiej.

Radny Arkadiusz Głowacki przypomniał, iż na pomoc burmistrza oczekuje rodzina będąca w bardzo trudnej sytuacji, zamieszkała przy ul. Ogrodowej w Konstancinie-Jeziornie.

Radna Irena Śliwka zauważyła, iż Kawęczyn nie otrzymał jeszcze nakazów podatkowych – mieszkańcy czekają oraz poprosiła o informację dot. opieki w przedszkolach i żłobkach od 6 maja 2020 r. Pytanie dot. przedszkoli i żłobków zadał również radny Ignacy Gołębiowski.

Radna Anna Borowska zwróciła uwagę, iż są obiekty na terenie gminy, aktualnie zamknięte, w okolicach których można wyłączyć oświetlenie, np. Klub Sportowy Konstancin, Willa Gryf. Poprosiła również o informacje na temat stopnia zaawansowania rozmów pomiędzy SGGW a Klubem Sportowym Konstancin.

Radna Alfreda Konopka zadała pytanie dot. planów zamknięcia biblioteki przy ul. Mirkowskiej.

Radny Włodzimierz Wojdak zwrócił się z prośbą o monitorowanie pętli autobusowej w Chylicach, gdzie odbywają się tzw. „pokazy kaskaderów na motorach”, które są bardzo uciążliwe dla mieszkańców. Zwrócił się do Burmistrza Kazimierza Jańczuka o informację dot. przekazanych Poczcie Polskiej danych wyborców z terenu gminy.

Radna Iwona Siudzińska zwróciła się o informację, czy place zabaw muszą być sprzątane z funduszy sołeckich.

Radny Piotr Wasilewski poprosił o informację dot. zapasów wody na terenie gminy.

Radna Renata Wieczorek zwróciła uwagę na nielegalne wyścigi samochodowe, które odbywają się w okolicach Królewskiej Góry, a także na znajdujące się tam dwa domy, które bardzo zanieczyszczają powietrze w okolicy. Poprosiła o interwencje w w/w sprawach.

Odpowiedzi na pytania radnych udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Ad. 6 – Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.

Burmistrz omówił swoje działania w okresie pomiędzy sesjami. Były one skierowane głównie na walkę ze skutkami COVID-19.

Ad. 7 – Informacja Przewodniczącego Rady o pracy między sesjami.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Agata Wilczek poinformowała o swojej pracy między sesjami oraz udzieliła odpowiedzi na pytanie radnego Bogusława Komosa.

Wywiązała się krótka dyskusja pomiędzy radnymi: Bogusław Komosa, Izabella Wieczorek oraz Krzysztof Bajkowski.

Ad. 8 – Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2020 z autopoprawką.

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką (BRM 122/2020).

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - 14, przeciw - 4, wstrzymało się - 0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 209/VIII/16/2020.

Ad. 9 - Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin – Jeziorna na lata 2020-2025 z autopoprawką.

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką (BRM 122/2020).

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - 15, przeciw - 3, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 210/VIII/16/2020.

Ad. 10 - Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się - 0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 211/VIII/16/2020.

Ad. 11 - Projekt uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna z autopoprawką.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk przedstawił ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji wraz z autopoprawką.

Wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli radni: Krzysztof Bajkowski, Anna Borowska, Bogusław Komosa, a także Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek.

Dyskusja dot. m.in.: wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej dot. ulg oraz ewentualnych ulg dla najemców lokali w galerii handlowej (K. Bajkowski), zbyt wąskiego zdaniem radnych katalogu przedsiębiorców objętych ulgami (A. Borowska), procedury ubiegania się o ulgę, zwolnień z podatku dot. działalności rehabilitacyjnej (B. Komosa).

Odpowiedzi na pytania radnych udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 212/VIII/16/2020.

Ad. 12 - Projekt uchwały w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Konstancin-Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 z autopoprawką.

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką. Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji wraz z autopoprawką. Uwag brak.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (20 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 213/VIII/16/2020.

Ad. 13 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mieszka I, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 49/2 z obrębu 03-23.

Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - 17, przeciw - 0, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 214/VIII/16/2020.

Przewodnicząca Rady Miejskiej ogłosiła przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 14 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Piaseczyńskiej, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 36 z obrębu 01-22.

Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytania i uwagi radnych: Włodzimierz Wojdak, Krzysztof Bajkowski, Bożena Wierzbicka, odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

W wyniku głosowania: za - 19, przeciw - 0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 215/VIII/16/2020.

Ad. 15 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 32/6 z obrębu 0016 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna.

Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały. Burmistrz Kazimierz Jańczuk zwrócił się do radnych z prośbą o podjęcie uchwały z ewentualną zmianą okresu dzierżawy.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskiem o skrócenie okresu dzierżawy do 3 lat.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskiem o skrócenie okresu dzierżawy do 5 lat.

W dalszej części posiedzenia wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek, radni: Krzysztof Bajkowski, Włodzimierz Wojdak, Andrzej Cieślowski, Bogusław Komosa, Arkadiusz Głowacki, Ignacy Gołębiowski, Anna Borowska. Dyskusja dot. głównie złożonych przez poszczególnych radnych wniosków dot. okresu dzierżawy i kolejności ich głosowania. Na pytania radnych odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz mecenas Iwona Czohara.

Następnie Rada Miejska głosowała kolejno złożone wnioski:

- 1. W wyniku głosowania: za - 3, przeciw - 11, wstrzymało się - 6 Rada Miejska nie przyjęła wniosku w sprawie skrócenia okresu dzierżawy do 5 lat.*
- 2. W wyniku głosowania: za - 7, przeciw - 10, wstrzymało się - 3 Rada Miejska nie przyjęła wniosku w sprawie skrócenia okresu dzierżawy do 4 lat.*
- 3. W wyniku głosowania: za - 10, przeciw - 2, wstrzymało się - 7 Rada Miejska przyjęła wniosek, aby w projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 32/6 z obrębu 0016 Obory w gminie Konstancin-Jeziorna, po słowach „Konstancin-Jeziorna” wpisać: „na czas 3 lat” zamiast: „na czas 10 lat”.*

W wyniku głosowania: za - 11, przeciw - 1, wstrzymało się - 7 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z przyjętym wnioskiem.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 216/VIII/16/2020.

Ad. 16 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż komunalnego lokalu mieszkalnego nr 15 o powierzchni użytkowej 83,97 m² położonego w budynku wielorodzinnym w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 21L znajdującym się na działce ewidencyjnej nr 7/8 z obrębu 02-02.

Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Spraw Lokalowych Tomasz Wawrzyniak przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytania radnych: Bogusława Komosy, Krzysztofa Bajkowskiego, Andrzeja Cieślawnskiego, Bożeny Wierzbickiej, dot. m.in. ewentualnej kwoty remontu mieszkania, konieczności lub też braku konieczności załączania do wiadomości zainteresowanych fotografii lokali przeznaczanych na sprzedaż, kwoty wyceny mieszkania.

Na pytania i uwagi radnych odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

W wyniku głosowania: za - 16, przeciw - 1, wstrzymało się - 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 217/VIII/16/2020.

Ad. 17 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej.

Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawnski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 218/VIII/16/2020.

Ad. 18 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki ewidencyjnej numer 98/15 z obrębu 03-12, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej.

Zastępca Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Jacek Zieliński przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawnski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 219/VIII/16/2020.

Ad. 19 - Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny na lata 2018-2020 za rok 2019.

Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Uzdrawiskowej, Zdrowia i Opieki Społecznej Renata Wiczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytania radnego Bogusława Komosy odpowiedzi udzieliła Kierownik OPS.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 220/VIII/16/2020.

Ad. 20 - Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr 193/VIII/15/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 26 lutego 2020 r. w sprawie ustanowienia tytułu „Zasłużony dla Gminy Konstancin-Jeziorna” w zakresie załącznika Nr 2.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Agata Wilczek przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Izabella Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za – jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę. Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 221/VIII/16/2020.

Ad. 21 - Projekt uchwały w sprawie uchwalenia „Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Konstancin-Jeziorna”.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskami.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskami.

Na pytania radnych: Alfredy Konopki, Krzysztofa Bajkowskiego, Piotra Wasilewskiego odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk.

Przewodnicząca Rady Miejskiej ogłosiła przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Wywiązała się dyskusja, w której udział wzięli radni: Bogusław Komosa, Krzysztof Bajkowski, Włodzimierz Wojdak, Arkadiusz Głowacki, Iwona Siudzińska, Andrzej Cieślowski, Renata Dąbrowska.

Na pytania radnych odpowiedzi udzieliła Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik oraz mecenas Iwona Czohara.

W dalszej części obrad Rada Miejska głosowała następujące wnioski:

Wniosek o dodanie w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna” w § 13 pkt 1 zapisu, iż selektywnie zbierany papier – powinien być odbierany raz na miesiąc.

W wyniku głosowania: za - 3, przeciw - 14, wstrzymało się - 1 Rada Miejska nie przyjęła ww. wniosku.

Wniosek o dodanie w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna” w § 13 pkt 4 zapisu, iż selektywnie zbierane bioodpady stanowiące odpady komunalne w okresie od dnia 1 czerwca do dnia 30 września – powinny być odbierane raz w tygodniu.

W wyniku głosowania: za - 2, przeciw - 11, wstrzymało się - 4 Rada Miejska nie przyjęła ww. wniosku.

W wyniku głosowania: za – 15, przeciw - 1, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 222/VIII/16/2020.

Ad. 22 - Projekt uchwały w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości zamieszkałych i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną opłatę.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskami.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji wraz z wnioskami.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw - 1, wstrzymało się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 223/VIII/16/2020.

Ad. 23 - Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty i stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu gminy Konstancin-Jeziorna.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytania radnych: Bogusława Komosy, Andrzeja Cieślawskiego, Ireny Śliwki, Renaty Dąbrowskiej, Anny Borowskiej, Krzysztofa Bajkowskiego, Alfredy Konopki, Iwony Siudzińskiej, Ignacego Gołębiowskiego, Andrzeja Cieślawskiego odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik.

Następnie, w wyniku głosowania: za - 6, przeciw - 7, wstrzymało się - 6 Rada Miejska nie przyjęła wniosku, aby w projekcie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty i stawki za gospodarowanie odpadami komunalnymi z terenu gminy Konstancin-Jeziorna, w § 3 zamiast „w wysokości 3 zł” wprowadzić zmianę „w wysokości 4 zł”

W wyniku głosowania: za - 9, przeciw - 4, wstrzymało się - 6 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 224/VIII/16/2020.

Ad. 24 - Projekt uchwały w sprawie zasad korzystania z Gminnego Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowanego w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej 43 C.

Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Na pytania radnych: Włodzimierza Wojdaka, Piotra Wasilewskiego, Alfredy Konopki, Arkadiusza Głowackiego, Krzysztofa Bajkowskiego, Arkadiusza Zewara odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Renata Jasik.

W wyniku głosowania: za - 11 przeciw - 3, wstrzymało się - 3 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 225/VIII/16/2020.

Ad. 25 - Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 324/VII/21/2016 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 czerwca 2016 r. w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.

P.o. Kierownika Referatu Podatków Katarzyna Ignaczak przedstawiła ww. projekt uchwały. Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - 15, przeciw - 0, wstrzymało się - 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 226/VIII/16/2020.

Ad. 26 - Projekt uchwały w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Konstancin-Jeziorna składanej przez właścicieli nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy.

P.o. Kierownika Referatu Podatków Katarzyna Ignaczak przedstawiła ww. projekt uchwały. Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Ochrony Środowiska Iwona Siudzińska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 227/VIII/16/2020.

Ad. 27 - Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Konstancińskiego Programu Wsparcia Rodzin Wielodzietnych.

Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Magdalena Gołębiowska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu Izabella Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Uwag brak.

W wyniku głosowania: za - jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek nadała jej numer 228/VIII/16/2020.

Przewodnicząca Rady Miejskiej ogłosiła przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

Ad. 28 - Korespondencja.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Agata Wilczek przedstawiła korespondencję, która wpłynęła do Rady Miejskiej i przed obradami sesji została przesłana mailem do radnych w celu zapoznania się z nią.

Ad. 29 - Rozpatrzenie skarg.

W wyniku głosowania: za – 14, przeciw - 0, wstrzymało się - 0 Rada Miejska przekazała skargę BRM 102/2020 do Komisji skarg, wniosków i petycji.

Ad. 30 - Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała, że porządek obrad został wyczerpany i zamknęła obrady XII sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.
(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:
Katarzyna Goral



**PRZEWODNICZĄCA
RADY MIEJSKIEJ**

Agata Wilczek