

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2020 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie przez Gminę Konstancin-Jeziorna kolejnych 38 umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej, na okres do 3 lat.

2. Przedmioty dzierżawy zostały oznaczone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.



Uzasadnienie

do uchwały Nr/2020 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej.

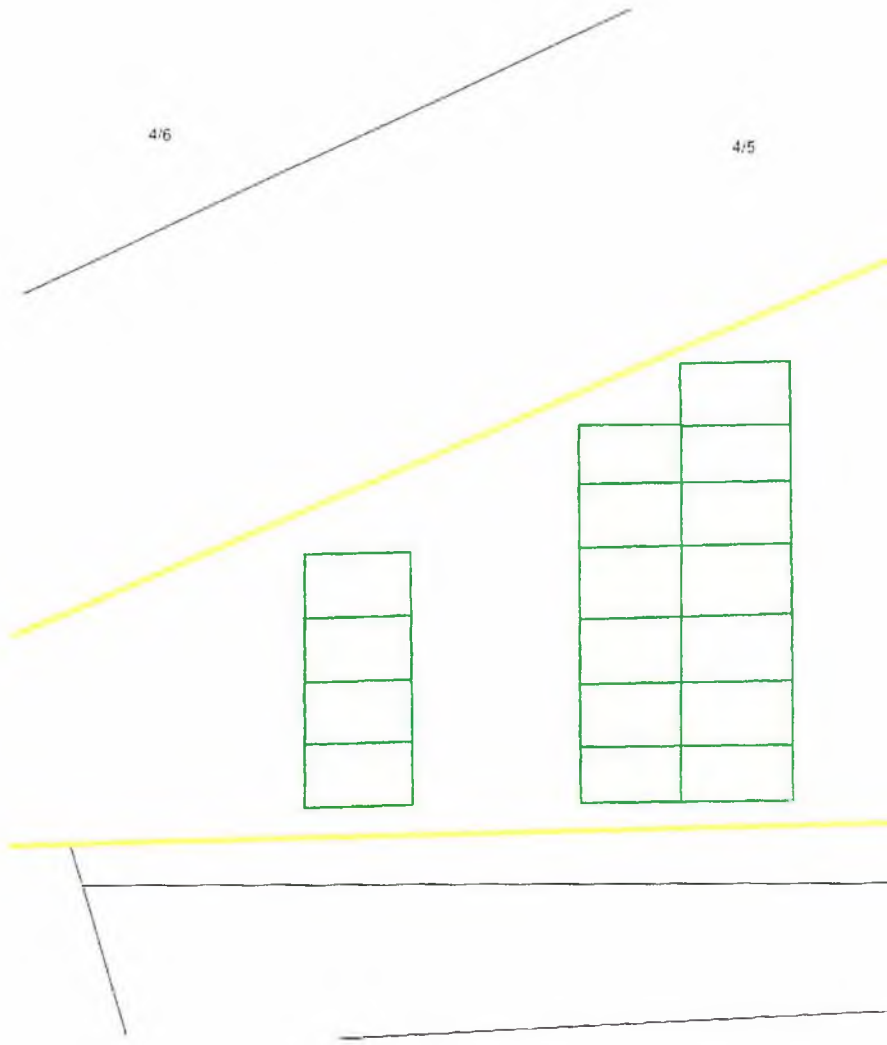
Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, chyba że zostałyby przez radę gminy określone zasady wydzierżawienia nieruchomości.

Do chwili obecnej Rada Miejska Konstancin-Jeziorna nie podjęła uchwały w sprawie zasad wydzierżawiania nieruchomości lub ich wynajmowania.

Przedmiotem umowy dzierżawy jest część nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej i oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4/10 z obrębu 02-02. Na tej części nieruchomości znajdują się garaże, które wskazano na załączniku graficznym.

Zważywszy na fakt, iż złożone przez dotychczasowych dzierżawców wnioski dotyczą zawarcia kolejnych umów dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.





4/6

4/5

Legenda:



- przedmiot umowy dzierżawy

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna
z dnia 2020 r.



4:10



m²

6:4

7:26