

*Projekt z dnia, 12.08.2020 r.*

**UCHWAŁA Nr ...../VIII/20/2020  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA  
z dnia ..... 2020 r.**

**w sprawie rozpatrzenia petycji złożonej przez Radosława Milewskiego  
z dnia 6 kwietnia 2020r.**

**Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713), w związku z art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2018r., poz. 870) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:**

§ 1. Po zapoznaniu z petycją z dnia 6 kwietnia 2020 r. złożoną w interesie publicznym w zakresie zmiany prawa miejscowego oraz wprowadzenia szczególnych rozwiązań dla przedsiębiorców, nie uwzględnia postulatów zawartych w petycji z przyczyn wskazanych w uzasadnieniu do uchwały.

§ 2. Zobowiązuje Przewodniczącą Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do zawiadomienia wnoszącego petycję o sposobie załatwienia sprawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Koordynator Biura Prawnego  
Urzedu Miejskiego Gminy Konstancin-Jeziorna  
Radosław Milewski  
*Iwona Czohara*  
Iwona Czohara  
WA-4148

## UZASADNIENIE

**do uchwały Nr ...../VIII/20/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... 2020r. w sprawie rozpatrzenia petycji złożonej przez Radosława Milewskiego z dnia 6 kwietnia 2020r.**

W dniu 6 kwietnia 2020r. do Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna wpłynęła petycja Pana Radosław Milewskiego w rozumieniu ustawy o petycjach z dnia 11 lipca 2014r., (Dz. U. z 2018 r., poz. 870) dotycząca zmiany przepisów prawa miejscowego oraz wprowadzenia szczególnych rozwiązań dla przedsiębiorców. Petycja spełniała wszystkie wymogi formalne i został jej nadany bieg.

Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała petycję w dniu 8 maja 2020 r. do Komisji skarg, wniosków i petycji. Na podstawie art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach, została ona także zamieszczona na stronie BIP Urzędu Gminy Konstancin-Jeziorna.

W dniu 18 maja 2020 r. odbyło się posiedzenie Komisji skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna, na którym dokonano analizy wniesionej petycji, jej oceny co do zasadności i właściwości rzeczowej. Komisja skarg, wniosków i petycji pismem z dnia 21 maja 2020 r. wystąpiła do Burmistrza o przygotowanie opinii prawnej w kwestii w/w petycji.

Po uzyskaniu opinii prawnej z dnia 24 czerwca 2020 roku, Komisja skarg, wniosków i petycji uznała, że nie jest możliwe uwzględnienie postulatów zawartych w petycji z uwagi na fakt, iż aktualnie w obiegu prawnym funkcjonują już rozwiązania o jakie wnosi autor petycji.

Wobec powyższego Rada Miejska Konstancin-Jeziorna przyjęła stanowisko Komisji skarg, wniosków i petycji jako własne i za niezbędne uznaje podjęcie uchwały, która nie uwzględnia postulatów zawartych w petycji, z uwagi na poniższe:

1. W zakresie podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej przez mikro, małych i średnich przedsiębiorców w rozumieniu odpowiednich przepisów na okres 6 miesięcy począwszy od kwietnia 2020 roku - Rada Miejska na sesji w dniu 30 kwietnia 2020 r. podjęła uchwałę Nr 212/VIII/16/2020 w sprawie zwolnienie z podatku od nieruchomości od gruntów, budynków i budowli związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenie Gminy Konstancin-Jeziorna.
2. W sprawie podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty targowej przez

mikro, małych i średnich przedsiębiorców w rozumieniu odpowiednich przepisów na okres 6 miesięcy począwszy od kwietnia 2020 roku - stosowane są przepisy art. 67a i 67b ustawy w dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 900) stanowiące podstawę do stosowania ulg w spłacie zobowiązań podatkowych.

3. W sprawie podjęcia uchwały wprowadzającej zwolnienie z opłaty za zajęcie pasa drogowego w celach handlowych – obowiązujące przepisy ustawy o drogach publicznych nie dają takiej możliwości. Zgodnie z art. 40 ust. 3 ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 470) za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę, natomiast ust. 8 stanowi delegację dla organu stanowiącego jednostki samorządu terytorialnego do podjęcia uchwały o wysokości stawek tych opłat, wskazując ich maksymalną wysokość. Wprowadzenie zwolnień od opłaty za zajęcie pasa drogowego jest traktowane przez organy nadzorcze jako przekroczenie delegacji ustawowej.
4. W zakresie obniżenia o 50% czynszu dzierżawnego dzierżawców nieruchomości komunalnych, którzy prowadzą na tym terenie targowisko, jak również umorzenia tego czynszu w przypadku braku prowadzenia działalności przez targowisko – przepisy prawa miejscowego dopuszczają stosowanie instrumentów pomocowych wobec osób fizycznych i osób prawnych służących ułatwieniu w spłacie zobowiązań cywilnoprawnych lub całkowite zwolnienie z ich uregulowania. Przepis taki stanowi uchwała Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 16 czerwca 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu udzielania ulg i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Konstancin-Jeziorna i jej jednostkom podległym.
5. W sprawie zwolnienia najemców, dzierżawców i użytkowników mienia komunalnego z czynszu na okres 3 miesięcy rozpoczynając od kwietnia 2020 roku, jak również obniżenia stawek czynszu o 50% na okres 3 miesięcy rozpoczynając od lipca 2020 roku - Rada Miejska na sesji w dniu 30 kwietnia 2020 r. podjęła uchwałę Nr 213/VIII/16/2020 w sprawie nie dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Konstancin-Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

6. W zakresie odroczenia lub rozłożenia na raty podatku od środków transportowych - stosowane są przepisy art. 67a i 67b ustawy w dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 900 ) stanowiące podstawę do stosowania ulg w spłacie zobowiązań podatkowych.
7. W sprawie wprowadzenia programu pozwalającego umorzyć lub rozłożyć na raty zaległości z tytułu podatków i opłat oraz należności czynszowych za marzec 2020 roku, małym i średnim przedsiębiorcom - stosowane są przepisy art. 67a i 67b ustawy w dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (t.j.: Dz. U. z 2019 r., poz. 900 ) stanowiące podstawę do stosowania ulg w spłacie zobowiązań podatkowych.

**p.o. KIEROWNIKA**  
**Biura Rady Miejskiej**

  
**Joanna Bednarczyk**