

**Projekt**

z dnia .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2020**

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 869, 1622, 1649, 2020) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2019r. poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) Rada Miejska uchwała co następuje:

**§ 1.** Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2020 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m<sup>2</sup> określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik nr 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2020 roku.

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
 z dnia.....2019 r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2020 – 31.12.2020r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa	m <sup>2</sup> będące własnością gminy	Stawka za m <sup>2</sup>	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	Jaworskiego 20	142,36	4,00	569,44	12	6 833,28
2.	Jaworskiego 21 A	218,23	2,00	436,46	12	5 237,52
3.	Jaworskiego 21 B	525,41	3,00	1 576,23	12	18 914,76
4.	Jaworskiego 21 C	167,94	3,50	587,79	12	7 053,480
5.	Jaworskiego 21 D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	Jaworskiego 21 E	108,16	6,00	648,96	12	7 787,52
7.	Jaworskiego 21 F	60,16	5,00	300,80	12	3 609,60
8.	Jaworskiego 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	Jaworskiego 21H	107,17	4,00	428,68	12	5 144,16
10.	Jaworskiego 21I	132,08	4,00	528,32	12	6 339,84
11.	Jaworskiego 21K	120,32	3,00	360,96	12	4 331,52
12.	Jaworskiego 21L	144,13	2,70	389,15	12	4 669,81
13.	Jaworskiego 21 M	181,08	3,00	543,24	12	6 518,88
14.	Jaworskiego 22	83,49	3,00	250,47	12	3 005,64
15.	Jaworskiego 23	137,97	2,20	303,53	12	3 642,41
16.	Jaworskiego 25	145,82	2,25	328,10	12	3.937,14
17.	Jaworskiego 26	80,29	2,20	176,64	12	2 119,66
18.	Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
19.	Literatów 14	80,31	2,00	160,62	12	1 927,44
20.	Literatów 16	123,07	3,00	369,21	12	4 430,52
21.	Mickiewicza 17	130,58	3,00	391,74	12	4 700,88
22.	Mirkowska 34	511,73	3,00	1 535,19	12	18 422,28
23.	Mirkowska 38	606,74	3,00	1 820,22	12	21 842,64
24.	Mirkowska 44	256,07	3,00	768,21	12	9 218,52
25.	Mirkowska 47	71,26	2,00	142,52	12	1 710,24
26.	Mirkowska 49	237,43	3,00	712,29	12	8 547,48
27.	Mirkowska 56	434,73	3,00	1 304,19	12	15 650,28
28.	Mirkowska 58	298,25	2,00	596,50	12	7 158,00
29.	Plac Zgody 9	403,95	2,50	1 009,88	12	12 118,56
30.	Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
31.	Wilanowska 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
32.	Wilanowska 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
33.	Wilanowska 8	69,92	2,50	174,80	12	2 097,60
34.	Wilanowska 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
35.	Wilanowska 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
36.	Wilanowska 14	93,92	3,50	328,72	12	3 944,64
37.	Wilanowska 15	250,72	3,00	752,16	12	9 025,92
38.	Wilanowska 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
39.	Wilanowska 18 A	77,95	2,00	155,90	12	1 870,80
40.	Wilanowska 20	37,40	3,00	112,20	12	1 346,40
		7 707,88		22 780,19		273 362,26

**273 400,00**

## Uzasadnienie

**Do Uchwały Nr ...../VIII/..../2019 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia ..... 2019 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2020 r.**

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 30.11.2019r.