

**Projekt**

z dnia 10 stycznia 2019 r.

**UCHWAŁA NR ..../VIII/4/2019  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 29 stycznia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie sali zlokalizowanej w lokalu użytkowym nr 1,  
położonym w budynku w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 24.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz. U z 2018 r., poz. 994 ze zm. / Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna kolejnej umowy użyczenia, na okres do 3 lat, z Ligą Obrony Kraju z siedzibą w Warszawie, sali zlokalizowanej w lokalu nr 1, położonym w budynku w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 24, z przeznaczeniem na prowadzenie pracowni modelarskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr ...../VIII/4/2018 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2019r. w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie sali zlokalizowanej w lokalu użytkowym nr 1, położonym w budynku w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 24.**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt.9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym Burmistrz Gminy zawiera umowy dzierżawy, użyczenia lub najmu do lat trzech.

W obecnym stanie prawnym w przypadku, gdy po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do lat trzech strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymagana jest zgoda Rady Miejskiej, chyba że Rada Miejska określi zasady wydzierżawiania.

Do chwili obecnej Rada Miejska nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania

Przedmiotem umowy użyczenia, wymienionej w treści uchwały, jest wynajem sali znajdującej się w lokalu nr 1 położonego w budynku w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Anny Walentynowicz 24.

Przedmiot użyczenia będzie wykorzystywany na prowadzenie pracowni modelarskiej dla dzieci, przez Ligę Obrony Kraju z siedzibą w Warszawie przy ul. Chocimskiej 14.