

Projekt
z dnia 03.06.2020 r.

**UCHWAŁA Nr/...../...../2020
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 30 czerwca 2020 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego,
stanowiącego własność Gminy Konstancin-Jeziorna, położonego przy
ul. Warszawskiej nr 64 w Gminie Konstancin-Jeziorna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Konstancin-Jeziorna, położonego przy ul. Warszawskiej nr 64 w Gminie Konstancin-Jeziorna, na okres do 10 lat.

§2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/...../...../2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 30 czerwca 2020 roku, w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu lokalu użytkowego, stanowiącego własność Gminy Konstancin-Jeziorna, położonego przy ul. Warszawskiej nr 64 w Gminie Konstancin-Jeziorna

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) do kompetencji Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, oraz ich wydzierżawiania, lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata, lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej, a także w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony, Strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dyrektor

mgr Edward Skarżyński