

ZARZĄDZENIE Nr135/VIII/2020
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia05.08 2020 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bielawskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres 3 lat części działki ewidencyjnej numer 84/6 z obrębu 01-16 o powierzchni 0,0248 ha, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bielawskiej.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 11/2020 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. BURMISTRZA

mgr Ryszard Machalek
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik

do Zarządzenia Nr 135/VIII/2020

Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna

z dnia 05.08.2020 r.

Wykaz Nr 11/2020

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż część poniżej opisanej nieruchomości została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, ul. Bielawska						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	01-16	84/6	248	dr	WA5M/00266331/3
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Bielawskiej.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Nieruchomość przewidziana jest jako teren przeznaczony pod komunikację z dopuszczeniem miejsc parkingowych dla samochodów w liniach rozgraniczających drogi.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres 3 lat.				
Sposób zagospodarowania:		niezabudowana				

Czynsz dzierżawny netto:	1,40 zł/m ² w stosunku miesięcznym.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	<p>Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki.</p> <p>Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.</p> <p>Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy.</p>