

ZARZĄDZENIE Nr 6 /VIII/2018
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 4.12 2018 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony działek ewidencyjnych nr 1/5, 1/6, 6/1 z obrębu 0016 Obory położonych w miejscowości Obory

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat, działek ewidencyjnych nr 1/5, 1/6, 6/1 z obrębu 0016 Obory o powierzchni 87,07 ha, położonych w miejscowości Obory.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 13/2018 o oddaniu w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kaczmierz Janiczuk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 6 /VIII/2018
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia 4.12. 2018 r.

Wykaz Nr 19/2018

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż poniżej opisane nieruchomości zostały przeznaczone do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Obory						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ew. działki	Pow. oddana w dzierżawę w ha	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	niezabudowana	0016 Obory	6/1	54,51	R, Lz, W, Ł, dr, Ls	WA11/00007778/3
2	niezabudowana	0016 Obory	1/6	29,86	W, Ł	WA11/00007778/3
3	niezabudowana	0016 Obory	1/5	2,70	Ł	WA11/00007778/3
Opis nieruchomości:		Nieruchomości gruntowe położone są na terenie gminy Konstancin-Jeziorna w miejscowości Obory.				
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:		Teren objęty ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr 320/III/45/2002 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 6 maja 2002 r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenów wsi Obory gmina Konstancin-Jeziorna tzw. „Pola Oborskie”.				

Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat:	Do 10-ego dnia każdego miesiąca.
Sposób zagospodarowania:	Nieruchomość niezabudowana.
Czynsz dzierżawny netto:	Minimalna stawka czynszu 500 zł/mc.
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wysokość opłaty może ulec zmianie na skutek zmiany stawek dzierżawnych.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janczuk