

ZARZĄDZENIE Nr 27/VIII/2019
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 25.01.2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony działek ewidencyjnych nr 118 i 19/29 z obrębu 01-24 położonych w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Bielawskiej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat działek ewidencyjnych nr 118 i 19/29 z obrębu 01-24 o łącznej powierzchni 134 m², położonych w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Bielawskiej.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 3/2019 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 27/VIII/2019
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 25.01.2019 r.

Wykaz Nr 3/2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisana nieruchomość została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin-Jeziorna, ul. Bielawska						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ew. działki	Pow. oddana w dzierżawę w m. kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	01-24	118	40 m ²	Bp	WA5M/00241175/0
2	niezabudowana	01-24	19/29	94 m ²	dr	WA5M/00241175/0
Opis nieruchomości:		Nieruchomość gruntowa położona na terenie Konstancina-Jeziorny przy ulicy Bielawskiej.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Nieruchomość przewidziana jest jako teren pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami w parterze.				
Forma przekazania:		Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.				

Termin wnoszenia opłat:	Do 10-ego dnia każdego miesiąca.
Sposób zagospodarowania:	Nieruchomość niezabudowana.
Czynsz dzierżawny netto:	3,25 zł/m.kw. w stosunku miesięcznym.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Jańczuk