

KC. 114311. 3411. 2019
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
13.12.19
02.01.2020
podpis

ZARZĄDZENIE Nr 248./VIII/2019
BURMISTRZA GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA
z dnia 12. grudnia 2019 r.

w sprawie oddania w dzierżawę na czas oznaczony części działki ewidencyjnej nr 33/7 z obrębem 01-06 położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.) i art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna zarządza, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat części działki ewidencyjnej numer 33/7 z obrębem 01-06, położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej.

§ 2

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nr 17/2019 o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę gruntu, o którym mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, poprzez wywieszenie go na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77 oraz opublikowanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna informacji o wywieszeniu wykazu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janczuk

Załącznik
do Zarządzenia Nr 248...../VIII/2019
Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna
z dnia ...13. grudnia.....2019 r.

Wykaz Nr 17/2019

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) Burmistrz Gminy Konstancin-Jeziorna podaje do publicznej wiadomości, iż część poniżej opisanej nieruchomości została przeznaczona do oddania w dzierżawę:

Adres nieruchomości: Konstancin – Jeziorna, ul. Mirkowska						
Lp.	Rodzaj istniejącej zabudowy	Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów				
		Nr obrębu	Nr ewidencyjny działki	Pow. oddana w dzierżawę w m.kw.	Użytek	Nr Księgi Wieczystej
1	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
2	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
3	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
4	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
5	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
6	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
7	zabudowana	01-06	33/7	24 m ²	B	WA5M/00307781/2
8	zabudowana	01-06	33/7	17 m ²	B	WA5M/00307781/2

Opis nieruchomości:	Nieruchomość gruntowa położona jest na terenie miasta Konstancin-Jeziorna przy ul. Mirkowskiej.
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego:	Część działki ew. nr 33/7 z przeznaczeniem podstawowym pod parkingi z urządzeniami i obiektami towarzyszącymi.
Forma przekazania:	Umowa dzierżawy na okres do 3 lat.
Termin wnoszenia opłat:	Do 10-ego dnia każdego miesiąca.
Sposób zagospodarowania:	Nieruchomość zabudowana w części garażami.
Czynsz dzierżawny netto:	24 m ² x 3,60 zł = 86,40 zł / miesiąc 17 m ² x 3,60 zł = 61,20 zł / miesiąc
Warunki zmiany wysokości opłaty:	Do ceny netto doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT) wg obowiązującej stawki. Wydzierżawiający ma prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego w drodze pisemnego powiadomienia dzierżawcy bez konieczności zmiany umowy. Podstawą zmiany wysokości czynszu jest wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.

BURMISTRZ

mgr Kazimierz Janczuk